

# 登録物件概要

※物件の見学は、①利用者登録、②事前の日程調整が必要です。(稲武支所 0565-82-2511)

物件登録番号	稲武-83
物件所在地	桑原町

所有者の希望条件	希望形態	賃貸
	希望価格	10,000円/月
	補修の費用負担	入居者
	仲介の形態	宅建協会による仲介
	その他条件	

空き家の状況	構造	木造瓦葺平屋建			
	土地の面積	584.91㎡	現況地目	宅地	
	建物の面積	118.41㎡			
	間取	1階	台所、風呂、トイレ、洋室10畳、和室8畳(2)6畳(2) その他(広い縁側)		
	設備	電気	引込済み		
		水道	上下水道		
		ガス	LPガス		
		風呂	灯油		
		トイレ	水洗		
		その他	テレビネット環境有		
	建築時期	昭和50年			
	利用状況	年数回利用			
	駐車場	2台程度			
	補修の要否	多少の補修必要(キッチン等はガス等の工事が必要。水道は水漏れの可能性あり。風呂は修理必要。給湯器動作確認済だが修繕の可能性有)			
	付帯物件	倉庫 2つ			
特記事項	なし	告知事項	有・ <input type="checkbox"/>		
規制区域等	愛知県統合型地理情報システム(マップあいち)	土砂災害警戒区域(土石流/急傾斜地の崩壊)			
	山地災害危険地区マップ				
	その他				

主要施設までの距離	稲武支所	1.2 km	稲武中学校	0.8 km	稲武小学校	1.4 km
	稲武こども園	0.8 km	診療所	0.7 km	稲武出張所	1.7 km
	駐在所	0.29 km	バス停	0.06 km		

地域	自治区名	武節町自治区
	人口・世帯数	人口 247人・世帯数 126世帯
	その他	詳しくは、別添「地域情報」をご確認ください。

# 物件写真



外観



玄関



洋間



和室④



和室②. ③



和室①



台所



風呂



トイレ

## 間取図

