

議 事 録

会議名	令和8年度豊田市居住支援協議会定期総会
日時	令和8年5月27日(水)
場所	豊田市役所東庁舎5階東52会議室
出席者	13団体
欠席	2団体(公益財団法人日本賃貸住宅管理協会東海ブロック、独立行政法人都市再生機構中部支社)
内 容	
<p>令和8年度豊田市居住支援協議会定期総会</p> <p>(1) 第1号議案 令和7年度豊田市居住支援協議会事業報告について</p> <p>(2) 第2号議案 令和8年度豊田市居住支援協議会事業計画について</p>	
議 事 録	
事務局	<p>令和8年度豊田市居住支援協議会定期総会を開会。</p> <p>欠席団体の公益財団法人日本賃貸住宅管理協会東海ブロック、独立行政法人都市再生機構中部支社から議事に関する委任状を受領している。</p>
会 長	第1号議案「令和7年度豊田市居住支援協議会事業報告」
事務局	<p>令和7年度に当協議会で行った会議や事業を、「総会の開催」、「調整会議の開催」、「部会の開催」、「研修及び意見交換会の開催」、「市民に対する周知」の5つの活動について取りまとめ、報告。</p>
会 長	<p>意見・質問なし。</p> <p>第1号議案議決。</p> <p>全会一致で承認。</p> <p>第2号議案「令和8年度豊田市居住支援協議会事業計画」</p>
事務局	<p>令和8年度は、令和7年度に引き続き「刑余者の出口支援」について協議を行っていくことと、部会構成員以外にも協力を求めていくこと、また昨年度に引き続き「総会の開催」、「調整会議の開催」、「研修会や意見交換会の開催」、「構成員の各窓口による対応」、「豊田市ホームページによる周知」を行う旨を提案。</p>
会 長	<p>意見・質問なし。</p> <p>第2号議案議決。</p>

全会一致で可決。

事務局 報告及び説明。説明者として(株)アスタリスクを紹介。

(株)アスタリスク 「居住支援法人の指定と業務内容について」説明。

※以下、質問事項

愛知県弁
護士会 入居相談はどのようなルートで来るのか。

(株)アスタリスク 本人や知人。家の老朽化により近隣から相談が来る場合もある。
市を通して紹介されることもある。

愛知県弁
護士会 空き部屋は何部屋あるか。

(株)アスタリスク 専用ではなく従業員も使用している部屋であるが、現在は 30 部屋
以上ある。

愛知県弁
護士会 成約率はどのくらいか。

(株)アスタリスク 本人や知人。家の老朽化により近隣から相談が来る場合もある。
自社審査では 9 割以上が通る。そのうち家賃補償会社で通ったのは 1
名しかいなかった。

愛知県弁
護士会 入居に難儀したことはないか。孤独死などの問題もあるが。

(株)アスタリスク 直近の半年間で 4 名の方が 孤独死している。亡くなってから 1、2
週間で発覚した。4 名とも役所に依頼して相続人調査をしたが、全て
相続放棄をされたため 自社で対応した。そのようなケースも想定し
て高齢者の受け入れを行っている。

福寿園 入居時にかかる費用はないのか。

(株)アスタリスク 物件にもよるが敷金と礼金でそれぞれ 1 ヶ月分の賃料相当額を頂
いている。

福寿園 精神疾患による入居拒否はないと伺ったが認知症でヘルパーがつ
いている方も受け入れるか。

(株)アスタリスク 実例はないがヘルパーがついているのであれば受け入れ可能。

事務局	最低限の入居要件として家賃の自動振込や生活保護の代理納付を求めていると思うが家賃はどれくらいか。
(株)アタリスク	37,400円以内で、かつエリアに合わせた賃料にしている。
事務局	豊田市内の物件はどこにあるか。
(株)アタリスク	貝津町の、中京大学の近くにある。
社会福祉協議会	敷金礼金がすぐ払えない方に対して融通を利かせるのは可能か。
(株)アタリスク	2ヶ月以内に支払えることが入居審査の要件となっている。遅れる理由が、行政手続きの関係なのか、知人から借りる関係なのかによっても状況は変わってくる。
社会福祉協議会	配食や介護サービスは行っていないか。
(株)アタリスク	行っていない。入居者側に手配していただく必要がある。ただし物件によってはヘルパー用の駐車場を用意しているものもある。
事務局	次の説明者として、名古屋刑務所を紹介。
名古屋刑務所	「再犯防止に向けて」説明。
※以下、質問事項	
事務局	年間で出所される方は何人くらいでそのうち何人が福祉的支援の対象者となるか。
名古屋刑務所	約400名出所したうち120名程度が福祉的支援の対象者であった。
福寿園	勾留中に介護保険証が切れる場合は刑務所の方で手続きをしてもらえるのか。
名古屋刑務所	本人から支援の申し出があった場合や、面接において職員が必要と判断した場合は介護保険の手続きを含む支援を行っている。
障がい福祉課	入所中に仕事を探すにあたりどのような取り組みをしているか。

名古屋
刑務所

本人からの申し出により就労支援対象者となる。就労支援専門官が面接や適性検査を行う。ハローワークと連携して求人票を取り寄せ、希望する企業を選ぶ。企業は協力雇用主と職親(しょくしん)企業の2つに分かれており、いずれも名古屋刑務所内で採用面接を受けることができる。令和7年度は70名程度が面接を行い50名程度が採用された。就職先は建設業、運送業、介護、飲食、農業も。

愛知共同
住宅協会

刑余者に対する差別をなくしていくよう啓発するべき。刑余者の家賃滞納率は低い。どのような人でも住みたい場所に住めるような社会が理想である。

名古屋
刑務所

受刑者は、刑法犯の中でも、起訴猶予や執行猶予に付されなかった一部であり、社会から厳しい目で見られるという現実を突きつける必要もあると感じる。また税金や入居の初期費用などの社会の仕組みを知らない方もいるため、出口支援において社会の常識を教育する必要がある。一方で出所後には入居先の関係機関の協力が必須となるため皆様に協力をよろしくお願い申し上げます。

司 会

本日のプログラムを全て終了。

以上