

豊田市下山地区

分譲地 **5** 区画 販売中

豊田市駅
車 **40** 分



自然に囲まれたこの土地で“家族で育つ”暮らしを

区画	区画面積	坪数	販売価格	2区画販売価格	
1	470.81㎡	142坪	5,969,000円	276坪	12,076,000円
2	442.88㎡	134坪	6,107,000円		
3	649.84㎡	196坪	6,704,000円	—	
4	459.87㎡	139坪	5,870,000円	321坪	11,327,000円
5	601.94㎡	182坪	5,457,000円		

<申込みにあたっての注意事項>

申込みは原則、1世帯につき1区画です。ただし、隣接する「①+②」と「④+⑤」の組み合わせに限り、1世帯で2区画分の申込みが可能です。

【応募資格】

- ①地域の行事や活動に積極的に参加できる方
- ②宅地引き渡し日から3年以内に住宅の建築を完了し、居住できる方
- ③日本国籍を有する方又は日本に永住資格のある外国籍の方
- ④宅地分譲希望仮申込書を提出する時点で、市町村税に滞納がない方
- ⑤暴力団関係者ではない方

【2戸2戸作戦宅地分譲事業とは】

山村地域への定住を進めるため、2～5区画程度の小規模な宅地分譲を地域と行政が協働で行う事業です。本事業は、宅地を購入する前に、地域住民と地域面談を行うため、住民の人の柄や地域の雰囲気を知ることができます。



お問合せはお電話もしくはホームページから

 **0565-90-2111**

豊田市
下山支所

〒444-3242

豊田市大沼町越田和37-1

主要地までの車での距離



NATURE × LIFE × ADVENTURE



分譲地からの風景です

自然と共存する
住まいの新しいカタチ。
自然の中から生活を学ぶ。
おとなも子どもも
家族みんながのんびりと
自然と共存する暮らしを
下山でしてみませんか？

「しもやま」で暮らす魅力

市街地へのアクセス

豊田市中心部や岡崎市まで車で約40分で行くことができます。路線バスや地域バス（しもやまバス）も運行しているので交通面が整備されている。

子育てに良い環境

地区内に1中学校、3小学校があり、分譲地近くの小学校は合併と同時に新築されており、設備面が整備されています。また、登下校はスクールバスで安心して子どもを通わせられます。

支え合いの輪

下山の人は温かい人ばかりです。普段から声かけや見守りなど住民同士が支え合って生活をしています。地域のつながりができることで、安心して生活することができます。