

様式第9号（第7条関係）

登録物件概要

物件登録番号	足助 - 116
物件所在地	平沢町

所有者の希望条件	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用	<input checked="" type="checkbox"/> 店舗等
	希望形態	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸
	希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 50万円	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円
	契約交渉の形態	<input checked="" type="checkbox"/> 宅建協会による仲介	<input type="checkbox"/> 直接契約
	仲介手数料 (税込)	売却 物件所有者 33万円 / 入居者 33万円	賃貸 物件所有者 円 / 入居者 円
	その他条件	地域の希望：できれば居住で利用される方を優先したい	

空き家の状況	構造	木造瓦葺平家建				
	土地の面積	945.00 m ²	地目	宅地	境界確定 <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未	
	建物の面積	124.36 m ²	建築時期	昭和 45 年		
	間取	1階：洋室 4、台所、風呂、洗面所、トイレ				
	設備	電気	引込済	風呂	灯油	
		水道	上水道	トイレ	汲み取り・和式	
		水処理	汲み取り	TV・ネット	接続可能（ケーブルテレビ）	
		ガス	LPGガス	その他		
	家財等残存物	<input checked="" type="checkbox"/> 有（処分方法：購入者で処分） <input type="checkbox"/> 無				
	利用状況	放置約 7 年				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（3～5台） <input type="checkbox"/> 無				
	補修の要否	補修要	補修する者	<input type="checkbox"/> 物件所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者		
	付帯物件	倉庫、雑種地 238 m ²				
	ペットの可否	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否				
その他						
規制区域等	土砂災害特別警戒区域	該当なし	土砂災害警戒区域	土石流		
	山地災害危険地区	該当なし	都市計画法	該当なし		
	その他					
事故物件	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当 <input type="checkbox"/> 該当					

主要施設までの距離	足助支所	9.7 km	足助中学校	9.1 km	明和小学校	2.3 km
	足助もみじこども園	10.2 km	足助病院	10.0 km	足助消防署	7.0 km
	明川駐在所	0.9 km	バス停（基幹バス）	0.2 km	明川郵便局	0.9 km

特記事項	
------	--

写 真

外観



外観



玄関



8畳間



4. 5畳間



台所



6畳間

トイレ



風呂



洗面



物置



物置



間取図

