

施設名	藤岡福祉センターふじのさと
施設区分	福祉保健施設
施設用途	福祉センター
地区	藤岡
所管課	総務監査課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	藤岡飯野町坂口1207番地2	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	242 日	敷地面積/延床面積	3,382.02 m ²	1,519.22 m ²
運営形態	指定管理 (利用料金制)	指定管理期間	令和元年4月	~ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会	災害時の活用	-	
棟の構成	地域福祉センター			
建築年、構造	1996年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		部屋利用率 (%)	
延べ利用者数			
2022	2021	2022	2021
9,825	9,542	4.5	31.7

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)		支出 (千円)	
施設運営費	20	19	運営収入	15
施設維持費	102	164	不動産貸出し	23
指定管理費	38,898	36,802	国県支出金	0
修繕費	8,371	0	売電収入	0
合計	47,391	36,985	合計	38

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	132,956	126,374
ガス (m)	6,084	6,238
灯油等 (L)	8,153	7,413
CO2排出量 (t-CO2)	117.5	116.0

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	2,341	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

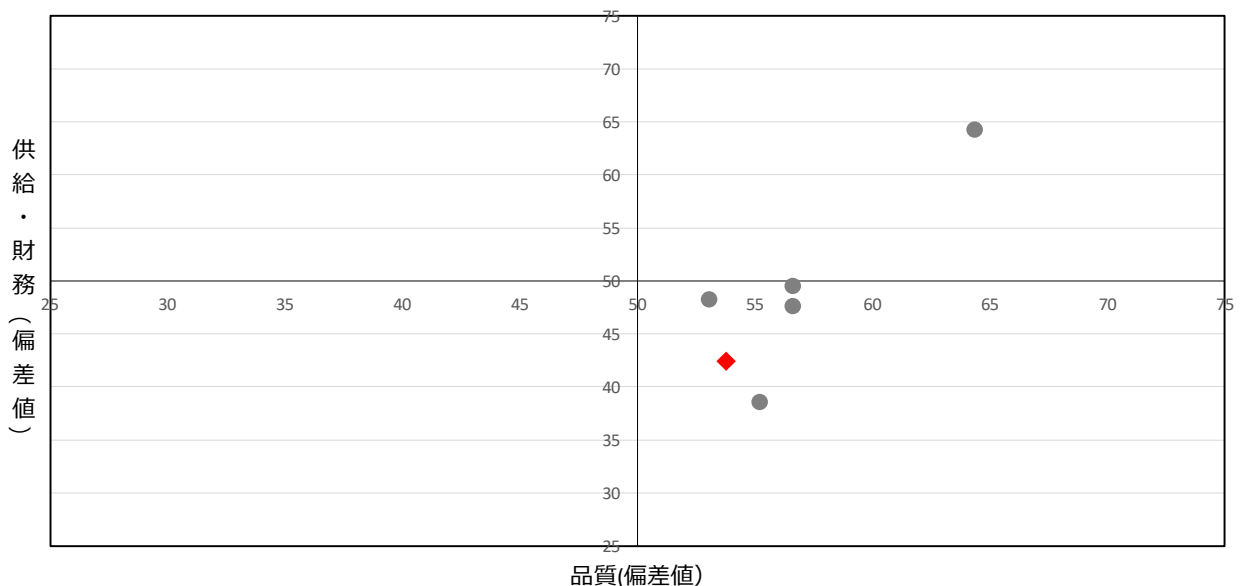
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	51.1
財務	部屋利用率 (%)	4.5	34.3	36.4	31.7
	利用率当たりの支出 (円/人)	4,824	3,702	42.8	3,877
ハード	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	31,195	21,847	39.6	24,345
	品質	築年数 (年)	26	32.0	53.9

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	豊田市福祉センター
施設区分	福祉保健施設
施設用途	福祉センター
地区	崇化館
所管課	総務監査課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	錦町1丁目1番地1	区域区分等	第一種住居地域	
年間開館日数	312 日	敷地面積/延床面積	14,387.63 m ²	8,573.76 m ²
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会	災害時の活用	-	
棟の構成	本館、キャビン(車庫)、駐輪場			
建築年、構造	2011年	鉄骨造	階数	地上 4 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		部屋利用率(%)	
延べ利用者数			
2022	2021	2022	2021
135,907	122,591	48.1	43.3

