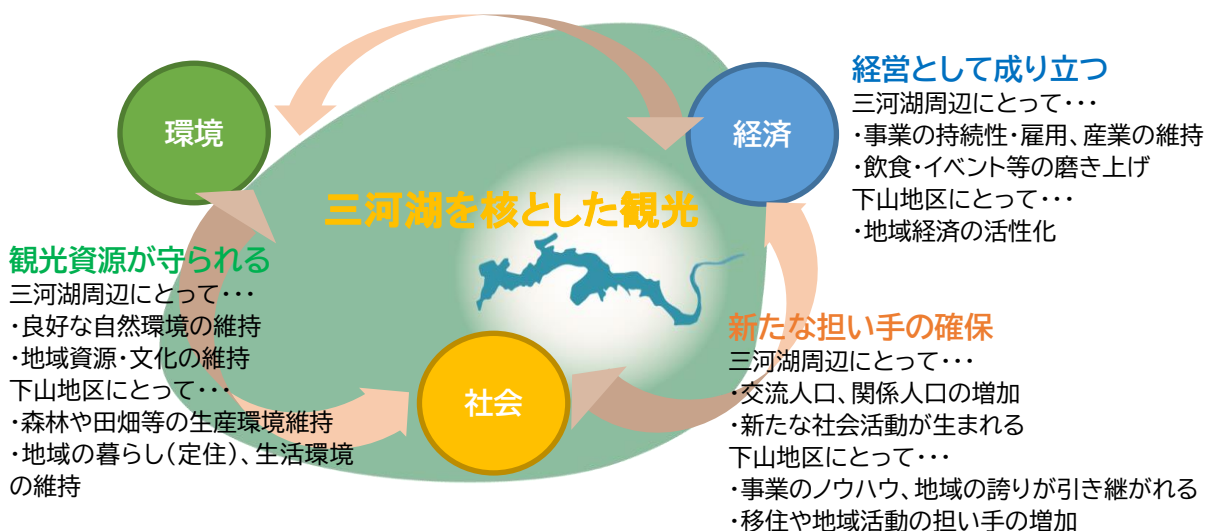


三河湖観光周辺整備活用計画 概要版

1. 三河湖観光の整備・活用の基本理念

基本理念：持続可能な観光まちづくり

「経済」	観光に関連する産業の経営が成り立つことで、地域内での生産や雇用の創出に繋がり、地域経済が維持されています。
「環境」	三河湖及びその周辺の地域資源を維持・活用することによって、地域の自然や文化が守られ、地域の環境が維持されています。
「社会」	観光事業者だけでなく、地区内外から新たな観光まちづくりの担い手を育成・確保していただくことで、地域社会が維持されています。



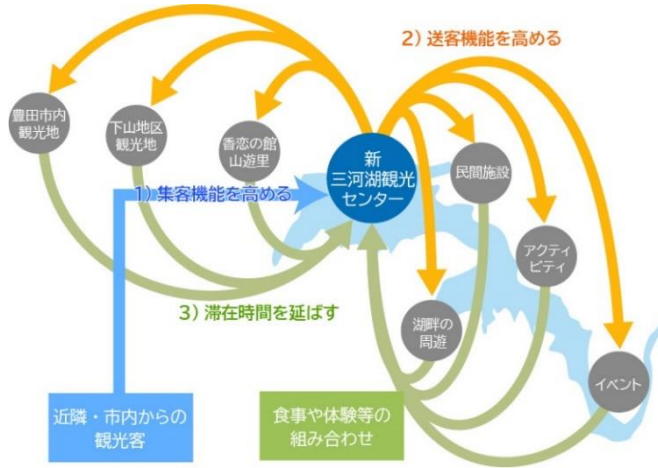
2. 整備・活用計画の主な取組み

三河湖観光地の整備・活用の基本理念を踏まえ、方向性と主な取組みの全体像を示します。

現状	方向性	取組み
<ul style="list-style-type: none"> ・利用者の傾向 ・観光消費動向 ・市観光施設の状況 	三河湖の 観光地としての 魅力向上	<ul style="list-style-type: none"> <li style="border: 1px solid black; padding: 2px;">①三河湖の眺望を活かした魅力的な景観づくり <li style="border: 1px solid black; padding: 2px;">②おもてなし施設の整備 <li style="border: 1px solid black; padding: 2px;">③観光案内機能の向上 <li style="border: 1px solid black; padding: 2px;">④イベント・アクティビティの導入・実施
<ul style="list-style-type: none"> ・景観整備等の状況 ・文化・資源の維持活動 	地域資源の 維持・活用	<ul style="list-style-type: none"> <li style="border: 1px solid black; padding: 2px;">⑤道路・遊歩道の維持・保全や支障木の管理 <li style="border: 1px solid black; padding: 2px;">⑥観光資源（観光スポット・農産物）の活用
<ul style="list-style-type: none"> ・地域事業所数の減少 ・地域住民の減少 	観光まちづくりの 担い手育成・確保	<ul style="list-style-type: none"> <li style="border: 1px solid black; padding: 2px;">⑦新たな担い手の受入、発掘（体制づくり）

