

豊田地域文化広場ほか7施設空調設備（GHP）取得事業 要求水準に関する質問への回答

番号	区分	頁	事項	質問	回答
1	要求水準書	10	要求水準 (冷媒管)	武道場内の露出部分はカラー鋼板仕上げでよろしいか。	屋内露出部の仕上げは、公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）の屋内露出（一般居室、廊下）による。なお、ボール等による配管の損傷を考慮すること。
2	要求水準書	10	要求水準 (ドレン管)	ドレン管の保温の代わりとして結露防止層付硬質塩化ビニル管を使用してもよろしいか。 また、雨水樋に放流することも可能でしょうか。	使用する製品が公共建築工事標準仕様書に適合するものと判断できる場合は使用を認める。なお、屋内に露出となる場合は、ボール等による配管の損傷を考慮すること。 また、雨水樋への放流は、要求水準書のとおりとする。
3	要求水準書	10	要求水準 (運転管理方式)	(1)の「集中リモコン」は、「集中管理コントローラー」の記載誤りでしょうか。 集中リモコンは、個別リモコンを集中（1か所に集め）して設置するという解釈でよろしいか。	要求水準書に記載のとおり。 集中リモコンは、アリーナ等に個別リモコン複数台を1台または2台のリモコンにまとめて設置し、施設利用者が入り切りなど簡易な操作することを意図し、集中管理コントローラーは、事務室等に設置し、施設管理者が操作することを意図しており、詳細は市と協議し決定する。
4	要求水準書 別紙2	11	要求水準 (Iボルトの供給に必要な設備)	(2)変圧器等の増設の必要性については、別紙2の条件を正とすればよろしいか。詳細検討後変圧器等の増設が必要な場合にかかる費用は別途と考えればよろしいか。	変圧器等の増設の必要性については、別紙2の条件でよろしい。 なお、現地詳細調査の結果、変更が生じた場合は、提案限度額の範囲内で、売買価格の変更について市と協議し決定する。
5	要求水準書 別紙2 別紙3	11	要求水準 (熱負荷計算) (1)室内機台数・能力	熱負荷計算にあたり、別紙3計算時に用いた各入力値〔構造・寸法・各施設・人員や照明負荷条件（数量・単位負荷）等〕をご提供願います。 熱負荷計算により空調機容量が別紙2より大きくなった場合の費用は市の負担でよろしいでしょうか。	必要な場合は、当事業の参加資格確認通知書にて参加資格を有するものに限り、令和8年2月16日まで建築事業推進課の窓口にて閲覧することは可能。 熱負荷計算により空調設備の容量が大きくなった場合は、提案限度額の範囲内で、売買価格の変更について市と協議し決定する。

番号	区分	頁	事項	質問	回答
6	実施要領 要求水準書	12	【別表1】 【別紙1】	空調熱源についてLPGで選定いただいている施設に対し、都市ガスにて提案すること、都市ガスで選定いただいている施設に対し、LPGにて提案することは可能でしょうか。	別紙1に示すとおりとする。
7	要求水準書	9	要求水準 (一般事項) (18)	本事業で対象となる箇所は、足助トレーニングセンター1階のアリーナと通路間のみでよろしいでしょうか。	別紙1に示す施設(足助トレーニングセンター、猿投コミュニティセンター(武道場)、石畳体育館)が対象となる。
8	要求水準書	9	要求水準 (一般事項) (19)	建具パッキンの実施箇所及び方法に指定がありましたらご提示願います。	別紙1に示す施設(サン・アビリティーズ豊田、高岡公園体育館、足助トレーニングセンター、下山トレーニングセンター)を対象とし、一般事項(19)のとおりとする。
9	要求水準書	9	要求水準 (室外機) (2)	騒音計算実施のため、敷地境界が分かる資料を提供願います。(貸与資料は確認しましたが、現状の正しい位置を確認したいため。) 騒音計算実施方法として、隣地が市所有施設の場合には、同一敷地として計算してよろしいでしょうか。	提供している資料のとおりとする。 騒音計算実施方法について、隣地を同一敷地として計算することは、不可とする。
10	要求水準書 別紙2	9	要求水準 (室外機) (2) (3)	現地調査結果及び騒音計算結果から、室外機置場やバルク置場は協議の上、変更を提案する場合には、提案する機器配置での提案価格とすればよろしいでしょうか。	提案時は、別紙2の位置とすること。現地調査等踏まえ、位置変更が必要な場合は、提案限度額の範囲内で、売買価格の変更について市と協議し決定する。
11	要求水準書	16	施工業務の要求水準 (12)コ	施設管理者と協議の上、施設のトイレを借用することも可能でしょうか。	可能とする。
12	要求水準書	10	要求水準 (運転管理方式)	本事業で設置する空調機器メーカー既存の集中管理コントローラーがタッチパネル式でない場合には、本事業分は、新設してもよろしいでしょうか。	よろしい。
13	別紙2		3 高岡公園体育館	室内機設置箇所について、北側にはFIX窓がありますが、南側には両端しかFIX窓がありませんでした。設置方法を提案し、協議の上決定すると考えてよろしいか。	提案時は、別紙2の位置とすること。

番号	区分	頁	事項	質問	回答
14	別紙2		室内機配置	提案にて室内機配置（設置面）を変更することは可能でしょうか。	提案時は、別紙2の位置とすること。現地調査等を踏まえ、位置変更が必要な場合は、限度額の範囲内で、売買価格の変更について市と協議し決定する。
15	別紙2		6 下山トレーニングセンター	電灯（単相）の引き込みが2系統ありましたが、利用不可な系統はありますか。	下山トレーニングセンターの引込を利用すること。
16	別紙2		9 石畳体育館	建物内に事務室がないため、控室に集中管理コントローラーを設置すればよろしいか。	提案時は、アリーナ等に集中リモコン、控室に集中管理コントローラーを設置すること。なお、詳細は、施設管理者との協議により決定する。
17	要求水準書			本事業での空調の使用月、月の使用日数、使用時間を教えてください。	必要な場合は、当事業の参加資格確認通知書にて参加資格を有するものに限り、令和8年2月16日まで建築事業推進課の窓口にて閲覧することは可能。
18	別紙2			プロパンは、バルクでなくボンベでの提案も可能でしょうか。	不可とする。
19	要求水準書 別紙3	11	要求水準 (熱負荷計算) (1)	負荷計算時の天井高さは、室内機吹出口の高さとすればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。
20	別紙2 別紙3			豊田地域文化広場の室内機高さが別紙2では約3.5mとなっていますが、別紙3の天井高は3.0mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。	よろしい。
21	別紙2 別紙3			サン・アビリティーズ豊田の室内機高さが別紙2では約3.0mとなっていますが、別紙3の天井高は3.5mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。
22	要求水準書 別紙3	11	要求水準 (熱負荷計算) (1)	高岡公園体育館の負荷計算の対象天井高はアリーナ床面から空調吹出口の高さとすればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。 なお、天井高さは、アリーナ床面からとする。

番号	区分	頁	事項	質問	回答
23	別紙2 別紙3			藤岡体育センターの室内機高さが別紙2では約3.1mとなっておりますが、別紙3の天井高は3.5mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。
24	別紙2 別紙3			足助トレーニングセンター室内機高さが別紙2では約2.7mとなっておりますが、別紙3の天井高は3.3mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。
25	別紙2 別紙3			下山トレーニングセンター室内機高さが別紙2では約2.7又は2.8mとなっておりますが、別紙3の天井高は3.4mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。
26	別紙2			室内機の形状は、協議の上、変更することは可能でしょうか。	不可とする。
27	別紙2 別紙3			猿投コミュニティーセンター（体育館）の室内機高さが別紙2では約3.0mとなっておりますが、別紙3の天井高は3.5mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。 また、猿投コミュニティーセンター（武道場）の室内機高さが別紙2では約3.4mとなっておりますが、別紙3の天井高は3.8mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。
28	別紙2 別紙3			石畳体育館の室内機高さが別紙2では約2.6mとなっておりますが、別紙3の天井高は3.0mで計算されています。空調負荷計算時は空調吹出高さを天井高として計算すればよろしいか。	熱負荷計算時の天井高さは、別紙3に示す熱負荷計算の天井高とすること。
29	要求水準書	9	要求水準 （一般事項） （19）	猿投コミュニティーセンター（体育館）は、アリーナ部分（地階）を要求水準での1Fと読み替えてよろしいか。	よろしい。

番号	区分	頁	事項	質問	回答
30	要求水準書	9	要求水準 (一般事項) (19)	断熱施工は、外気に面する建具のみが対象でガラリは対象外と考えればよろしいか。	よろしい。

※質問は、原文のまま掲載していますが、明らかな誤字、脱字及び表記の誤りと判断された箇所については、質問者に確認の上、一部修正しています。