

施設名	コモ・スクエア ウェスト (店舗等)
施設区分	産業系施設
施設用途	商業施設
地区	崇化館
所管課	商業観光課



1 基本情報 (複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとして。)

所在地	喜多町2丁目160番地		区域区分等	商業地域	
年間開館日数	365 日		敷地面積/延床面積	829.86 m ²	2,268.23 m ²
運営形態	民営		指定管理期間	- ~ -	
指定管理者	-		災害時の活用	-	
棟の構成	コモ・スクエア ウェスト 商業・SPA・サウナ、コモ・スクエア ウェスト 業務床				
建築年、構造	2006年	鉄骨鉄筋コンクリート造	階数	地上 13 階	地下 2 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
-	-	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)	0	0	0
施設運営費	0	0	0	0
施設維持費	0	0	0	0
指定管理費	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0
合計	0	0	0	0

項目	2022		2021	
	収入 (千円)	0	29,491	0
運営収入	0	29,491	0	0
不動産貸出し	0	0	0	0
国庫支出金	0	0	0	0
売電収入	0	0	0	0
合計	0	29,491	0	29,491

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・m ²)	0.26	50.0	
ハード	品質	築年数 (年)	16	32.0	60.9
	供給	利用率 (人/日・m ²)	-	0.26	50.0
	財務	利用率当たりの支出 (円/人)	-	-	-
	財務	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	-	-	-

施設名	KITARA シネマコンプレックス
施設区分	産業系施設
施設用途	商業施設
地区	崇化館
所管課	商業観光課



1 基本情報 (複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	喜多町 2 丁目 170			区域区分等	商業地域		
年間開館日数	365	日		敷地面積／延床面積	0.00	m ²	3,042.49
運営形態	民営			指定管理期間	-	~	-
指定管理者	-			災害時の活用	-		
棟の構成	KITARAシネマコンプレックス						
建築年、構造	2017年		鉄骨造	階数	地上	8	階
					地下	2	階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)			
延べ利用者数 (KITARA シネマコンプレックスのみ)			
2022		2021	
278,608		216,258	
		-	
2022		2021	
-		-	

3 ランニングコスト

支出 (千円)	項目	2022	2021	収入 (千円)	項目	2022	2021
	施設運営費	0	0		運営収入	0	0
	施設維持費	0	0		不動産貸出し	0	12,979
	指定管理費	0	0		国県支出金	0	0
	修繕費	0	0		売電収入	0	0
	合計	0	0		合計	0	12,979

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

		項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
ソフト	供給	利用率 (人/日・m ²)	0.26	0.26	50.0	0.20
		-	-	-	-	-
	財務	利用量当たりの支出 (円/人)	-	-	-	-
		延床面積当たりの支出 (円/m ²)	-	-	-	-
ハード	品質	築年数 (年)	5	32.0	68.7	