様式第７号（第８条関係）

設計説明書

（第１面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 設計者の住所及び氏名  （名称及び代表者氏名） | | | | | 電話　　（　　）  　　　　　　　　　　　　　　　担当者 | | | | | | |
| 開発事業区域の地名地番 | | | | | 豊田市 | | | | | | |
| 条例第６条該当区分 | | | | | □　第１号　　□　第２号　　□　第３号　　□　第４号  □　第５号　　□　第６号　　□　第７号　　□　第８号 | | | | | | |
| 開発事業の目的 | | | | |  | | | | | | |
| 開発事業区域の面積 | | | | | ㎡ | | | | | | |
| 着手予定日 | | | 年　　月　　日 | | | | 完了予定日 | | 年　　　月　　　日 | | |
| 開発事業区域内の土地の現況 | 区域区分 | | | | 用途地域 | | 関係する法令等の名称 | | | | |
| □　市街化区域  □　市街化調整区域  □　都市計画区域外 | | | |  | |  | | | | |
| 地目別概要 | 区分 | | 宅地 | | 田・畑 | | 山林・原野 | 公共用地 | その他 | 合計 |
| 面積  （㎡） | |  | |  | |  |  |  |  |
| 比率  （％） | |  | |  | |  |  |  | １００ |
| 備考 | | | | | | | | | | | |

（第２面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地利用計画 | 区分 | | 宅地 | | 公共の用に供する空地 | | | | | | | | | | | | | 計 |
| 道路 | 公園 | | 排水  施設 | | ごみ  置場 | | 防火  水槽 | | | | その他  （　　　） | |  |
| 面積  （㎡） | |  | |  |  | |  | |  | |  | | | |  | |  |
| 比率  （％） | |  | |  |  | |  | |  | |  | | | |  | | １００ |
| 道路の状況 | 区域外道路 | | | | 幅員 | | | | | | 道路名称 | | | | | | | |
| ｍ | | | | | | 線 | | | | | | | |
| 敷地が接する道路 | | | | 幅員 | | | | 延長 | | | | | | 面積 | | | |
| ｍ | | | | ｍ | | | | | | ㎡ | | | |
| 公共施設の整備計画 | 種別 | 概要 | | | | | | | 管理者 | | | | | 用地の帰属先 | | | 備考 | |
|  |  | | | | | | |  | | | | |  | | |  | |
|  |  | | | | | | |  | | | | |  | | |  | |
|  |  | | | | | | |  | | | | |  | | |  | |
|  |  | | | | | | |  | | | | |  | | |  | |
|  |  | | | | | | |  | | | | |  | | |  | |
| 開発事業に係る建築物 | 主要用途 | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 高さ  階数  構造  戸数 | | | ｍ  階  造  戸 | | | | | | | | | | | | | | |
| 建築面積 | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 延べ面積 | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 区画数 | | | | | | 駐車場台数 | | | | | | 駐輪場台数 | | | | | |
| 区画 | | | | | | 台 | | | | | | 台 | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

（第３面）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発事業区域の面積 | | ㎡ | | | | |
| 開発事業の目的 | |  | | | | |
| 土地利用計画 | 区分 | 造成地 | 排水施設 | 緑地 | その他  （　　　　） | 合計 |
| 面積  （㎡） |  |  |  |  |  |
| 比率  （％） |  |  |  |  | １００ |
| 造成計画 | 搬出する土砂の種類及び数量 | ㎥ | | | | |
| 搬入する土砂の種類及び数量 | ㎥ | | | | |
| 採取等の方法 |  | | | | |
| 車両計画 |  | | | | |
| 搬出先 |  | | | | |
| 搬入元 |  | | | | |
| 跡地利用計画 |  | | | | | |

（第４面）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条例第１５条第３項第２号に基づく措置 | | |
| 種別 | 講じる内容 | 備考 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |