

様式第9号（第7条関係）

登録物件概要

物件登録番号	稲武－再 26
物件所在地	武節町

所有者の希望条件	用途	■居住用 ■店舗等	
	希望形態	■売却 □賃貸	
	希望価格	■売却 650 万円	□賃貸 万円
	契約交渉の形態	■宅建協会による仲介 □直接契約	
	仲介手数料 (税込)	売却 賃貸	物件所有者 33 万円 / 入居者 33 万円 物件所有者 円 / 入居者 円
	その他条件		

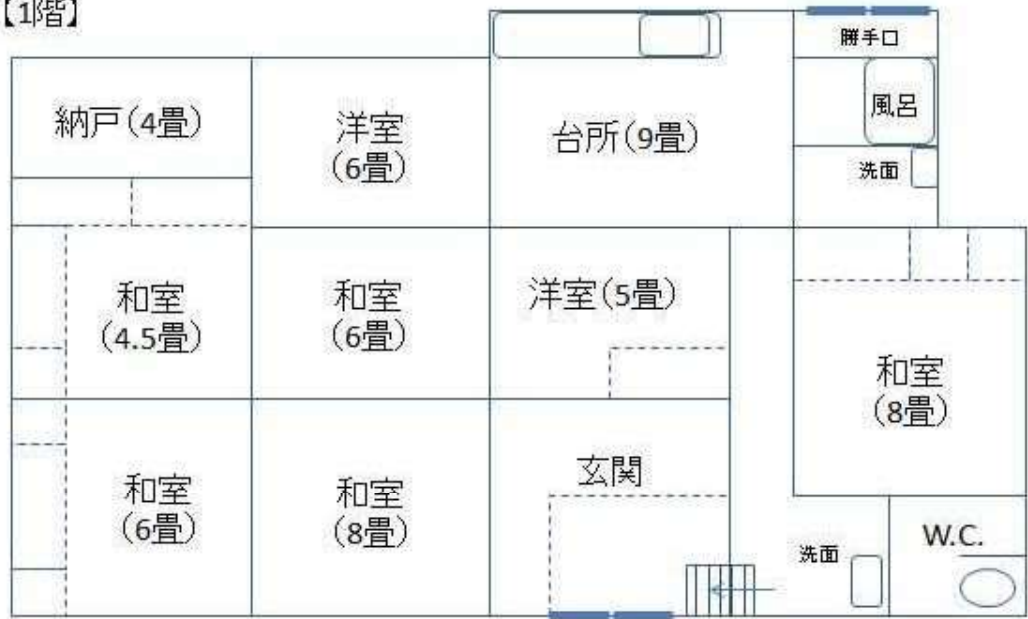
空き家の 状況	構造		木造瓦葺 2 階建			
	土地の面積		母屋宅地 310.51 m ²	地目	宅地	境界確定 ■済 □未
	建物の面積		201.50 m ²	建築時期	明治 40 年	
	間取		1 階： ■台所 ■風呂■トイレ■洋室(5)畳(6)畳■和室(4.5)畳 (6)畳×2 (8)畳×2■その他(納戸 4 畳) 2 階： ■その他(納戸 10 畳以上×2)			
	設 備	電気	引込み		風呂	ガス
		水道	上水道(別宅井戸)		トイレ	水洗
		水処理	下水道		TV・ネット	有（入居者が契約）
		ガス	LP ガス		その他	
	家財等残存物		■有（処分方法：所有者と要相談 ） □無			
	利用状況		一年放置			
	駐車場		■有（ 6 台） □無			
	補修の要否		多少の補修必要	補修する者	□物件所有者 ■入居者	
	付帯物件		■畑（199 m ² ） ■その他 別宅（67,22 m ² ） 宅地（501,73 m ² ）			
ペットの可否		■可 □否				
その他						
規制区域等	土砂災害特別警戒区域		－	土砂災害警戒区域	土石流/急傾斜地崩壊	
	山地災害危険地区		山腹崩壊危険地区	都市計画法	非該当	
	その他					
事故物件			■非該当 □該当			

主要施設 までの距離	稲武支所	0.8 km	中学校	0.6 km	小学校	1.0 km
	こども園	0.4 km	診療所	0.5 km	消防署・出張所	1.2 km
	駐在所	1.0 km	バス停（基幹バス）	0.2 km		km

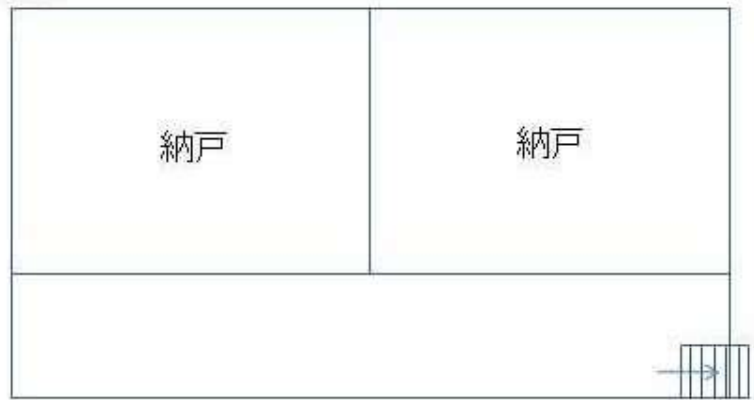
特記事項

■間取図

【1階】



【2階】





外観



玄関



手前左和室① 右和室②



洋室①



洋室②



風呂



台所



トイレ



2階 納戸



別宅 外観



別宅 玄関



別宅 台所