3 ランニングコスト

支出(千円)	項目	2022	2021	収入(千円)	項目	2022	2021
	施設運営費	5,258	4,605		運営収入	15,247	15,271
	施設維持費	0	563	不動産貸出し	233	324	
	指定管理費	93,764	87,613	国県支出金	0	0	
	修繕費	5,478	0	売電収入	0	0	
	合計	104,500	92,781	合計	15,480	15,595	

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	1,020,488	1,049,593
ガス (m ³)	15,652	15,669
灯油等 (L)	7,290	6,457
CO2排出量 (t-CO2)	494.7	522.2

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

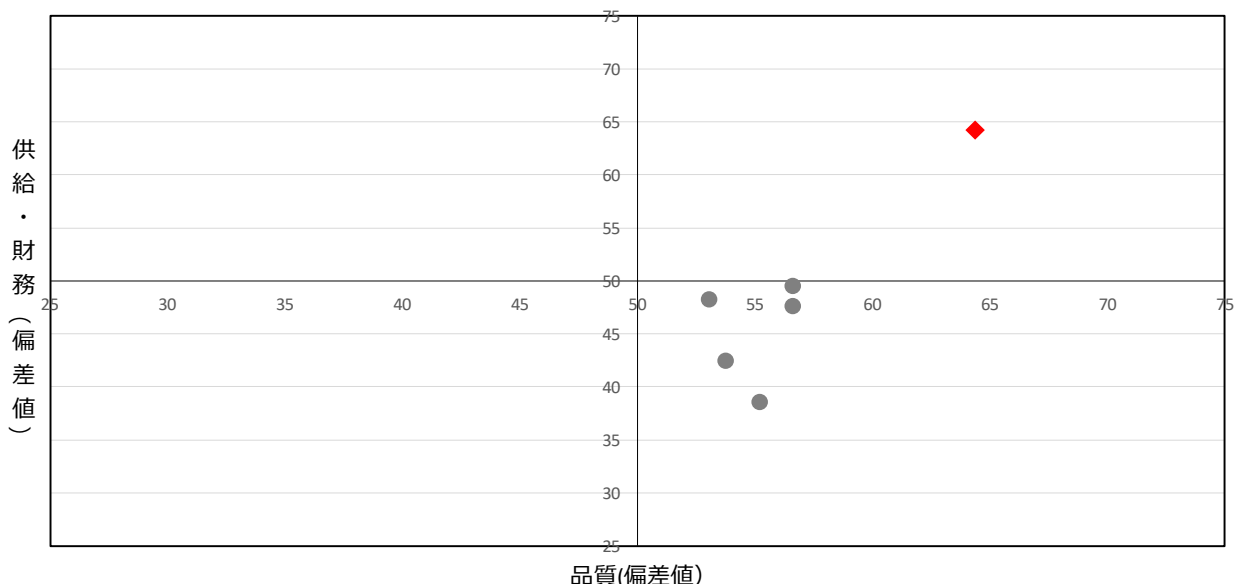
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	供給	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率(人/日・m ²)	0.06	0.03	71.1	0.05
財務	財務	部屋利用率(%)	48.1	34.3	56.3	43.3
		利用量当たりの支出(円/人)	769	3,702	68.9	757
		延床面積当たりの支出(円/m ²)	12,189	21,847	60.9	10,822
ハード	品質	築年数(年)	11	32.0	64.5	

散布図(施設用途ごとで作成)