4. 三河湖観光センターの整備計画

既存の観光センターの建物の規模を縮小しながらも、集客・送客機能を維持・強化するため新しい三河湖観光センターを整備します。



◆整備概要

- 1) 三河湖の眺望を活かした展望デッキの整備
- 2) 案内看板の更新
- 3) 観光情報・休憩施設の機能強化
- 4) 屋外公衆便所の更新
- 5) 駐車場の拡充
- 6) 移動販売車等による飲食・物販機能の導入
- 7) 屋根付き多目的広場の整備

◆三河湖観光センターの整備イメージ



展望テラスのイメージ



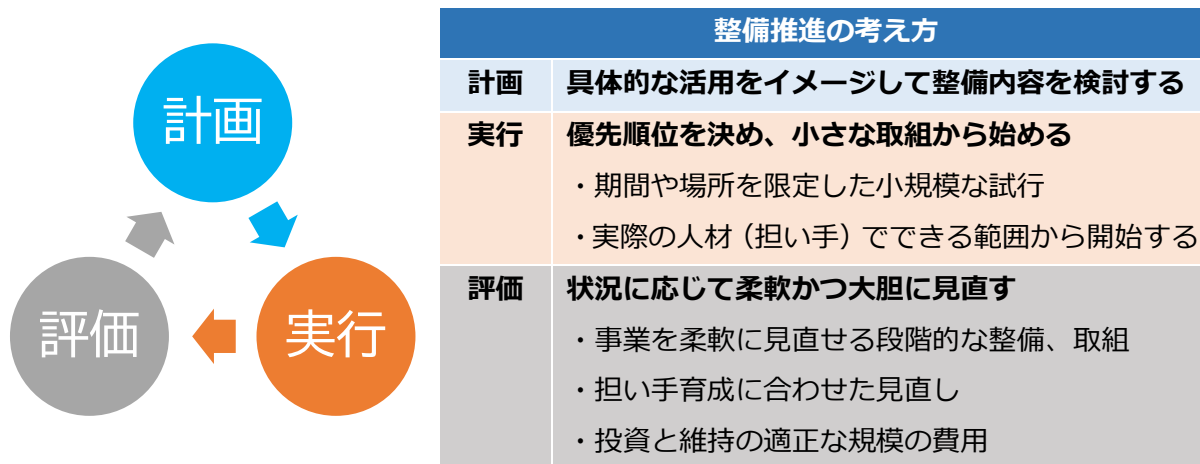
観光情報スペースと多目的広場のイメージ



5. 事業の進め方

(1) 整備活用の推進の考え方

本計画の推進にあたり、持続可能な観光まちづくりを推進することを目指し、三河湖の利用者ニーズの変化にきめ細かに対応するため、計画・実行・評価のサイクルを重視します。



(2) 計画事業のロードマップ

各取組みの推進にあたっては、状況に応じて柔軟に計画を見直しながら段階的に実施します。

取組み	年度			
	令和5年度	令和6年度	令和7年度	
【重点】三河湖観光センター再整備	選定	設計	解体・整備	供用
(取組1)魅力的な景観づくり	三河湖観光センター展望デッキ整備			
	原石山広場、三河湖園地からの景観維持			
(取組2)おもてなし施設等の強化	センター駐車場・休憩施設・広場の整備			供用
	移動販売車等手配・調整等体制検討			運用
(取組3)観光案内機能の向上	観光看板・デジタルサイネージ整備		将来的な案内機能の検討	
(取組4)観光消費と周遊を高めるイベント・アクティビティの導入・実施	新たなアクティビティやイベントの検討		民間での試行的な実施	
	新たな自然体験の導入検討		民間での継続実施・検討	
(取組5)遊歩道の維持・保全や支障木の伐採等	継続実施			
(取組6)観光資源の活用	継続実施			
(取組7)新たな担い手の受入、発掘（体制づくり）	継続して事業実施できる体制の検討・構築		運用・改善	
	外部団体等のイベント開催の受入・試行		誘致活動	

(3) 重点事業及び体制づくりについて

三河湖観光センター再整備を重点事業として整理し、継続して事業実施できる体制づくりを進めます。