## 登録物件概要

【留意事項】 物件の見学は、①利用者登録、②事前の日程調整が 必要です。

【連絡先】 豊田市 下山支所 地域振興担当 0565-90-2111

   物件登録番号 		下山-56											
物件所有	在地	豊田市栃立町											
所有者の 希望条件		_	☑売却 □賃貸 □どちらでも □ (#L^) □ (#L^) □ (#L^) □ □ (#L^										
		望価格	売却 1,200 万円 賃貸 円 (敷金: 円)										
	契約交渉の形態		リストから選択										
	仲介手数料 (税込)		<u>売却</u> 物件所有者 462,000 円 入居者 462,000 円										
			<b>賃貸</b> 物件所有者 円 入居者 円										
	その他条件												
	構造			☑木造 □鉄骨 □その他 ( ) □平屋 ☑二階 □三階以上 □瓦葺 □トタン ☑その他 ( ロフト有 )									
空き家 状況	土地の面積		229	9.67	m²	境界確定	☑確定済	□未確定	地目		宅地		
	建物の面積		10:	2.68	m²	建築時期	199	 7年					
		1 階	図居間 ( 16.5 ) 量 図台所 図風呂 図トイレ 図洋室 ( 10.5 ) 畳口和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 口その他 ( )										
	間取	2階	☑洋3	₹ (8	)畳	(6)畳	<b>ロフト</b>	( 6 )	畳(	)畳区	<b>フ</b> トイレ	☑物置	
	設備	電気	☑引	 込済み		 - - - の他	トイ	レ ■		取り(☑		☑和式)	
		水道	☑上水道 □井戸				水処	理		化槽 □	合併浄化槽	■□汲み取り	
		ガス					TV・ネ	・ット て	ンまわり				
		風呂	☑ガス □灯油 □電気 □その他				その	他					
	家財等	の残存物	□無 ☑有(処分方法:入居者が処分      )										
	利用状況		□放置( 年)☑年に数回程度利用 □その他( )										
	補修の要否		口補修は不要 図多少の補修必要 口大幅な補修必要 補修する者 □所有者 □入居者										
	駐車場		☑あり(駐車スペース2台) □なし										
	付帯物件		□倉庫 □田 ( ㎡) □畑 ( ㎡) □その他 ( )										
	土砂災害	特別警戒区域	□土石流 □急傾斜地の崩壊										
規制区域	土砂災	害警戒区域	□土石流 □急傾斜地の崩壊 □地滑り										
	山地災	害危険区域	□山腹崩壊危険地区 □地すべり危険区域 □崩壊土砂流出危険地区										
	都市	計画法	☑都市計画区域外  □都市計画区域内(市街化調整区域内)										
特記事項		告知事項											
			.   -	0 '		<b>一口. 上 24</b> 11		1	ا لـ عدد الـ			1	
主要施設	離 こともほ			2 km		下山中学校	5.3	km	小学校		5.6	km	
の距離				3 km		高橋医院	5.2	km	消防署		5.3	km	
		駐在所	5	.2 km		バス停(基幹バス)	4.5	km	集会所		3.0	km	
		<b>卢</b> 沙豆 5	令和7年4月1日現在           たひらざわ じちく とちだなみ										
地域		自治区名											
		人口・世帯											
		その他	2 詳しくは、別添「地域情報」をご確認ください。										

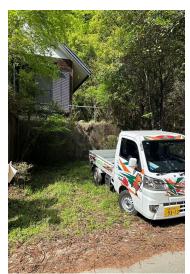
## 【外観】













【居間】









【洗面、風呂、トイレ】













[2F]













