

施設名	暖
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	崇化館
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	平芝町5丁目13番地		区域区分等	第一種中高層住居専用地域	
年間開館日数	240	日	敷地面積/延床面積	3,185.00 m ²	2,531.08 m ²
運営形態	指定管理		指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福)豊田市福祉事業団		災害時の活用	-	
棟の構成	園舎(障がい福祉サービス事業所)、プール(障がい福祉サービス事業所)、便所・廊下・E・V(障がい福祉サービス事業所)				
建築年、構造	1985年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
5,468	5,534	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	372	156		
指定管理費	27,437	27,054		
修繕費	9,196	1,320		
合計	37,005	28,530		

項目	2022		2021	
	収入(千円)			
運営収入	98,582	97,683		
不動産貸出し	0	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	98,582	97,683		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	73,260	76,454
ガス (m)	15,005	15,137
灯油等 (L)	9,977	9,668
CO2排出量 (t-CO2)	89.3	91.5

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

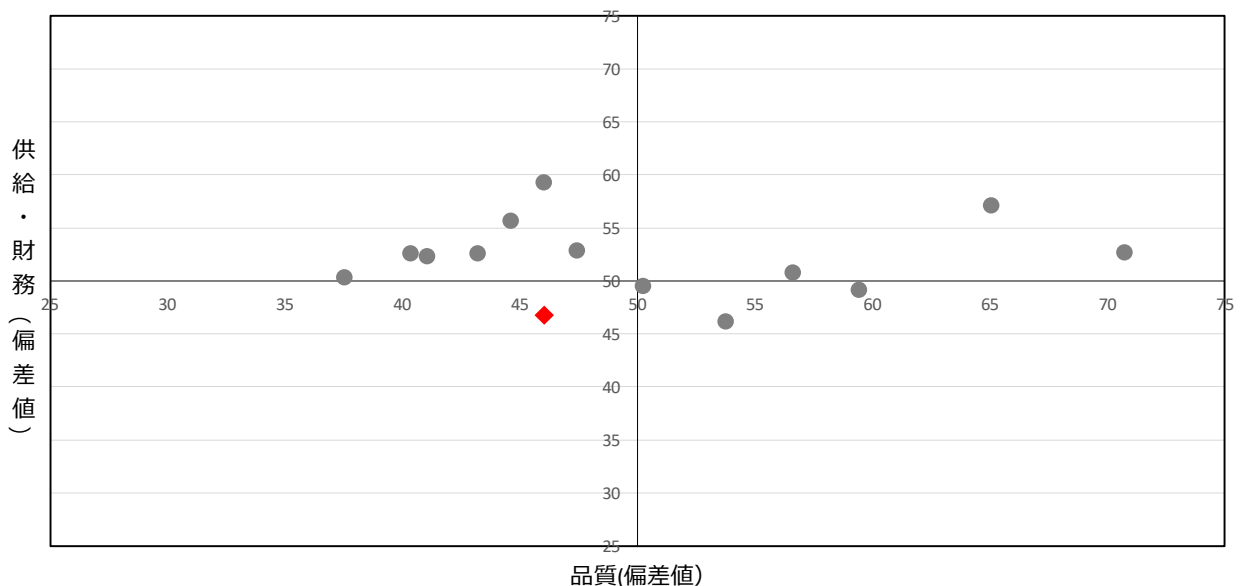
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
				46.8	
財務	利用率(人/日・m ²)	0.01	0.03	39.5	0.01
	-	-	-	-	-
ハード	品質			46.1	
	築年数(年)	37	32.0	46.1	

散布図(施設用途ごとで作成)

【供給・財務(縦) / 品質(横)】



施設名	第二ひまわり
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	崇化館
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	平芝町5丁目13番地		区域区分等	第一種中高層住居専用地域	
年間開館日数	239	日	敷地面積／延床面積	4,496.95 m ²	2,426.49 m ²
運営形態	指定管理		指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福)豊田市福祉事業団		災害時の活用	-	
棟の構成	園舎(障がい福祉サービス事業所)、園舎(障がい福祉サービス事業所)、園舎(障がい福祉サービス事業所)、倉庫、車庫、車庫				
建築年、構造	1991年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階	地下 1 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
12,501	13,170	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	372	167		
指定管理費	35,287	40,600		
修繕費	0	660		
合計	35,659	41,427		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	147,241	150,549		
不動産貸出し	5	6		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	147,246	150,555		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	107,920	103,946
ガス (m ³)	1,992	2,154
灯油等 (L)	16,531	17,584
CO2排出量 (t-CO2)	92.0	94.8

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	1,095	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

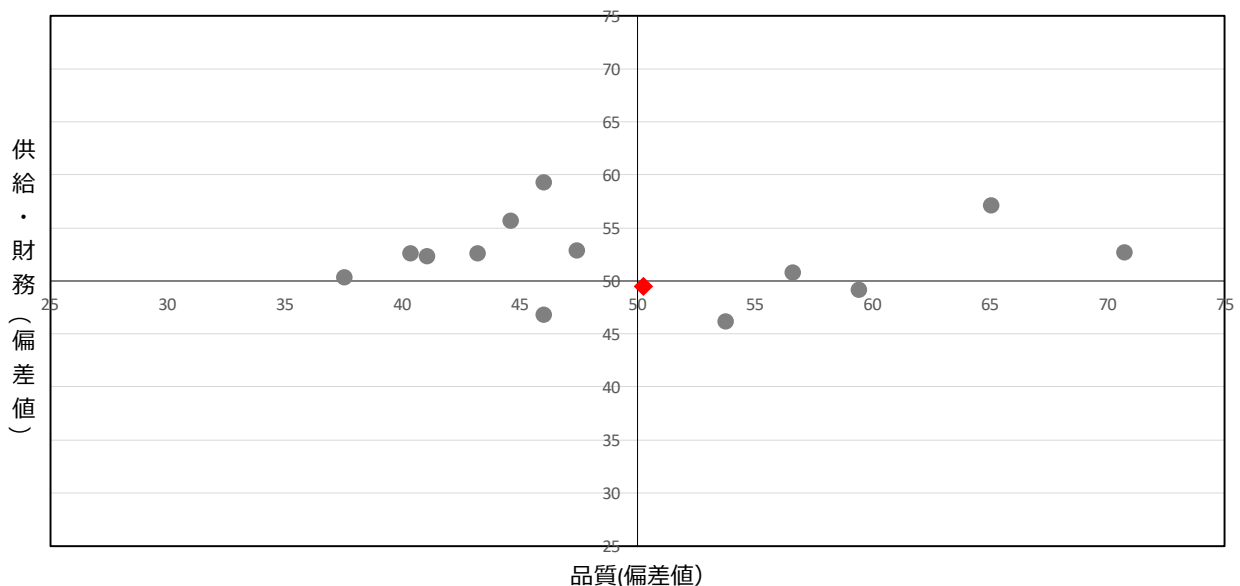
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	2,853	20,345	52.6	3,146
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	14,696	12,820	48.9	17,073
ハード	品質	築年数 (年)	31	32.0	50.3

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	サンアビリティーズ豊田
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	梅坪台
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合； 建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	西山町5丁目2番地6	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	246 日	敷地面積/延床面積	10,070.83 m ²	1,494.00 m ²
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会	災害時の活用	-	
棟の構成	体育施設			
建築年、構造	1983年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 1 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
22,041	21,425	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	372	208		
指定管理費	31,194	47,749		
修繕費	3,300	0		
合計	34,866	47,957		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	522	501		
不動産貸出し	0	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	522	501		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	62,507	58,243
ガス (m ³)	9	9
灯油等 (L)	0	0
CO2排出量 (t-CO2)	27.1	26.2

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

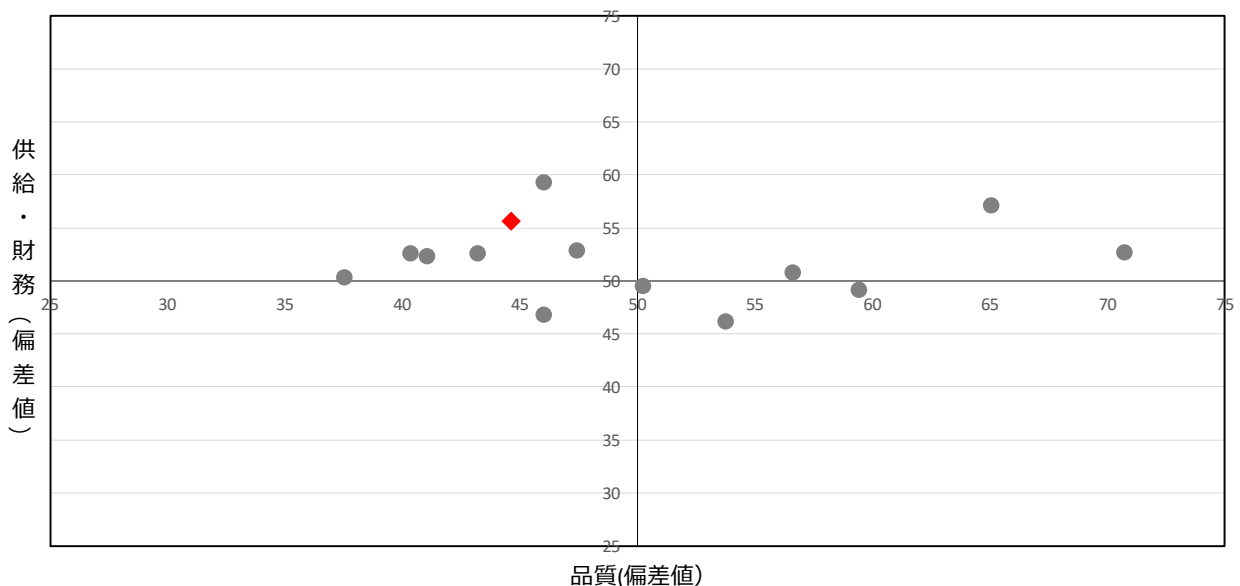
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022		2022平均		2022偏差値		2021	
供給	利用率 (人/日・m ²)	0.06	0.03	0.03	71.0	55.7	0.06	-	
	-	-	-	-	-				
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	1,582	20,345	20,345	52.7		2,239		
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	23,338	12,820	12,820	43.4		32,100		
ハード	品質	築年数 (年)	39	32.0	44.7				

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	豊田市知的障がい者グループホーム喜多ハウス
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	崇化館
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	喜多町5丁目2番地4	区域区分等	第一種住居地域	
年間開館日数	365 日	敷地面積/延床面積	365.28 m ²	335.01 m ²
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市福祉事業団	災害時の活用	-	
棟の構成	知的障害者生活ホーム			
建築年、構造	1973年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
1,822	1,864	-	-

3 ランニングコスト

支出 (千円)	項目	2022	2021	収入 (千円)	項目	2022	2021
	施設運営費	0	0		運営収入	8,925	8,985
	施設維持費	372	151	不動産貸出し	0	0	
	指定管理費	1,165	1,209	国県支出金	0	0	
	修繕費	0	0	売電収入	0	0	
	合計	1,537	1,360	合計	8,925	8,985	

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	1,920	2,323
ガス (m ³)	107	129
灯油等 (L)	206	1,592
CO2排出量 (t-CO2)	1.6	5.1

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	9,739	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

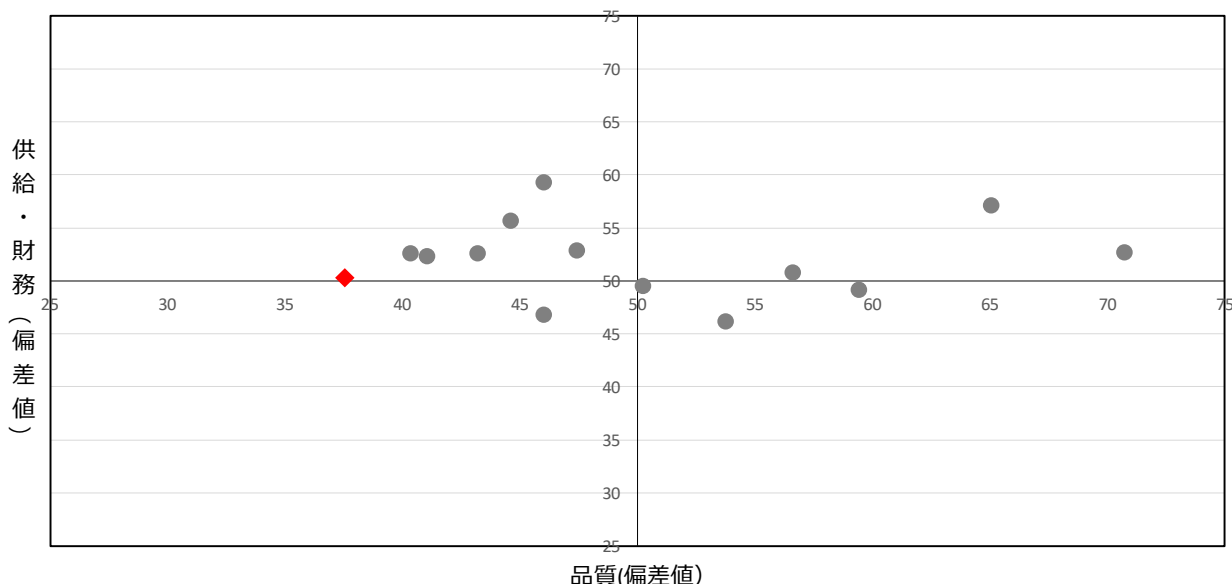
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

項目		2022	2022平均	2022偏差値	2021	
ソフト	供給	利用率 (人/日・m ²)	0.02	0.03	43.1	
	財務	-	-	-	50.4	
		利用量当たりの支出 (円/人)	844	20,345	52.8	730
		延床面積当たりの支出 (円/m ²)	4,588	12,820	55.2	4,060
ハード	品質	築年数 (年)	49	32.0	37.6	

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	障害者福祉会館
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	梅坪台
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	西山町5丁目2番地6	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	246 日	敷地面積/延床面積	10,070.83 m ²	2,396.50 m ²
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市社会福祉協議会	災害時の活用	-	
棟の構成	本館(身体障がい者社会参加支援施設)、車庫、機械室			
建築年、構造	1987年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
23,950	27,779	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	372	168		
指定管理費	31,194	47,749		
修繕費	11,220	0		
合計	42,786	47,917		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	2,043	2,001		
不動産貸出し	1,422	1,458		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	3,465	3,459		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	79,259	80,454
ガス (m ³)	9,740	10,608
灯油等 (L)	10,089	9,242
CO2排出量 (t-CO2)	81.6	83.4

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	50,600	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	5,587	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

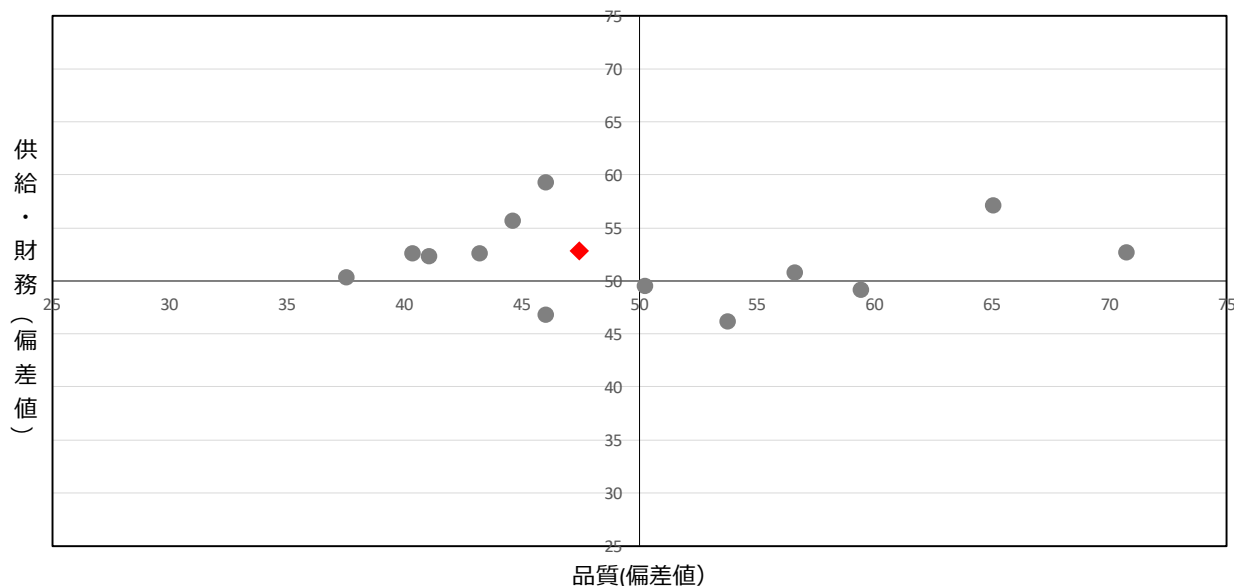
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022		2022平均		2022偏差値		2021	
供給	利用率 (人/日・m ²)	0.05	0.03	0.03	59.0	52.9	0.05	-	-
	-	-	-	-	-		-	-	-
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	1,787	20,345	20,345	52.7	1,725	19,995		
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	17,854	12,820	12,820	46.9				
ハード	品質	築年数 (年)	35	32.0	47.5				

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	けやきワークス
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	崇化館
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	栄町1丁目7番地1		区域区分等	第一種中高層住居専用地域	
年間開館日数	239	日	敷地面積/延床面積	5,639.81 m ²	2,546.95 m ²
運営形態	指定管理		指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福)豊田市福祉事業団		災害時の活用	-	
棟の構成	事務所、作業所(障がい福祉サービス事業所、倉庫)				
建築年、構造	2004年	鉄骨造	階数	地上 1 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
8,239	8,607	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	4,034	834		
施設維持費	5,063	4,991		
指定管理費	12,932	14,817		
修繕費	0	26,900		
合計	22,029	47,542		

項目	2022		2021	
	収入(千円)			
運営収入	59,103	63,370		
不動産貸出し	0	13		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	59,103	63,383		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	224,229	224,489
ガス (m ³)	36,248	36,622
灯油等 (L)	1,415	1,657
CO2排出量 (t-CO2)	183.4	188.6

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

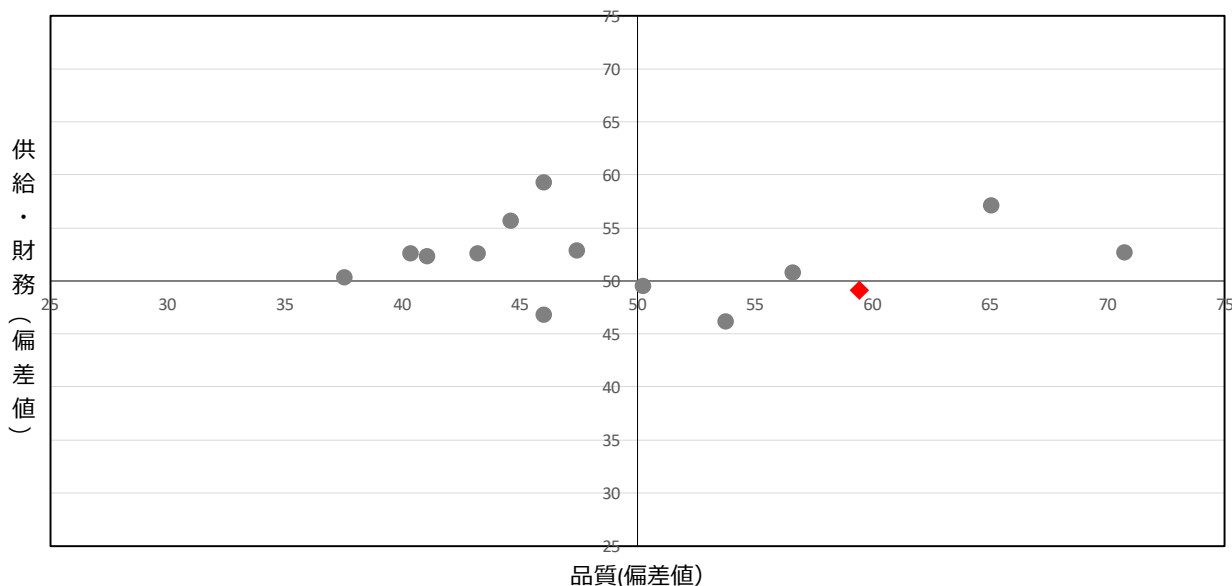
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量
けやきワークス、青少年相談センター合算分

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
				49.2	
ハード	品質	築年数(年)	18	32.0	59.5

散布図(施設用途ごとで作成)

【供給・財務(縦) / 品質(横)】



施設名	さくらワークス
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	上郷
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	大成町2丁目1番地	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	246 日	敷地面積/延床面積	7,396.39 m ²	1,367.04 m ²
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) こじま福祉会	災害時の活用	-	
棟の構成	事務所・作業所(障がい福祉サービス事業所)、さくらワークス(障がい福祉サービス事業所)			
建築年、構造	1993年	鉄骨造	階数	地上 1 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)			
延べ利用者数			
2022	2021	2022	2021
291	324	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	372	160		
指定管理費	75,641	71,800		
修繕費	5,750	0		
合計	81,763	71,960		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	1,772	43,101		
不動産貸出し	0	0		
国庫支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	1,772	43,101		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	334,924	350,469
ガス (m ³)	0	0
灯油等 (L)	2,283	2,203
CO2排出量 (t-CO2)	150.6	162.8

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

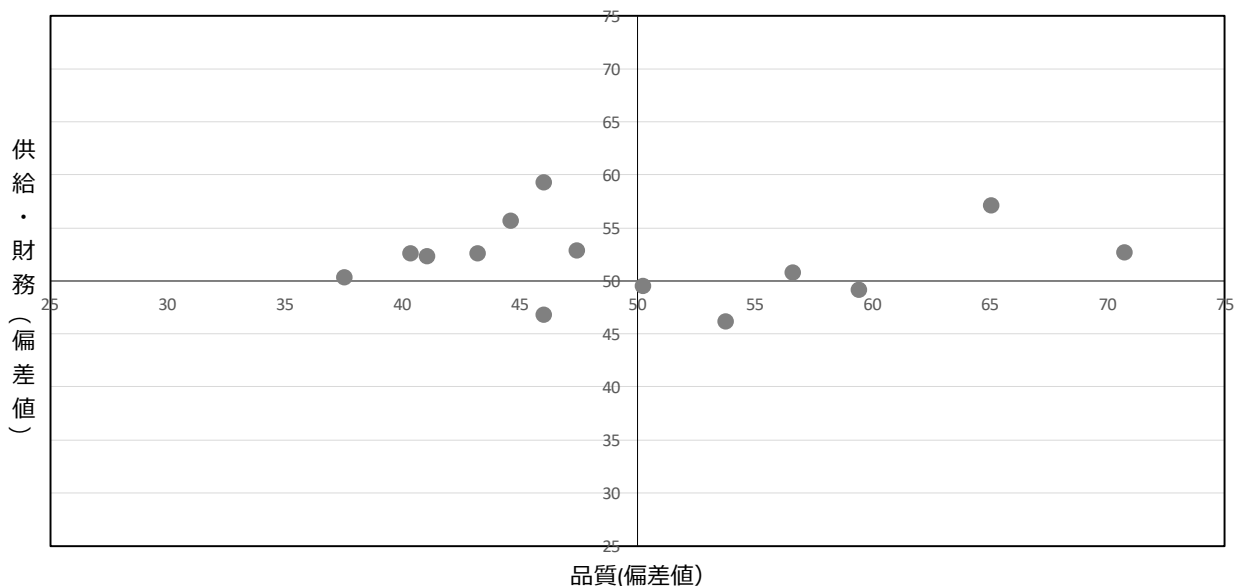
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		供給	利用率 (人/日・m ²)	0.01	
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	280,973	20,345	12.6	222,099
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	59,811	12,820	20.5	52,640
ハード	品質	築年数 (年)	29	32.0	51.7

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	豊田市こども発達センター
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	梅坪台
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	西山町2丁目19番地		区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	242	日	敷地面積/延床面積	14,965.39 m ²	6,467.52 m ²
運営形態	指定管理		指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市福祉事業団		災害時の活用	-	
棟の構成	本館(児童福祉施設)、車庫、倉庫				
建築年、構造	1996年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
42,471	53,801	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	0	234		
施設維持費	372	206		
指定管理費	220,823	97,386		
修繕費	8,272	3,988		
合計	229,467	101,814		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	383,161	458,137		
不動産貸出し	5	48		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	383,166	458,185		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	594,602	544,327
ガス (m ³)	8,169	25,210
灯油等 (L)	13,559	13,990
CO2排出量 (t-CO2)	310.6	337.8

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

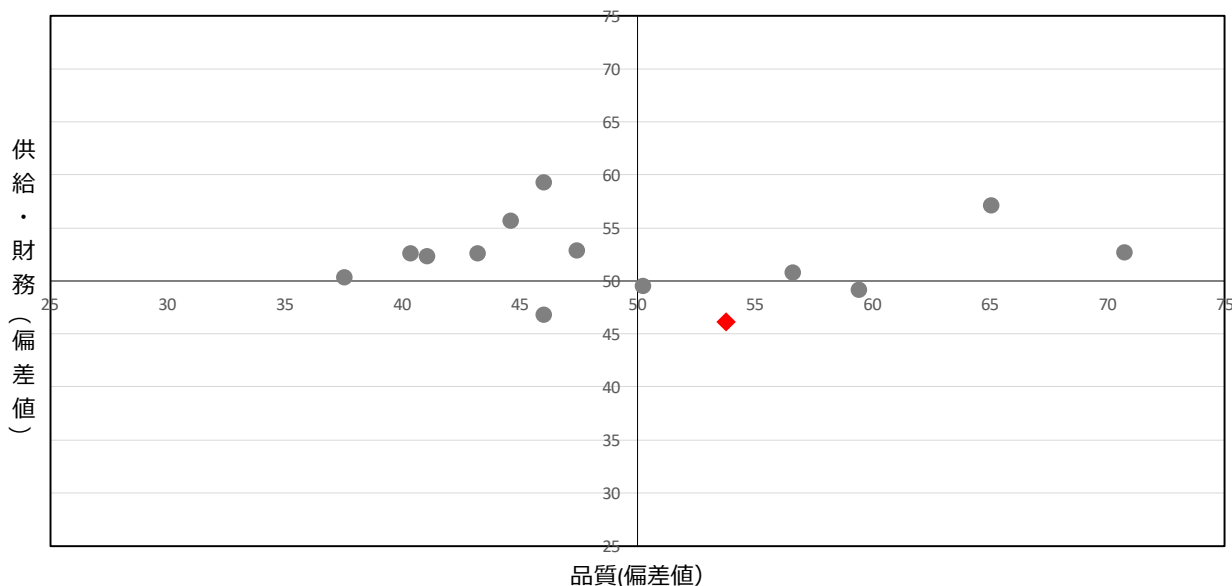
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量
こども発達センター、ひまわり合算分

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	5,403	20,345	52.2	1,893
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	35,480	12,820	35.8	15,743
ハード	品質	築年数 (年)	26	32.0	53.9

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	ひまわり
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	梅坪台
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	西山町2丁目19番地		区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	242 日		敷地面積／延床面積	15,858.76 m ²	3,241.99 m ²
運営形態	指定管理		指定管理期間	令和元年4月 ~ 令和6年3月	
指定管理者	(社福) 豊田市福祉事業団		災害時の活用	-	
棟の構成	園舎(児童福祉施設)、車庫、キャノピー(児童福祉施設)				
建築年、構造	2000年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)			
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
11,038	12,153	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	372	568		
指定管理費	0	48,817		
修繕費	5,577	0		
合計	5,949	49,385		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	0	0		
不動産貸出し	0	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	0	0		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	594,602	544,327
ガス (m ³)	8,169	25,210
灯油等 (L)	13,559	13,990
CO2排出量 (t-CO2)	310.6	337.8

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	177,188	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

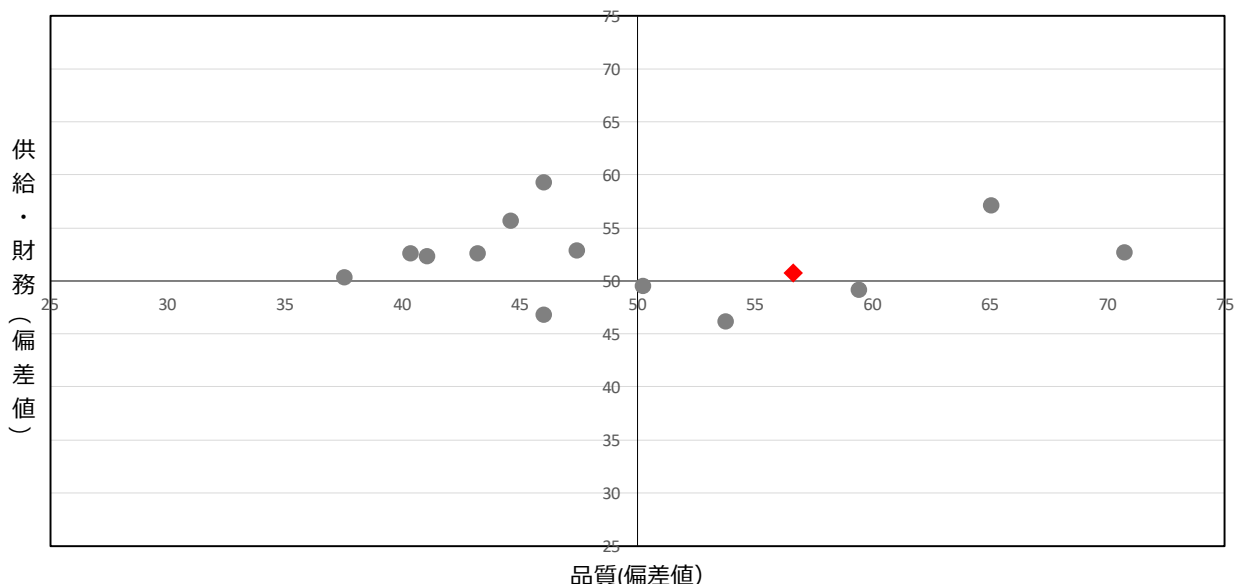
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量
こども発達センター、ひまわり合算分

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022		2022平均		2022偏差値		2021
供給	利用率 (人/日・m ²)	0.02	0.03	0.03	42.6	50.8	0.02	
	-	-	-	-				
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	539	20,345	20,345	52.9		4,064	
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	1,835	12,820	12,820	57.0		15,233	
ハード	品質	築年数 (年)	22	32.0	56.7			

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	ジョイナスさかえ（栄作業所）
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	崇化館
所管課	障がい福祉課



1 基本情報（複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。）

所在地	栄町1丁目1番地1			区域区分等	第一種中高層住居専用地域		
年間開館日数	243	日		敷地面積／延床面積	1,508.46	㎡	356.00
運営形態	民営			指定管理期間	-	~	-
指定管理者	-			災害時の活用	-		
棟の構成	事務所・作業所(障がい福祉サービス事業所)						
建築年、構造	1985年	鉄筋コンクリート造	階数	地上	2	階	地下
							0
							階

2 利用状況

利用量（年間延べ利用者数等）（人）		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
4,739	4,835	-	-

3 ランニングコスト

支出 (千円)	項目	2022	2021	収入 (千円)	項目	2022	2021
	施設運営費	0	0		運営収入	0	0
	施設維持費	534	148		不動産貸出し	0	0
	指定管理費	0	0		国県支出金	0	0
	修繕費	0	0		売電収入	0	0
	合計	534	148		合計	0	0

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

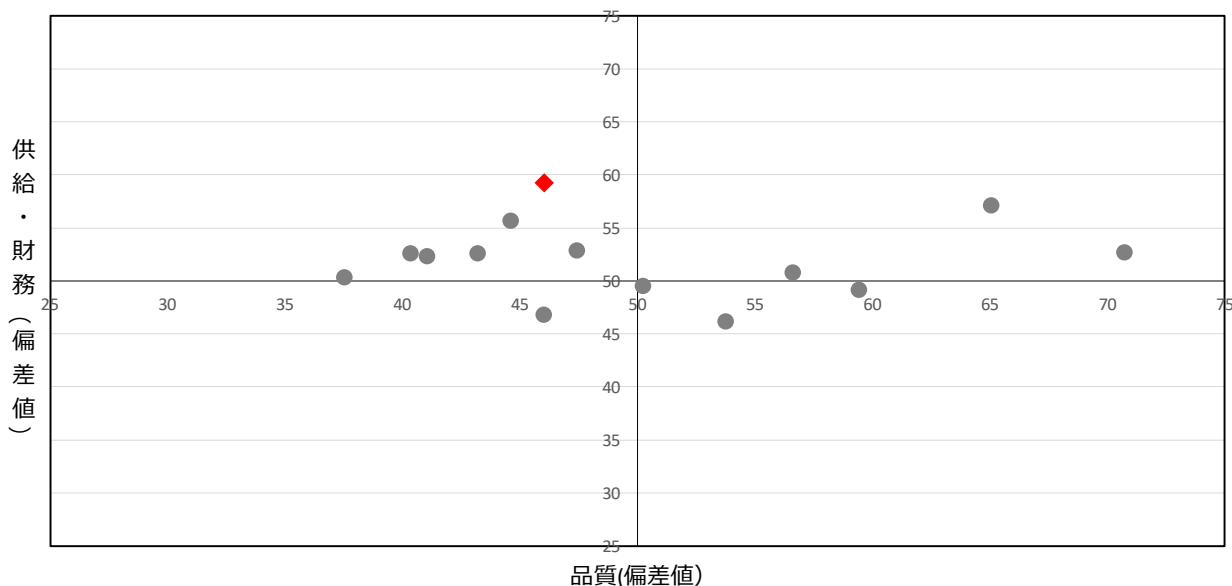
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021	
ソフト	供給	利用率 (人/日・㎡)	0.06	0.03	67.7	
	財務	-	-	-	59.3	
		利用量当たりの支出 (円/人)	113	20,345	53.0	31
		延床面積当たりの支出 (円/㎡)	1,500	12,820	57.2	416
ハード	品質	築年数 (年)	37	32.0	46.1	

散布図（施設用途ごとで作成）

【供給・財務（縦）／品質（横）】



施設名	ジョイナスたかおか（旧高岡公民館）
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	高岡
所管課	障がい福祉課



1 基本情報（複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。）

所在地	若林西町西山18番地2	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	243 日	敷地面積／延床面積	2,834.89 m ²	739.17 m ²
運営形態	民営	指定管理期間	-	~
指定管理者	-	災害時の活用	-	
棟の構成	本館2階(障がい福祉サービス事業所)、倉庫、作業所(障がい福祉サービス事業所)			
建築年、構造	1977年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量（年間延べ利用者数等）（人）		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
4,121	4,218	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	0	0	0	0
施設維持費	1,496	151	0	151
指定管理費	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0
合計	1,496	151	0	151

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）

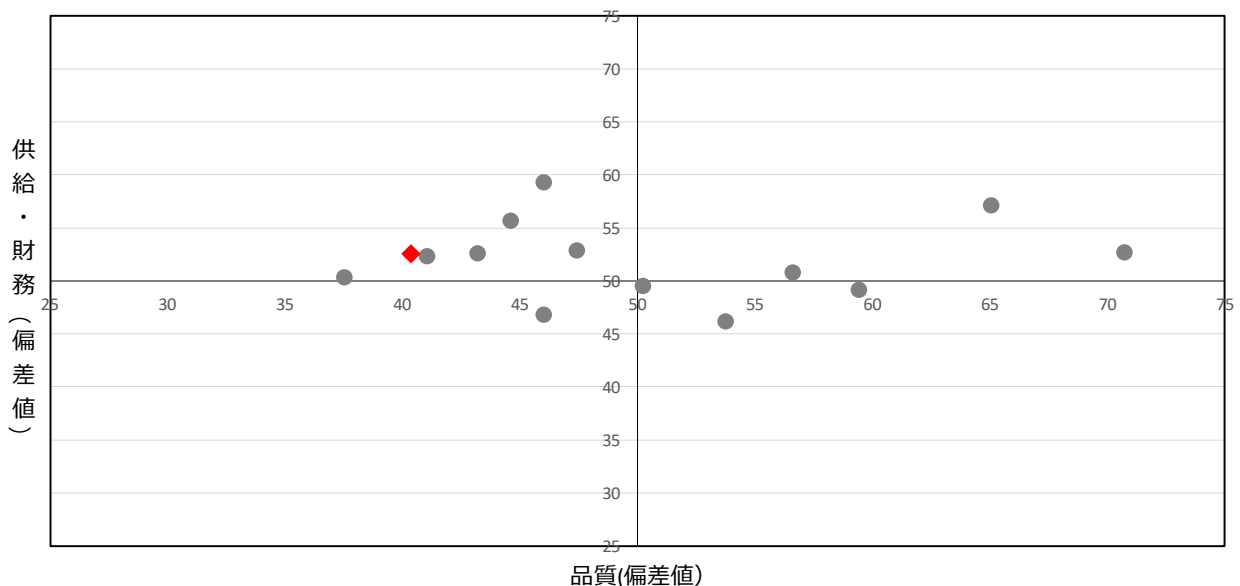
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	48.1
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	364	20,345	52.9	36
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	2,024	12,820	56.8	205
ハード	品質	築年数 (年)	45	32.0	40.4

