

施設名	松平地区観光施設（松平郷）
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	松平
所管課	商業観光課



1 基本情報（複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。）

所在地	松平町日影前34番地	区域区分等	市街化調整区域	
年間開館日数	365 日	敷地面積／延床面積	4,033.77 ㎡	318.61 ㎡
運営形態	直営	指定管理期間	-	~
指定管理者	-	災害時の活用	-	
棟の構成	(東照宮) 便所 駐車場 ※第一駐車場公衆便所、休憩室、休憩室（松平郷亭）、六所山便所、休憩所（天下茶屋）、休憩所男便所（天下茶屋裏）、休憩所女便所（天下茶屋裏）			
建築年、構造	1993年	木造	階数	地上 1 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量（年間延べ利用者数等）（人）		延べ利用者数	
2022	74,600	2021	68,000
		2022	2021
		-	-

3 ランニングコスト

支出 (千円)	項目	2022	2021	収入 (千円)	項目	2022	2021
	施設運営費	2,945	2,355		運営収入	0	0
	施設維持費	7,581	7,613	不動産貸出し	67	67	
	指定管理費	0	0	国県支出金	0	0	
	修繕費	5,316	1,430	売電収入	0	0	
	合計	15,842	11,398	合計	67	67	

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	53,881	50,148
ガス (m)	0	0
灯油等 (L)	0	0
CO2排出量 (t-CO2)	23.4	22.6

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事（法令対応等）

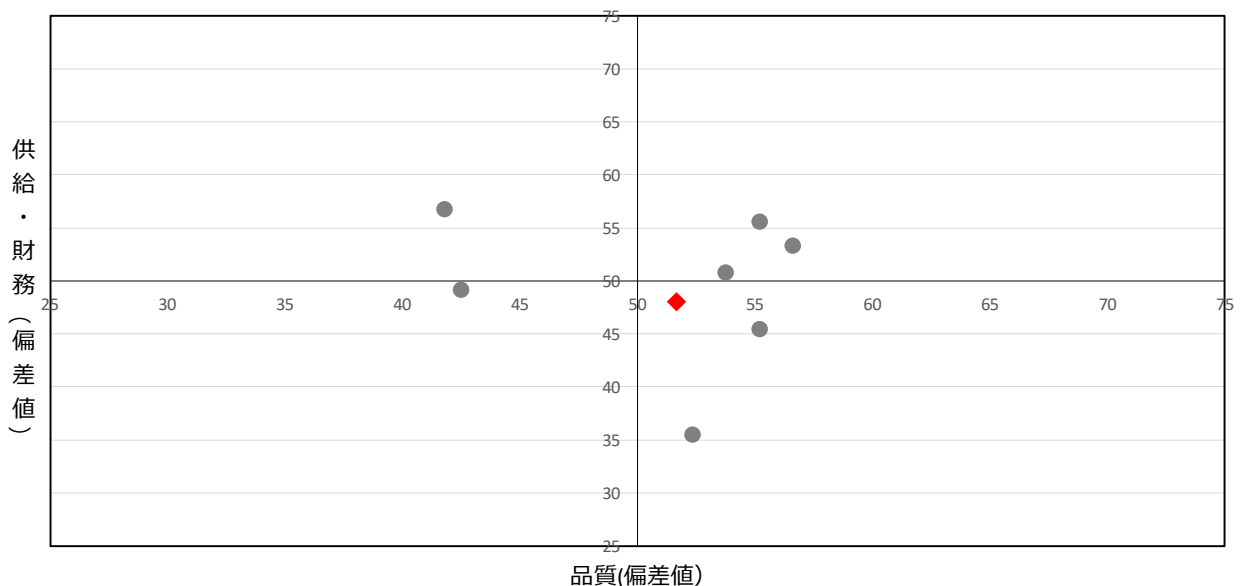
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	供給	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・㎡)	0.65	0.39	56.6	0.59
ハード	品質	利用率当たりの支出 (円/人)	213	339	52.7	168
		延床面積当たりの支出 (円/㎡)	49,719	22,436	35.1	35,775
		築年数 (年)	29	32.0	51.7	

