

1 概要

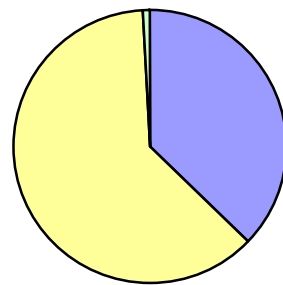
本地区は、市のほぼ中央、名鉄豊田線豊田市駅の北西に位置し、拠点都市としてふさわしい広域的特性を生かした地区でありながら、住宅地間の連絡道路の未整備等から、無秩序的な市街地化の傾向が見られ、このまま放置すれば不規則な市街地となるのは必至でありました。よって本事業を施行することにより、公共施設の整備並びに、土地利用の増進を図り、理想的な街づくりの基盤を整え、健全な市街地を形成を図りました。

2 事業内容

施行面積	2.0ha
施行期間	平成10年度～平成18年度
事業認可	平成10年5月21日
換地処分	平成17年11月1日
減歩率	34.78 % 公共 20.23% 保留地 14.55%
公共施設の整備等	
緑地	2ヶ所(1,097㎡)

総事業費 523,500,000円

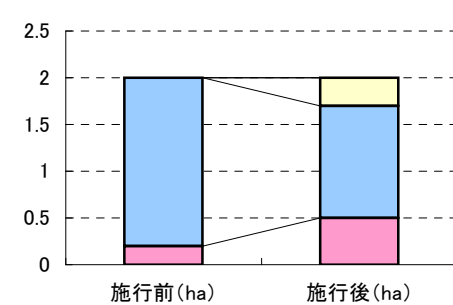
■助成金 ■保留地 ■その他



	事業費(百万円)	%
助成金	194.4	37.1
保留地	324.7	62.0
その他	4.4	0.9

施行前後の土地利用

■公共 ■宅地 ■保留地 ■測量増



	施行前(ha)	施行後(ha)
公共	0.2	0.5
宅地	1.8	1.2
保留地	0.0	0.3
測量増	0.0	0.0

3 航空写真

H22年12月撮影



4 区域図

