

登録物件概要

※物件の見学は平日のみ、①利用者登録、②事前の日程調整が必要です。(足助支所 0565-62-0601)

| | |
|--------|--|
| 物件登録番号 | 足助-108 |
| 物件所在地 | 足助町(アスケチョウ) Google Maps(外部リンク) |

| | | |
|----------|---------------------|--------------------------------------|
| 所有者の希望条件 | 希望形態 | 賃貸 |
| | 希望価格 | 5万円/月 |
| | 契約交渉の形態 媒介に係る費用等 | 宅建協会による仲介 所有者・利用者ともに法定手数料内の金額とする。 |
| | その他条件 | 居住用・店舗利用どちらも可 |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|-------------------|----------------------------|------------------------------|
| 空き家の状況 | 構造 | 昭和29年造/木造/瓦葺/平屋建て | | |
| | 土地の面積 | 674.38㎡ | 公簿地目 | 宅地 |
| | 建物の面積 | 157.68㎡ | 境界確定 | 未確定 |
| | 間取 | 1階 | 和室8畳×4、6畳×2、4.5畳、台所、風呂、トイレ | |
| | | 付帯物件 | 倉庫×2、蔵 | |
| | 設備 | 電気 | なし | |
| | | 水道 | 上水道 | |
| | | ガス | LPガス | |
| | | 風呂 | 灯油と薪 | |
| | | トイレ | 和式汲み取り | |
| | | TV・ネット | 接続可能(ケーブルテレビ) ※現在回線はなし | |
| | | 水処理 | 汲み取り | |
| | 家具等残存物 | 利用者決定後に家主処分 | | |
| | 利用状況 | 年1回程度風通し | | |
| | 駐車場 | なし | | |
| 補修の要否 | 大規模改修が必要 | 補修する者 | 入居者 | |
| 規制区域 | 土砂災害特別警戒区域 | 該当なし | | |
| | 土砂災害警戒区域 | 急傾斜地の崩壊 | | |
| | 山地災害危険地区 | 該当なし | | |
| | その他 | 該当なし | | |
| 特記事項 | ・足助景観重点地区 親王町ゾーン ・埋蔵文化財包蔵地 | | 告知事項 | 有・無 <input type="checkbox"/> |

| | | | | | | |
|-----------|-----------|-------|--------|-------|-------|-------|
| 主要施設までの距離 | 足助支所 | 1.7km | 足助中学校 | 1.0km | 足助小学校 | 0.8km |
| | 足助もみじこども園 | 2.8km | 足助病院 | 2.5km | 足助消防署 | 1.0km |
| | 足助警察署 | 2.5km | バス停(市) | 0.3km | スーパー | 2.4km |

| | | |
|----|--------|--------------------------------------|
| 地域 | 自治区名 | 足助自治区(親王町自治会) |
| | 人口・世帯数 | 人口1,360人(185人)、世帯数573世帯(71世帯)R6.11.1 |
| | その他 | 別紙「地域情報」を必ずご確認ください。 |

物件写真 (写真内の家具等の付属を保証するものではありません。)

外観



和室 8畳



和室 8畳



トイレ (主屋)



玄関



和室 8畳



和室 6畳



トイレ (主屋)



土間



風呂



台所



倉庫



トイレ (倉庫横)



蔵



特記事項

(1) 足助景観重点地区

本物件は、足助景観重点地区、親王町ゾーンの物件です。

建築行為を行う際は、事前相談・協議の上届出が必要となります。

(2) 埋蔵文化財包蔵地

本物件は埋蔵文化財包蔵地（今朝平遺跡）に該当します。

掘削等を伴う開発行為を行う場合には、工事着手の 60 日前までに文化財保護法に基づき届出が必要となります。

詳細は、豊田市文化財課（電話：0565-32-6561）へご確認ください。

間取図