散布図（施設用途ごとで作成）

【供給・財務（縦）／品質（横）】



施設名	旭高原自然活用村
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	旭
所管課	旭支所



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	旭八幡町根山68番地1		区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	321	日	敷地面積/延床面積	152,989.00 m ²	4,528.32 m ²
運営形態	指定管理		指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(株)旭高原		災害時の活用	-	
棟の構成	六角棟(児童遊園管理棟)、公衆便所(きらめき館駐車場東)、野外ステージ、器具保管庫(六角棟東)、公衆便所(グラウンド)、バーベキューハウス(休憩所)、旭高原とよた友情動物の家、学童農園管理棟、展望台、ファミリーロッジ、他23棟				
建築年、構造	1994年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
89,798	84,262	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	924	1,274		
指定管理費	120,042	112,529		
修繕費	32,116	9,498		
合計	153,082	123,301		

項目	2022		2021	
	収入(千円)			
運営収入	747	751		
不動産貸出し	328	318		
国県支出金	30,000	0		
売電収入	0	0		
合計	31,075	1,069		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気(Kw)	534,963	404,148
ガス(m ³)	4,112	3,628
灯油(L)	7,337	7,904
CO2排出量(t-CO2)	276.8	224.9

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	62,040	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input checked="" type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

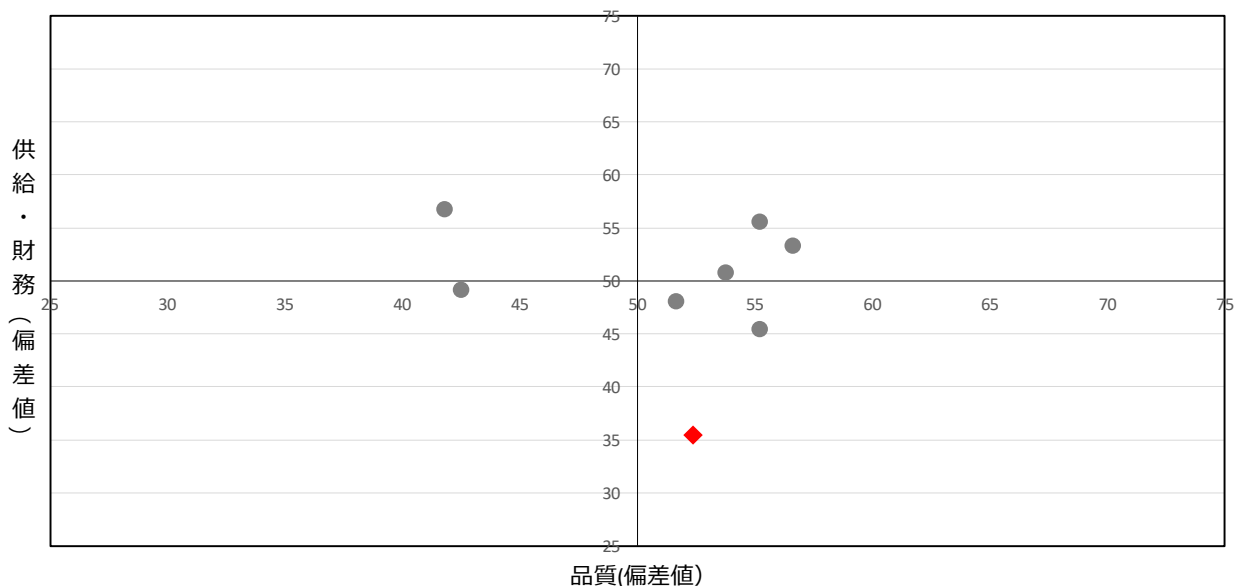
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
				35.5	
財務	利用率(人/日・m ²)	0.07	0.39	41.7	0.06
	-	-	-	-	-
ハード	品質	築年数(年)	28	32.0	52.5
	品質	築年数(年)	28	32.0	52.5

散布図(施設用途ごとで作成)

