

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| 【建築場所】 豊田市 町 | 【連絡先】 会社名 氏名 電話番号 |
|------------------------|-----------------------------------|

申請者による確認事項（申請者で記載して提出してください。）

該当する方にチェックをつけてください

| | | |
|---------------|---|---|
| 建築物の用途 | <input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅（台所、便所、風呂を有すること） ※離れは認定できません <input type="checkbox"/> 共同住宅等（共同住宅、長屋、兼用住宅、併用住宅） | |
| 都市計画施設の区域※1 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内 |
| 地すべり防止区域※3 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内 |
| 急傾斜地崩壊危険区域※3 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内 |
| 土砂災害特別警戒区域※4 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内 |
| 土砂災害警戒区域※4 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内（維持保全計画書に措置を記載） |
| 浸水想定区域※2 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内（維持保全計画書に措置を記載） |
| 土地区画整理事業の区域※1 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内（土地区画整理法第76条許可添付） |
| 地区計画※1 | <input type="checkbox"/> 外 | <input type="checkbox"/> 内 |

当区域内は認定できません

居住環境に関する注意事項
 認定には地区計画、景観計画、建築協定、敷地の最小規模（過少宅地要綱）の適合が必要です
 内容については下記の建築相談課ホームページをご確認ください

以下の書類が添付されていることを確認してください（技術的審査済みの場合）

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| ・ 認定申請書 | |
| ・ 委任状 | |
| ・ 維持保全計画書 | 土砂災害警戒区域、浸水想定区域内の場合は必要な措置を記載してください。 |
| ・ 確認書又は住宅性能評価書 | |
| ・ とよたiマップ(都市計画情報マップ)※1 | ←該当地をクリックし、都市計画情報が表示された状態で印刷してください。 |
| ・ とよたiマップ(防災マップ)※2 | ←浸水想定区域を表示した状態で印刷してください。 |
| ・ マップあいち(地すべり・急傾斜情報)※3 | (マップ関係共通の注意事項) |
| ・ マップあいち(土砂災害情報)※4 | 各マップには、該当地が分かるように明記してください。 |
| ・ 土地区画整理法第76条許可の写し | ←土橋・花園・宮上第二区画整理地内の場合のみ必要となります。 |
| ・ 付近見取図 | |
| ・ 配置図 | |
| ・ 各階平面図 | |
| ・ 求積図 | |
| ・ 立面図 | |
| ・ 断面図又は矩計図 | |

増改築及び既存住宅に係る認定申請には以下の書類も添付してください

| |
|---|
| ・ 用途別床面積表 |
| ・ 状況調査書 |
| ・ 工事履歴書若しくは既存建築物の建築基準法に基づく検査済証又は建築確認台帳に係る記載事項証明 |

■手数料表1（一戸建ての住宅）

| | 登録性能評価機関の技術的審査を経る場合 | 豊田市へ直接申請する場合 |
|-----|---------------------|--------------|
| 新規 | ¥17,300 | ¥64,800 |
| 増改築 | ¥19,100 | ¥75,300 |
| 変更 | ¥4,000 | ¥25,300 |

※変更手数料がかかるのは、新規の申請をH25年4月以降に受付したもの。（認定番号がH25以降で始まるもの）

■手数料表2（共同住宅等（登録性能評価機関の技術的審査を経る場合））

| | 戸数 | 基本額 | / | 戸数 | 1戸あたりの額 | ⇒ | × | 戸数 | = | 申請手数料 |
|-------|----------|----------|---|----|-----------|---|---|----|---|-------|
| | | | | | 100円未満切捨て | | | | | |
| 新規 | ～5戸 | ¥24,600 | / | = | ⇒ | × | = | | | |
| | 6～10戸 | ¥35,900 | / | = | ⇒ | × | = | | | |
| | 11～30戸 | ¥47,300 | / | = | ⇒ | × | = | | | |
| | 31～50戸 | ¥79,800 | / | = | ⇒ | × | = | | | |
| | 51～100戸 | ¥130,200 | / | = | ⇒ | × | = | | | |
| | 101～200戸 | ¥208,200 | / | = | ⇒ | × | = | | | |
| | 201～300戸 | ¥253,600 | / | = | ⇒ | × | = | | | |
| 301戸～ | ¥269,900 | / | = | ⇒ | × | = | | | | |

