

登録物件概要

旭 - 35

※物件の見学は、事前に電話等で日程調整をしてください。旭支所 0565-68-2211

物件登録番号	旭 - 35		
物件所在地	須 淵 町	標高 : 200m	

所有者の希望条件	希望形態	賃 貸		
	希望価格	金 30,000円/月		
	契約交渉の形態	宅建協会の推薦者が仲介		
	補修の費用負担	入居者	<ul style="list-style-type: none"> ・空き家再生事業補助金は活用できません。 ・屋根の一部と台所の床の改修は所有者が実施 	
	その他条件		パットの可否	要相談

空き家の状況	構 造	木造瓦葺平家建			
	土地の面積	479.00㎡	地 目	宅 地	
	建物の面積	132.66㎡			
	間 取 り	台所、風呂、トイレ 和室4（8畳×3、6畳×1）、洋室1（10畳）			
	設 備	電 気	引込み済		
		水 道	引込み済		
		ガ ス	給湯器（灯油）		
		風 呂	給湯器（灯油）		
		トイ レ	汲取り（和式）		
		TV・ネット環境	ケーブルTV未整備		
		そ の 他			
	建 築 時 期	昭和30年築（昭和50年増築）			
	利 用 状 況	平成31年2月から空き家			
	駐 車 場	敷地内の空き地に2台程度			
	補 修 の 要 否	軽微な補修が必要 （屋根の一部と台所の床の改修は所有者が実施）			
そ の 他					
規制区域等	土砂災害警戒区域	急傾斜地特別警戒区域（赤） 急傾斜地警戒区域（黄） 急傾斜地崩壊危険箇所（茶）			
特 記 事 項		告知事項	有 ・ 無		

主要施設までの距離	市役所旭支所	3.9 km	旭中学校	9.0 km	小渡小学校	3.5 km
	小渡こども園	3.2 km	診療所：小渡	4.1 km	消防署旭出張所	2.5 km
	浅谷駐在所	2.4 km	バス停：小渡	4.5 km	コンビニ：小渡	4.0 km

平成31年4月1日現在

地 域	自治区名	浅野自治区 ※自治区には8つの町内会があります。				
	人口・世帯数	自治区 537人：222世帯（須淵町51人：27世帯）				
	そ の 他	詳しくは、別添「地域情報」をご確認ください。				

■ 外観



■ 屋内

玄関と和室



和室



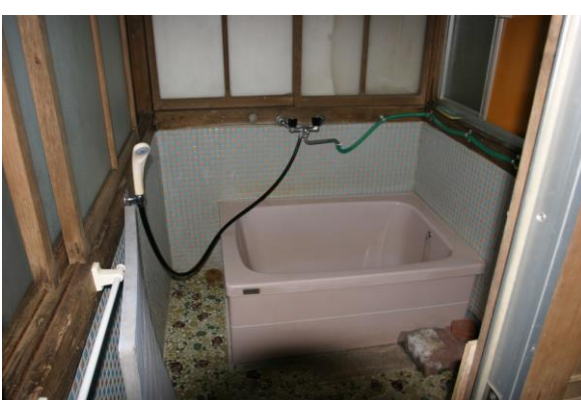
洋室



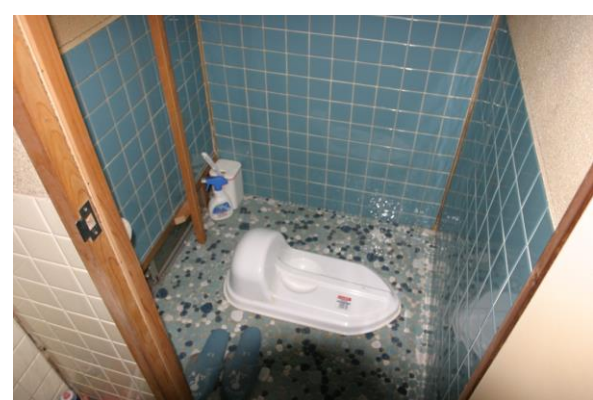
台所



風呂



トイレ



■間取り

