様式第７号（第８条関係）

設計説明書

（第１面）

|  |  |
| --- | --- |
| 設計者の住所及び氏名（名称及び代表者氏名） | 　　　　　　　　　　　　　　　電話　　（　　）　　　　　　　　　　　　　　　担当者　 |
| 開発事業区域の地名地番 | 豊田市 |
| 条例第６条該当区分 | □　第１号　　□　第２号　　□　第３号　　□　第４号□　第５号　　□　第６号　　□　第７号　　□　第８号 |
| 開発事業の目的 |  |
| 開発事業区域の面積 | 　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 着手予定日 | 年　　月　　日 | 完了予定日 | 年　　　月　　　日 |
| 開発事業区域内の土地の現況 | 区域区分 | 用途地域 | 関係する法令等の名称 |
| □　市街化区域□　市街化調整区域□　都市計画区域外 |  |  |
| 地目別概要 | 区分 | 宅地 | 田・畑 | 山林・原野 | 公共用地 | その他 | 合計 |
| 面積（㎡） |  |  |  |  |  |  |
| 比率（％） |  |  |  |  |  | １００ |
| 備考 |

（第２面）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地利用計画 | 区分 | 宅地 | 公共の用に供する空地 | 計 |
| 道路 | 公園 | 排水施設 | ごみ置場 | 防火水槽 | その他（　　　） |  |
| 面積（㎡） |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 比率（％） |  |  |  |  |  |  |  | １００ |
| 道路の状況 | 区域外道路 | 幅員 | 道路名称 |
| 　　　　　　　　　　　　　　ｍ | 　　　　　　　　　　　　　　　　線 |
| 敷地が接する道路 | 幅員 | 延長 | 面積 |
| 　　　　　　　　　ｍ | 　　　　　　　　　ｍ | 　　　　　　　　　　　㎡ |
| 公共施設の整備計画 | 種別 | 概要 | 管理者 | 用地の帰属先 | 備考 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 開発事業に係る建築物 | 主要用途 |  |
| 高さ階数構造戸数 | ｍ階造戸 |
| 建築面積 |  |
| 延べ面積 |  |
| 区画数 | 駐車場台数 | 駐輪場台数 |
| 区画 | 台 | 台 |
| 備考 |

（第３面）

|  |  |
| --- | --- |
| 開発事業区域の面積 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 開発事業の目的 |  |
| 土地利用計画 | 区分 | 造成地 | 排水施設 | 緑地 | その他（　　　　） | 合計 |
| 面積（㎡） |  |  |  |  |  |
| 比率（％） |  |  |  |  | １００ |
| 造成計画 | 搬出する土砂の種類及び数量 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎥ |
| 搬入する土砂の種類及び数量 | 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎥ |
| 採取等の方法 |  |
| 車両計画 |  |
| 搬出先 |  |
| 搬入元 |  |
| 跡地利用計画 |  |

（第４面）

|  |
| --- |
| 条例第１５条第３項第２号に基づく措置 |
| 種別 | 講じる内容 | 備考 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |