

様式第9号（第7条関係）

登録物件概要

物件登録番号	下山-57
物件所在地	和合町

所有者の希望条件	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用	<input type="checkbox"/> 店舗等	
	希望形態	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	
	希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 500万円	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円	
	契約交渉の形態	<input checked="" type="checkbox"/> 宅建協会による仲介	<input type="checkbox"/> 直接契約	
	仲介手数料 (税込)	売却	物件所有者 231,000円 / 入居者 231,000円	
		賃貸	物件所有者 円 / 入居者 円	
その他条件				

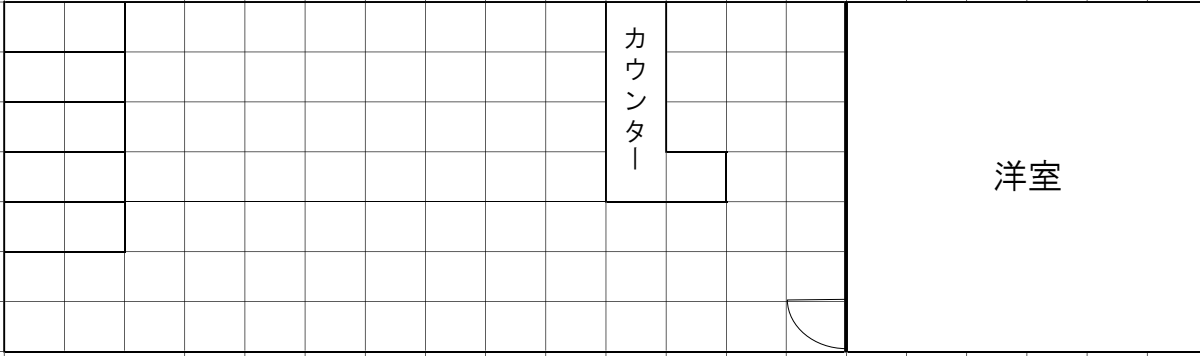
空き家の状況	構造	木造二階建て、トタン屋根			
	土地の面積	1045.76 m ²	地目	宅地	境界確定 <input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未
	建物の面積	224.82 m ²	建築時期	昭和36年	
	間取	1階：台所、風呂、トイレ、和室、ダイニング 2階：洋室			
	設備	電気	引込済み	風呂	ガス
		水道	上水道	トイレ	水洗
		水処理	単独浄化槽	TV・ネット	不明
		ガス	LPガス	その他	
	家財等残存物	<input checked="" type="checkbox"/> 有（処分方法：購入者負担） <input type="checkbox"/> 無			
	利用状況	放置（3年）			
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（2台） <input type="checkbox"/> 無			
	補修の要否	有	補修する者	<input type="checkbox"/> 物件所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者	
	付帯物件	倉庫			
	ペットの可否	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否			
その他					
規制区域等	土砂災害特別警戒区域		土砂災害警戒区域	急傾斜地の崩壊	
	山地災害危険地区		都市計画法	区域外	
	その他				
事故物件	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当 <input type="checkbox"/> 該当				

主要施設までの距離	支所	5.7 km	中学校	5.9 km	小学校	3.9 km
	こども園	5.7 km	診療所	5.7 km	消防署・出張所	5.7 km
	駐在所	5.7 km	バス停（基幹バス）	5.0 km		km

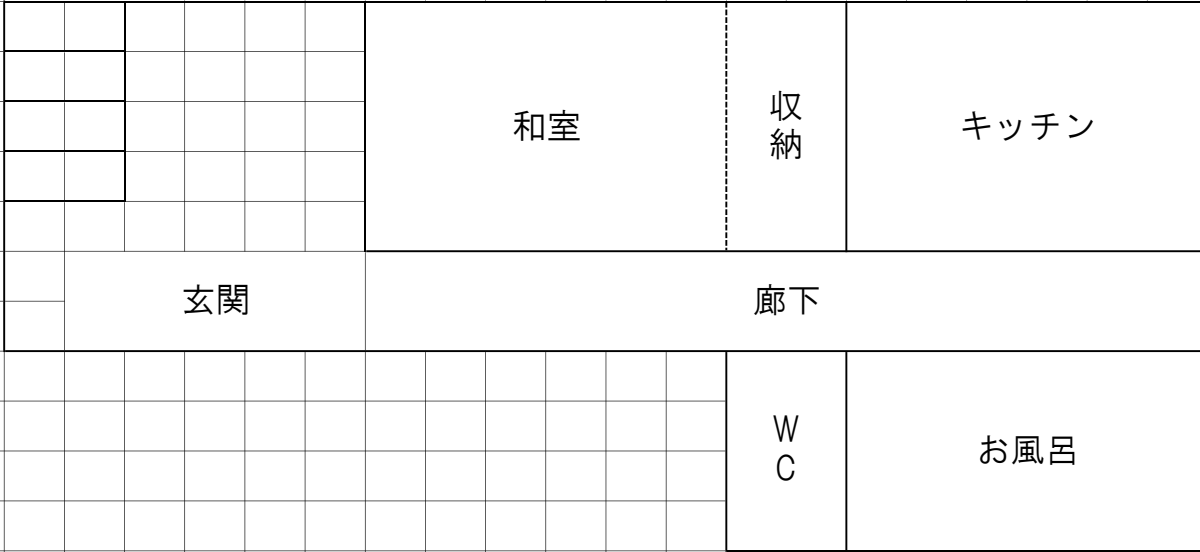
特記事項	
------	--

【間取図】

【2F】



【1F】



【外観】



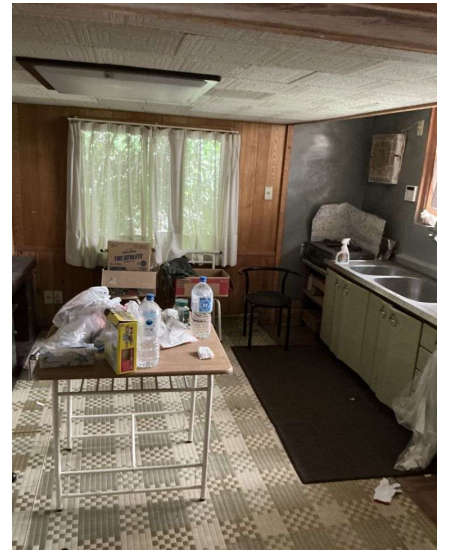
【居間】



【玄関】



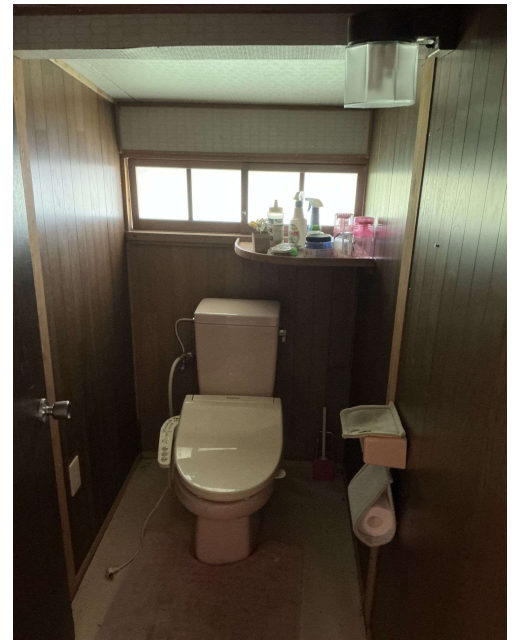
【キッチン】



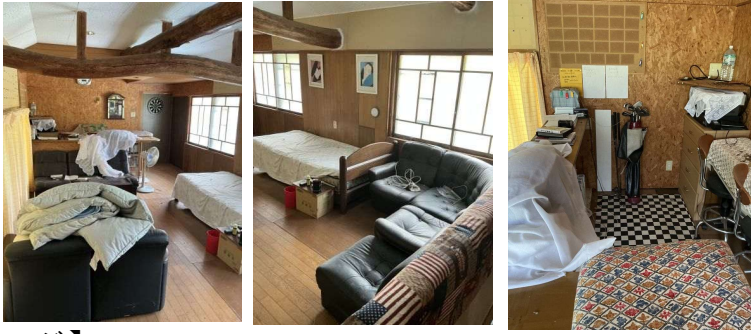
【お風呂】



【トイレ】



【2F】



【ガレージ】