散布図（施設用途ごとで作成）

【供給・財務（縦）／品質（横）】



施設名	ジョイナスえかく（永覚作業所）
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	末野原
所管課	障がい福祉課



1 基本情報（複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。）

所在地	永覚町中山畑39番地		区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	243	日	敷地面積／延床面積	1,421.31 m ²	362.93 m ²
運営形態	民営		指定管理期間	- ～ -	
指定管理者	-		災害時の活用	-	
棟の構成	事務所・作業所(障がい福祉サービス事業所)、作業所				
建築年、構造	2012年	木造	階数	地上 1 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量（年間延べ利用者数等）（人）		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
3,895	6,478	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021		項目	2022		2021	
	支出(千円)					収入(千円)			
施設運営費	0	0	0	0	運営収入	0	0	0	0
施設維持費	534	157			不動産貸出し	0	0	0	0
指定管理費	0	0			国県支出金	0	0	0	0
修繕費	0	0			売電収入	0	0	0	0
合計	534	157			合計	0	0	0	0

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）

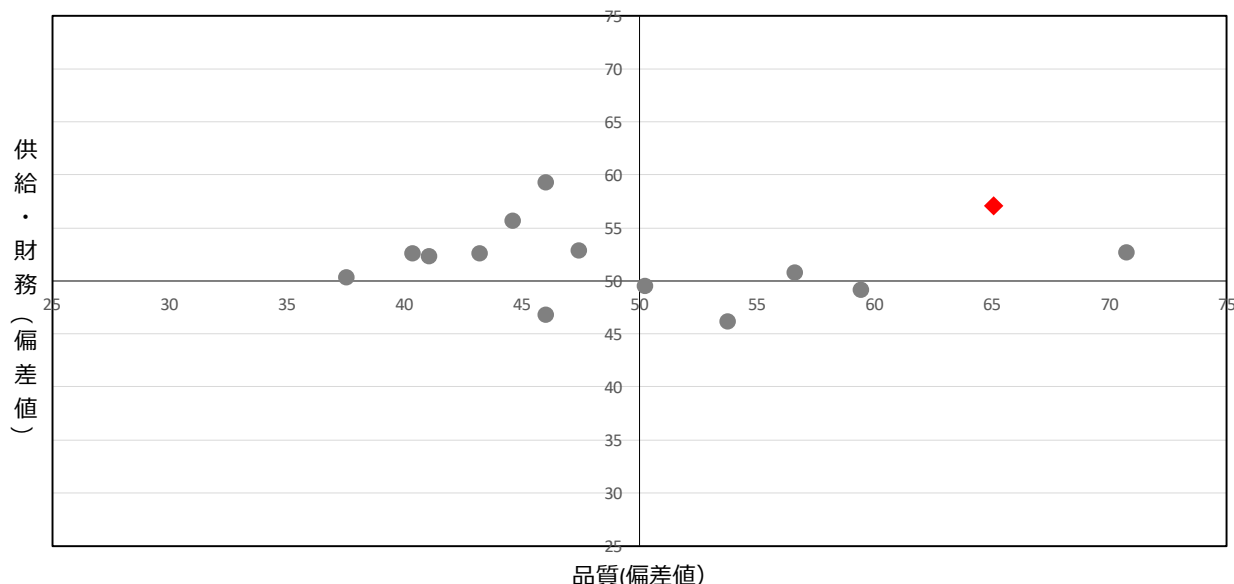
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.05	0.03	
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	138	20,345	52.9	25
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	1,472	12,820	57.2	433
ハード	品質	築年数 (年)	10	32.0	65.2

散布図（施設用途ごとで作成）

【供給・財務（縦）／品質（横）】



施設名	ジョイナスつかさ（旧朝日丘交流館）
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	朝日丘
所管課	障がい福祉課



1 基本情報（複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。）

所在地	司町3丁目6番地1		区域区分等	第一種住居地域	
年間開館日数	243	日	敷地面積／延床面積	2,578.19 m ²	906.48 m ²
運営形態	民営		指定管理期間	- ~ -	
指定管理者	-		災害時の活用	-	
棟の構成	本館、増築棟、自転車置場				
建築年、構造	1978年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量（年間延べ利用者数等）（人）		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
5,230	6,132	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	0	0	0	0
施設維持費	2,675	144		
指定管理費	0	0		
修繕費	780	0		
合計	3,455	144		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）