【供給・財務(縦) / 品質(横)】



施設名	どんぐりの里
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	稲武
所管課	稲武支所



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	武節町針原 2 2 番地 1	区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	332 日	敷地面積／延床面積	9,060.42 ㎡	3,842.40 ㎡
運営形態	指定管理	指定管理期間	令和元年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(株) どんぐりの里いなぶ	災害時の活用	防災活動拠点	
棟の構成	健康増進施設、農産物直売所、農産物直売所、休憩所、リネン庫			
建築年、構造	1998年	鉄筋コンクリート造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
426,342	327,222	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	13,662	0		
施設維持費	15,324	420		
指定管理費	126,150	122,338		
修繕費	10,365	4,235		
合計	165,501	126,993		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	4,967	4,824		
不動産貸出し	2	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	4,969	4,824		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	993,985	1,109,254
ガス (㎡)	6,718	3,712
灯油等 (L)	128,000	243,000
CO2排出量 (t-CO2)	793.2	1,127.5

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	289,671	■ 長寿命化工事	■ その他工事 (法令対応等)
2021	414,397	■ 長寿命化工事	■ その他工事 (法令対応等)

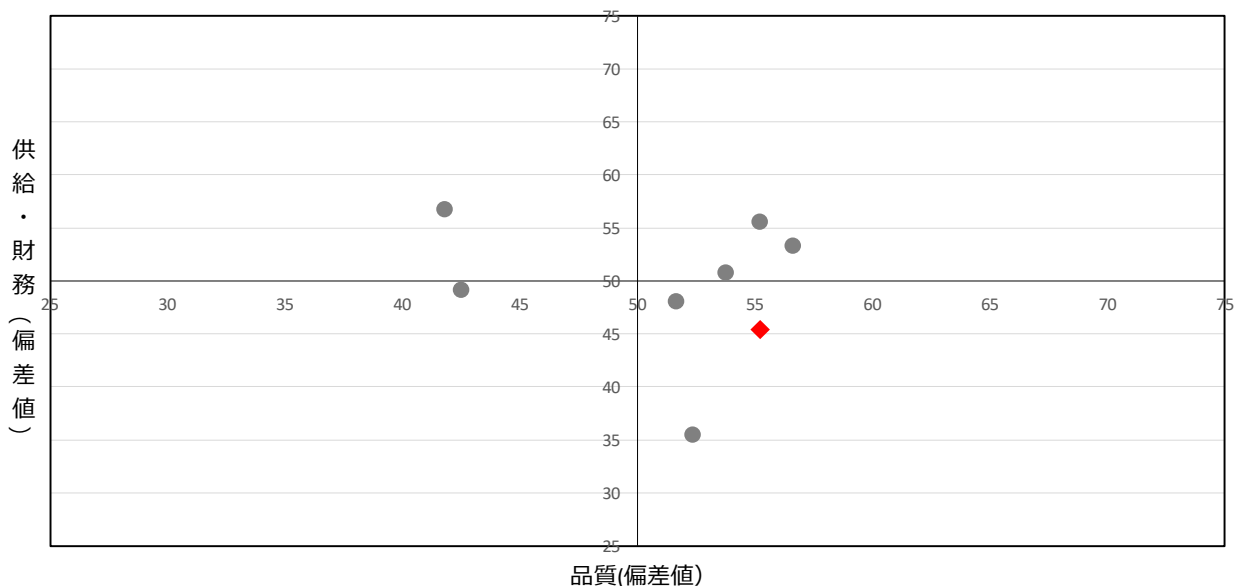
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022		2022平均		2022偏差値		2021	
供給	利用率 (人/日・㎡)	0.34	0.39	48.7	45.5	0.26			
	-	-	-	-	-	-			
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	389	339	49.0	45.5	389			
	延床面積当たりの支出 (円/㎡)	43,072	22,436	38.8	45.5	33,051			
ハード	品質	築年数 (年)	24	32.0	55.3				

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	三河湖観光センター
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	下山
所管課	下山支所



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	羽布町鬼ノ平 1 番地 1 1 4		区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	266	日	敷地面積／延床面積	1,860.00 ㎡	509.31 ㎡
運営形態	直営		指定管理期間	-	~
指定管理者	-		災害時の活用	-	
棟の構成	観光センター、公衆便所				
建築年、構造	1979年	鉄骨造	階数	地上 1 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		延べ利用者数	
2022	71,418	2021	63,070
-		-	

