

19 田中地区 (組合施行)

1 概要

本地区は、中心市街地より西方約5kmに位置し、東名高速道路豊田インターチェンジがすぐ東側に隣接しており、住宅地としては格好な丘陵地です。また地区の西側を県道宮上知立線が通っています。

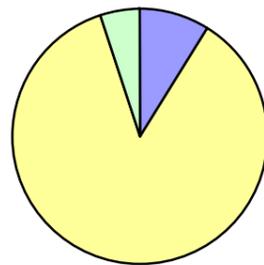
この地区は、住宅環境が整っており、乱開発やミニ開発の手が入ることを防止し良好な住宅環境を保持し、地区計画も取り入れ、安らぎある健全な街づくりを目的としています。

2 事業内容

施行面積	16.0ha
施行期間	昭和58年度～平成5年度
事業認可	昭和58年8月15日
換地処分	平成4年9月30日
減歩率	39.20 % 公共 23.45% 保留地 15.75%
公共施設の整備等	
公園	1ヶ所(4,999㎡)
建物移転	1戸

総事業費 2,137,000,000円

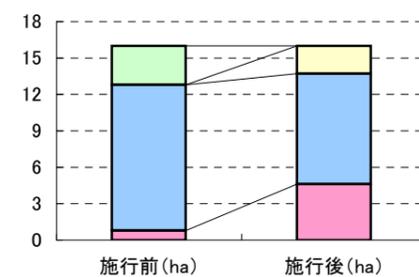
■助成金 ■保留地 ■その他



	事業費(百万円)	%
助成金	187.6	8.8
保留地	1,842.9	86.2
その他	106.5	5.0

施行前後の土地利用

■公共 ■宅地 ■保留地 ■測量増



	施行前 (ha)	施行後 (ha)
公共	0.8	4.6
宅地	12.0	9.1
保留地	0.0	2.3
測量増	3.2	0.0

3 航空写真

H22年12月撮影



4 区域図