【供給・財務(縦) / 品質(横)】



施設名	小原福祉センターふくしの里
施設区分	福祉保健施設
施設用途	福祉センター
地区	小原
所管課	総務監査課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	沢田町梅ノ木574番地	区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	294 日	敷地面積／延床面積	15,572.00 m ²	1,761.00 m ²
運営形態	指定管理 (利用料金制)	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会	災害時の活用	緊急避難場所兼避難所	
棟の構成	屋外便所 (ゲート)、屋外便所 (やすらぎ)、車庫、福祉センター			
建築年、構造	1998年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 1 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		部屋利用率 (%)	
2022	2021	2022	2021
10,196	10,394	3.6	36.1

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)		支出 (千円)	
施設運営費	13	13	運営収入	0
施設維持費	102	154	不動産貸出し	5
指定管理費	59,274	56,897	国県支出金	0
修繕費	0	2,189	売電収入	0
合計	59,389	59,253	合計	5

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	247,034	269,192
ガス (m)	405	419
灯油等 (L)	42,987	46,475
CO2排出量 (t-CO2)	216.5	239.1

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	105,270	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

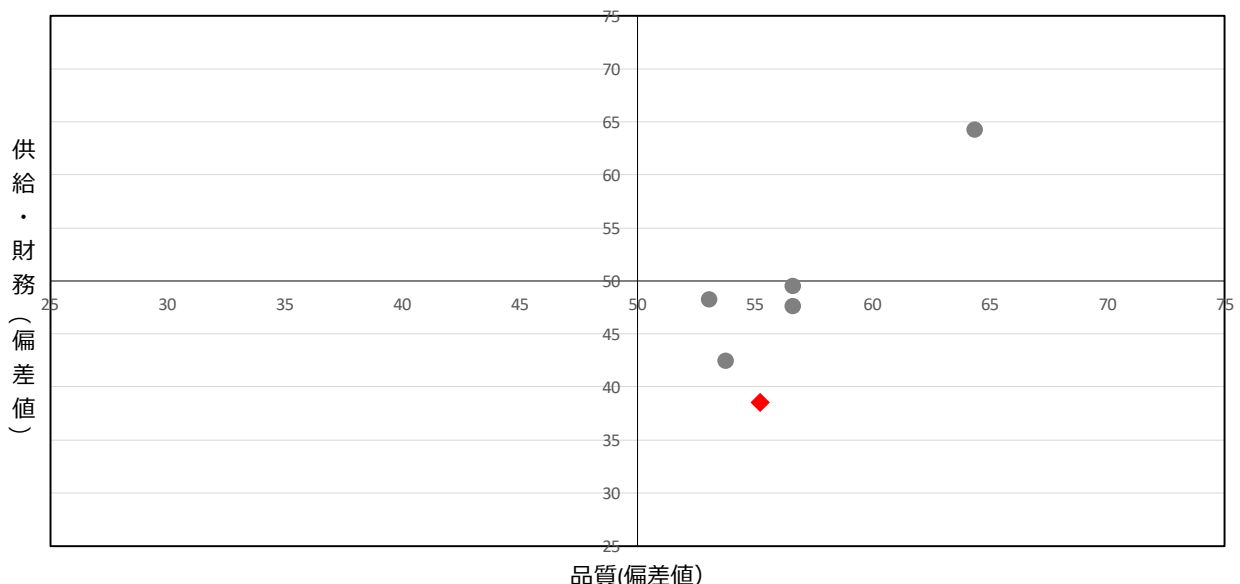
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.02	0.03	
財務	部屋利用率 (%)	3.6	34.3	36.0	36.1
	利用率当たりの支出 (円/人)	5,825	3,702	36.4	5,701
ハード	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	33,725	21,847	36.8	33,648
	品質	築年数 (年)	24	32.0	55.3

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	老人福祉センターぬくもりの里
施設区分	福祉保健施設
施設用途	福祉センター
地区	旭
所管課	総務監査課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	池島町屋ヶ平 2 2 番地		区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	308 日		敷地面積／延床面積	5,901.65 m ²	1,694.57 m ²
運営形態	指定管理 (利用料金制)		指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会		災害時の活用	-	
棟の構成	老人福祉センター、車庫				
建築年、構造	2000年	鉄骨造	階数	地上 1 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
12,052	10,981	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	695	692		
施設維持費	102	271		
指定管理費	44,051	32,759		
修繕費	0	0		
合計	44,848	33,722		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	0	0		
不動産貸出し	0	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	0	0		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	244,568	262,578
ガス (m)	437	461
灯油等 (L)	39,312	39,462
CO2排出量 (t-CO2)	205.9	218.4

