

17 御幸本町地区 (組合施行)

1 概要

本地区は、中心市街地より南方約4.5kmに位置し、地区東側を愛知環状鉄道及び国道248号が通り、また北東側は南部土地区画整理事業の地区と接しています。

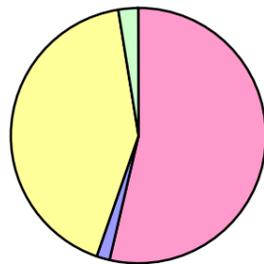
この地区は、昭和46年1月29日大林土地区画整理事業として認可を受け、事業を行ってきましたが、事業の円滑な推進を図るため、昭和54年に2地区に分割し、より密度の濃い公共施設の整備改善、健全な市街地を造成することを目的として事業を推進しました。

2 事業内容

施行面積	21.3ha
施行期間	昭和53年度～平成8年度
事業認可	昭和54年2月16日
換地処分	平成7年12月8日
減歩率	28.31 % 公共 20.76% 保留地 7.55%
公共施設の整備等	
都市計画道路	豊田今本線
公園	1ヶ所(2,000㎡)
建物移転	106戸

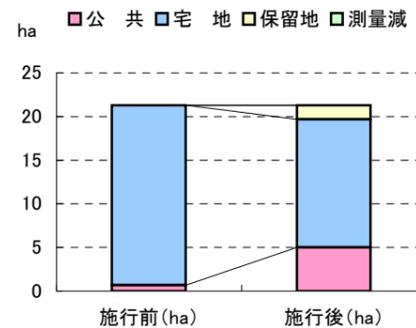
総事業費 2,674,000,000円

■公管金 ■助成金 ■保留地 ■その他



	事業費(百万円)	%
公管金	1,429.9	53.5
助成金	50.0	1.8
保留地	1,128.0	42.2
その他	66.1	2.5

施行前後の土地利用



	施行前(ha)	施行後(ha)
公共	0.7	5.0
宅地	21.2	14.7
保留地	0.0	1.6
測量減	-0.6	0.0

3 航空写真

H22年12月撮影



4 区域図