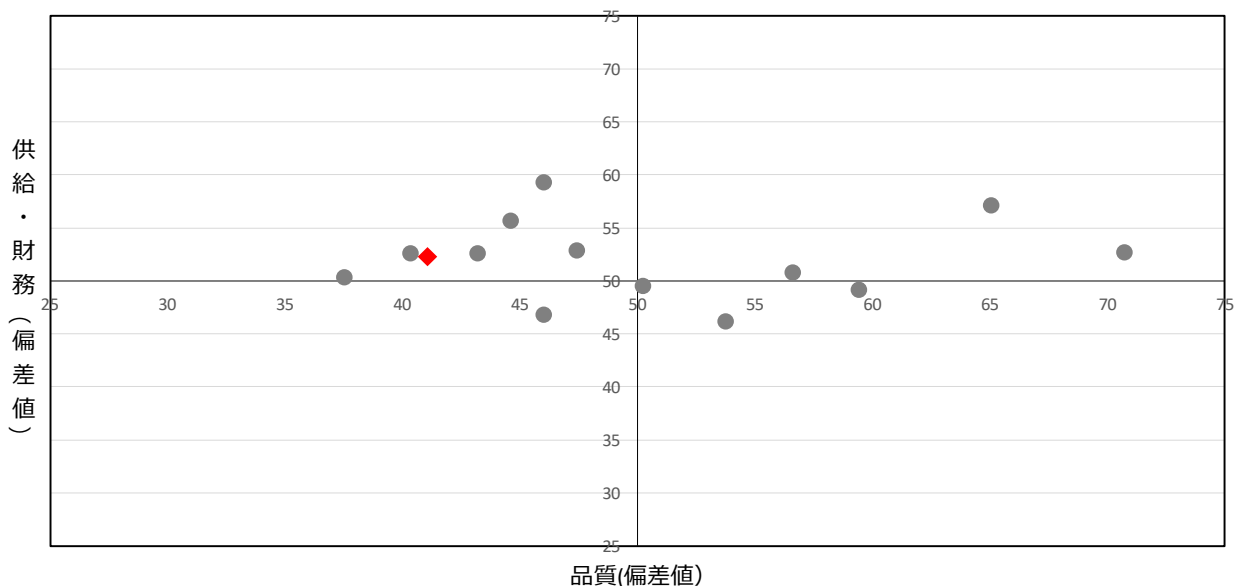
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	661	20,345	52.9	24
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	3,812	12,820	55.7	159
ハード	品質	築年数 (年)	44	32.0	41.2

散布図（施設用途ごとで作成）

【供給・財務（縦）／品質（横）】



施設名	樹音 (旧けやきワークス)
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	崇化館
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	栄生町3丁目24番地2	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	252 日	敷地面積／延床面積	5,639.81 m ²	993.66 m ²
運営形態	民営	指定管理期間	-	~
指定管理者	-	災害時の活用	-	
棟の構成	事務所・作業所 (障がい福祉サービス事業所)、陶芸室 (障がい福祉サービス事業所)、車庫			
建築年、構造	1981年	鉄骨造	階数	地上 3 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
5,296	5,246	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021		項目	2022		2021	
	支出 (千円)					収入 (千円)			
施設運営費	0	0	0	0	運営収入	0	0	0	0
施設維持費	484	175	0	0	不動産貸出し	0	0	0	0
指定管理費	0	0	0	0	国県支出金	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0	売電収入	0	0	0	0
合計	484	175	0	0	合計	0	0	0	0

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

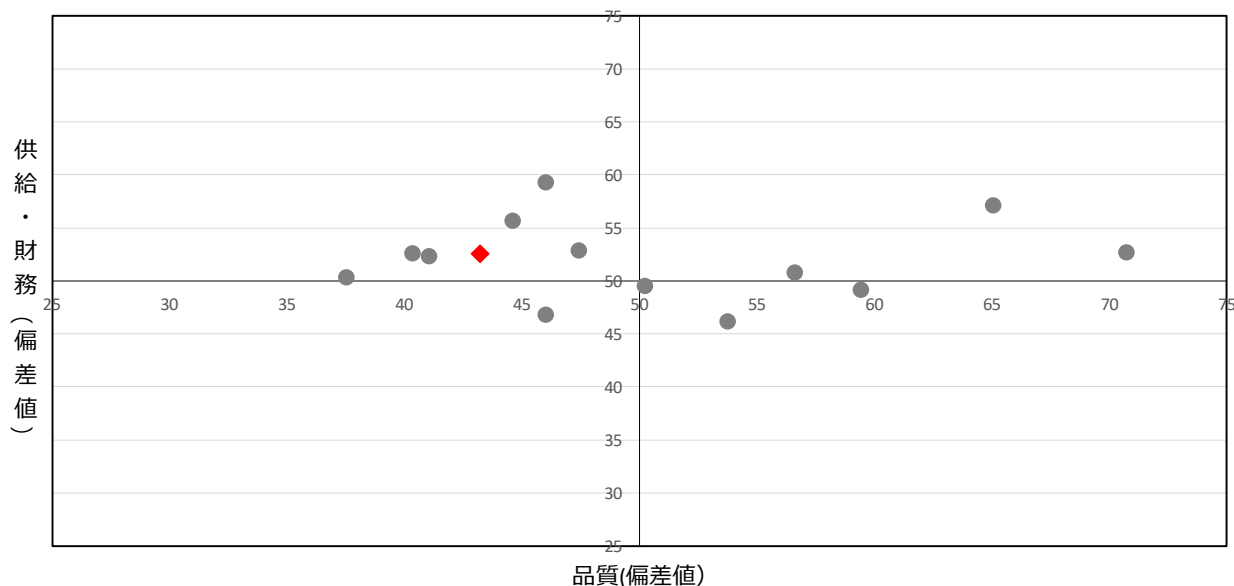
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	47.0
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	92	20,345	53.0	34
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	488	12,820	57.8	177
ハード	品質	築年数 (年)	41	32.0	43.3

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	こども発達センター おひさま
施設区分	福祉保健施設
施設用途	障がい福祉施設
地区	上郷
所管課	障がい福祉課



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	和会町長田8-1	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	242 日	敷地面積／延床面積	- m ²	1,310.35 m ²
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(社福) 豊田市福祉事業団	災害時の活用	-	
棟の構成	外来療育施設おひさま			
建築年、構造	2020年	鉄筋コンクリート造 一部木造	階数	地上 1 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
7,413	6,809	-	-

3 ランニングコスト

支出 (千円)	項目	2022	2021	収入 (千円)	項目	2022	2021
	施設運営費	0	0		運営収入	0	0
	施設維持費	102	174		不動産貸出し	0	0
	指定管理費	0	66,737		国県支出金	0	0
	修繕費	2,695	0		売電収入	0	0
	合計	2,797	66,911		合計	0	0

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	111,914	120,169
ガス (m ³)	51	49
灯油等 (L)	198	165
CO2排出量 (t-CO2)	49.1	54.5

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量
南部休日救急内科診療所、こども発達センターおひさま合算分

4 施設現状分析

ソフト	供給	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.03	0.03	48.4	0.03
ハード	品質	利用率当たりの支出 (円/人)	378	20,345	52.9	9,827
		延床面積当たりの支出 (円/m ²)	2,135	12,820	56.8	51,064
		築年数 (年)	2	32.0	70.8	

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】