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

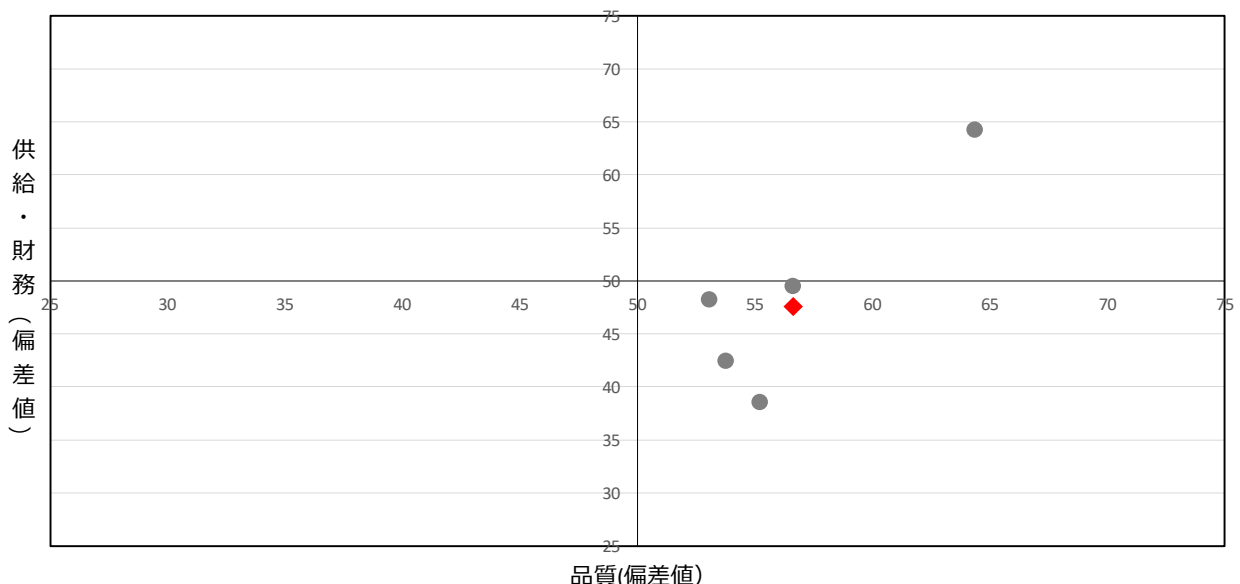
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	48.1
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	3,722	3,702	49.9	3,071
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	26,466	21,847	44.9	19,901
ハード	品質	築年数 (年)	22	32.0	56.7

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	下山保健福祉センターまどいの丘
施設区分	福祉保健施設
施設用途	福祉センター
地区	下山
所管課	総務監査課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	神殿町中切7番地2		区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	242	日	敷地面積/延床面積	38,487.53 m ²	3,438.95 m ²
運営形態	指定管理 (利用料金制)		指定管理期間	令和元年4月 ~ 令和6年3月	
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会		災害時の活用	緊急避難場所兼避難所	
棟の構成	保健福祉センター、生きがい活動センター、車庫、プロバン庫				
建築年、構造	2000年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 1 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		部屋利用率 (%)	
延べ利用者数			
2022	2021	2022	2021
16,140	13,732	19.1	23.2

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)		支出 (千円)	
施設運営費	46	44	運営収入	164
施設維持費	102	144	不動産貸出し	132
指定管理費	49,421	54,112	国県支出金	0
修繕費	3,433	3,693	売電収入	0
合計	53,002	57,993	合計	296

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	210,539	231,434
ガス (m ³)	4,987	5,068
灯油等 (L)	12,641	12,009
CO2排出量 (t-CO2)	155.7	167.4

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	155,122	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

