

様式第9号（第7条関係）

登録物件概要

物件登録番号	下山-58
物件所在地	豊田市花沢町

所有者の希望条件	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用	<input type="checkbox"/> 店舗等
	希望形態	<input type="checkbox"/> 売却	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸
	希望価格	<input type="checkbox"/> 売却 万円	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 8万円
	契約交渉の形態	<input type="checkbox"/> 宅建協会による仲介	<input checked="" type="checkbox"/> 直接契約
	仲介手数料 (税込)	売却	物件所有者 円 / 入居者 円
		賃貸	物件所有者 - 円 / 入居者 - 円
その他条件	敷金（3ヶ月）		



空き家の状況	構造	木造、平屋、瓦			
	土地の面積	456.87 m ²	地目	宅地	境界確定 <input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未
	建物の面積	159.48 m ²	建築時期	昭和45年	
	間取	1階：居間（10畳）、台所、風呂、トイレ、洋室、和室			
	設備	電気	引込済み	風呂	ガス
		水道	上水道	トイレ	水洗
		水処理	単独浄化槽	TV・ネット	不明
		ガス	LPガス	その他	
	家財等残存物	<input type="checkbox"/> 有（処分方法： ） <input checked="" type="checkbox"/> 無			
	利用状況	放置（3年）			
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ 2台 ※全高160cm未満） <input type="checkbox"/> 無			
	補修の要否	大幅な補修必要	補修する者	<input checked="" type="checkbox"/> 物件所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者	
	付帯物件	車庫			
	ペットの可否	<input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
その他					
規制区域等	土砂災害特別警戒区域		土砂災害警戒区域	急傾斜地の崩壊	
	山地災害危険地区		都市計画法	都市計画区域外	
	その他				
事故物件	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当 <input type="checkbox"/> 該当				

主要施設までの距離	支所	4.1 km	中学校	4.1 km	小学校	1.3 km
	こども園	4.1 km	診療所	4.1 km	消防署・出張所	4 km
	駐在所	4.1 km	バス停（基幹バス）	0 km		km

特記事項						
<ul style="list-style-type: none"> ・自宅前に基幹バス停あり（長峰） ※おいでんバス（豊田市駅行）、名鉄バス（東岡崎駅行） ・補修する場合は所有者と要相談のうえ、申請者を決定する。 						



【写真】

1 (建物全体図)	2 (玄関)
	

3 (洋室)



4 (縁側)



5 (和室)



6 (床の間)



7 (廊下)



8 (納戸)



9 (洋室)



10 (トイレ)



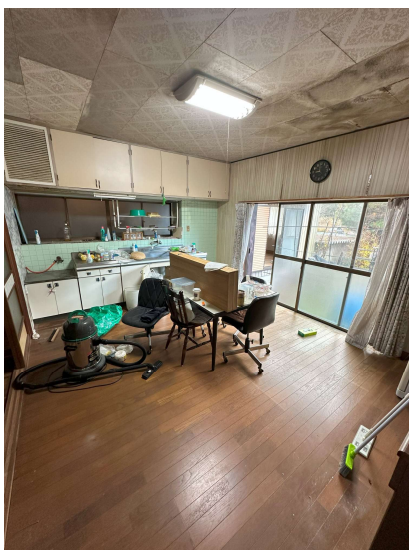
11 (脱衣所)



12 (洗面所)



13 (ダイニング)



14 (洋室)



15 (和室)



16 (洋室)



17 (車庫)



18 (家裏)

