

# 登録物件概要

【留意事項】 物件の見学は、①利用者登録、②事前の日程調整が必要です。

【連絡先】 豊田市 稲武支所 地域振興担当 0565-82-2511

物件登録番号	稲武-91
物件所在地	武節町

所有者の希望条件	希望形態	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも			
	希望価格	売却	— 万円	賃貸	5 万円 (敷金:10万円)
	契約交渉の形態	宅建協会による媒介			
	その他条件				

空き家の状況	構造	木造瓦葺2階建				
	土地の面積	289.17 m <sup>2</sup>	境界確定	確定済	地目 宅地	
	建物の面積	125.53 m <sup>2</sup>	建築時期	昭和10年		
	間取	別添間取図のとおり				
	設備	電気	引込済み	トイレ	汲み取り	
		水道	上水道	水処理	下水道	
		ガス	LPガス	TV・ネット	有	
		風呂	ガス	その他		
	家財等の残存物	有 (処分方法:所有者と相談しながら決定する)				
	利用状況	令和6年度まで居住				
	補修の要否	多少の補修必要		補修する者	入居利用者	
	駐車場	あり (駐車スペース1台)				
	付帯物件	家庭菜園スペース				
規制区域	土砂災害特別警戒区域	非該当				
	土砂災害警戒区域	非該当				
	山地災害危険区域	非該当				
	都市計画法	都市計画区域外				
特記事項				告知事項	無	

主要施設までの距離	稲武支所	0.5 km	稲武中学校	0.6 km	稲武小学校	0.6 km
	稲武こども園	0.4 km	古橋クリニック	0.4 km	消防署	0.8 km
	御所貝津駐在所	1.0 km	バス停(基幹バス)	0.04 km		0.0 km

令和6年6月1日現在

地域	自治区名	ぶせつまち、じちく 武節町自治区
	人口・世帯数	自治区: 956人、405世帯
	その他	詳しくは、別添「地域情報」をご確認ください。

【外観 玄関】



【外観】



【玄関】



【和室1 8帖】



【和室2 8帖】



【和室3 10帖】



【縁側】



【中庭】



【台所】



【かまどのある部屋】



【脱衣所】



【風呂】



【トイレ】



【蔵】



【倉庫2】



【倉庫4】



【和室2-1 4.5帖】



【和室2-2 4.5帖】



【洗面台】



【1階倉庫2からの階段】



【和室2-1, 2-2】



【ベランダ】



間取図

1階



2階

