

# 登録物件概要

- 留意事項 (1) 物件の見学、お申込みには利用者登録が必要です。  
(2) 物件の見学は、事前に電話等で日程調整をしてください。

物件登録番号	稲武-17
物件所在地	黒田町

所有者の希望条件	希望形態	売買
	希望価格	要相談
	契約交渉の形態	宅建協会による仲介
	補修の費用負担	入居者

空き家の状況	構造	木造2階		
	土地の面積	48.68 m <sup>2</sup>	地目	宅地、雑種地
	建物の面積	108.26 m <sup>2</sup>		
	間取	1階：台所、風呂、トイレ、和室8畳、和室7畳半、和室6畳 店舗・土間 2階：洋室8畳		
	設備	電気	引込済み	
		水道	上水道・井戸	
		ガス	LPガス	
		風呂	灯油	
		トイレ	水洗洋式	
		水処理	単独浄化槽	
		TV・ネット環境	不明	
		その他		
	建築時期	昭和42年		
	利用状況	放置5年		
	補修の要否	大幅な補修必要		
	駐車場	あり(2台)		
付帯物件				
規制区域等	愛知県統合型地理情報システム(マップあいち)	土砂災害警戒区域(急傾斜地の崩壊)		
	山地災害危険地区マップ	該当なし		
特記事項	なし	告知事項	無	

主要施設までの距離	市役所:稲武支所	3.4 km	稲武中学校	2.3 km	稲武小学校	3.4 km
	稲武子ども園	3.4 km	診療所	2.8 km	消防署稲武出張所	3.6 km
	駐在所	1.9 km	バス停(基幹バス)	0.1 km		

令和5年4月1日現在

地域	自治区名	黒田町自治区
	人口・世帯数	自治区 246人：104世帯
	その他	詳しくは、別添「地域情報」をご確認ください。