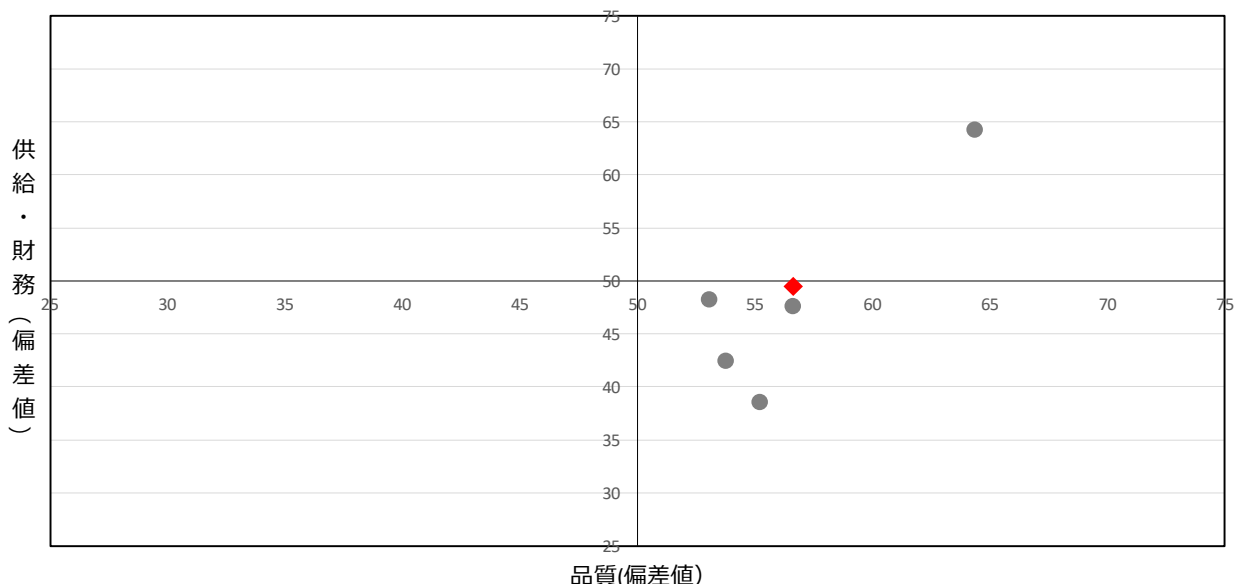
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
				49.5	
供給	利用率 (人/日・m ²)	0.02	0.03	45.0	0.02
	部屋利用率 (%)	19.1	34.3	43.1	23.2
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	3,284	3,702	52.7	4,224
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	15,413	21,847	57.2	16,864
ハード	品質	築年数 (年)	22	32.0	56.7

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	稲武福祉センター
施設区分	福祉保健施設
施設用途	福祉センター
地区	稲武
所管課	総務監査課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	桑原町中村 5 番地		区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	242	日	敷地面積／延床面積	5,141.58 m ²	4,581.66 m ²
運営形態	指定管理 (利用料金制)		指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会		災害時の活用	-	
棟の構成	福祉センター、居住棟、ゲートボール場上屋				
建築年、構造	1995年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		部屋利用率 (%)	
延べ利用者数			
2022	2021	2022	2021
14,634	15,854	18.6	42.8

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)		支出 (千円)	
施設運営費	135	133	運営収入	17
施設維持費	102	172	不動産貸出し	18
指定管理費	44,093	44,280	国県支出金	0
修繕費	11,088	0	売電収入	0
合計	55,418	44,585	合計	35

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	136,126	133,736
ガス (m)	85	89
灯油等 (L)	42,761	42,123
CO2排出量 (t-CO2)	164.7	164.2

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
				48.3	
財務	利用率 (人/日・m ²)	0.02	0.03	39.8	0.02
	部屋利用率 (%)	18.6	34.3	42.8	42.8
ハード	品質	築年数 (年)	27	32.0	53.2
	品質	利用量当たりの支出 (円/人)	3,787	3,702	49.5
品質	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	12,096	21,847	61.0	9,732

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】