3 ランニングコスト

支出 (千円)	項目	2022	2021
	施設運営費	1,062	110
	施設維持費	689	1,206
	指定管理費	0	0
	修繕費	257	0
	合計	2,008	1,316

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	20,503	20,476
ガス (㎡)	729	776
灯油等 (L)	108	90
CO2排出量 (t-CO2)	14.0	14.5

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

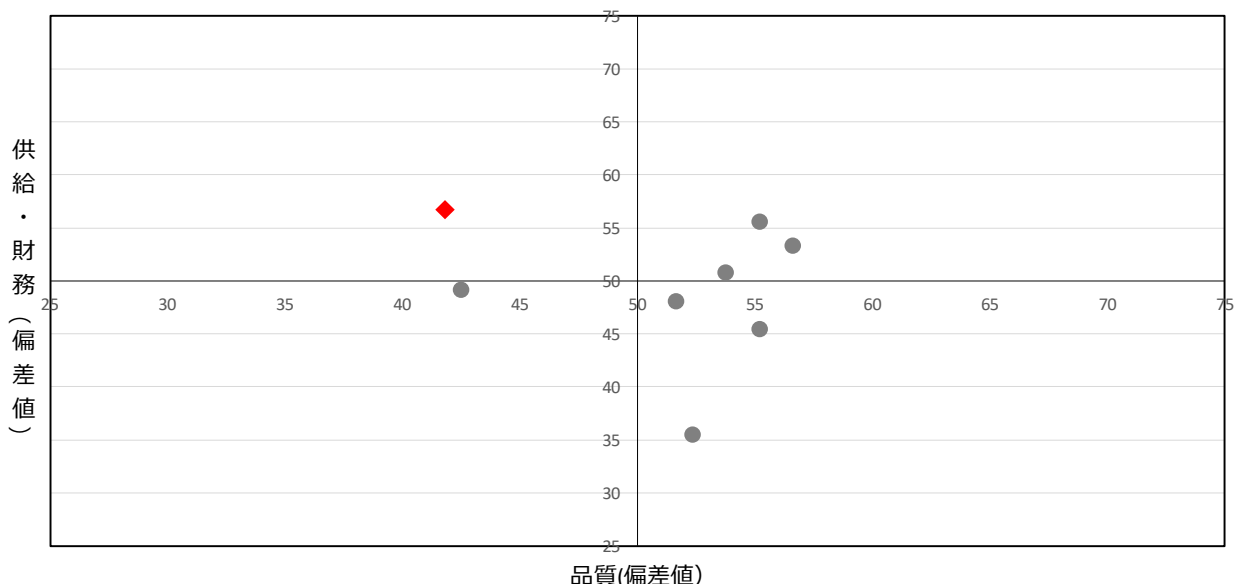
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率 (人/日・㎡)	0.53	0.39	53.6
財務	利用率当たりの支出 (円/人)	29	339	56.6	21
	延床面積当たりの支出 (円/㎡)	3,939	22,436	60.2	2,584
ハード	品質	築年数 (年)	43	32.0	41.9

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	手づくり工房山遊里
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｴｰｼｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	下山
所管課	下山支所



1 基本情報 (複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	羽布町柿田1 5番地 1		区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	307	日	敷地面積／延床面積	4,392.40 m ²	520.00 m ²
運営形態	指定管理		指定管理期間	平成31年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(株) 香恋の里		災害時の活用	-	
棟の構成	山遊里				
建築年、構造	2000年	鉄骨造	階数	地上 1 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
67,311	66,183	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	85	153		
指定管理費	7,476	22,493		
修繕費	0	2,928		
合計	7,561	25,574		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	0	0		
不動産貸出し	1,125	1,124		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	1,125	1,124		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	195,886	205,786
ガス (m ³)	1,022	1,127
灯油等 (L)	2,074	688
CO2排出量 (t-CO2)	96.7	101.5

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

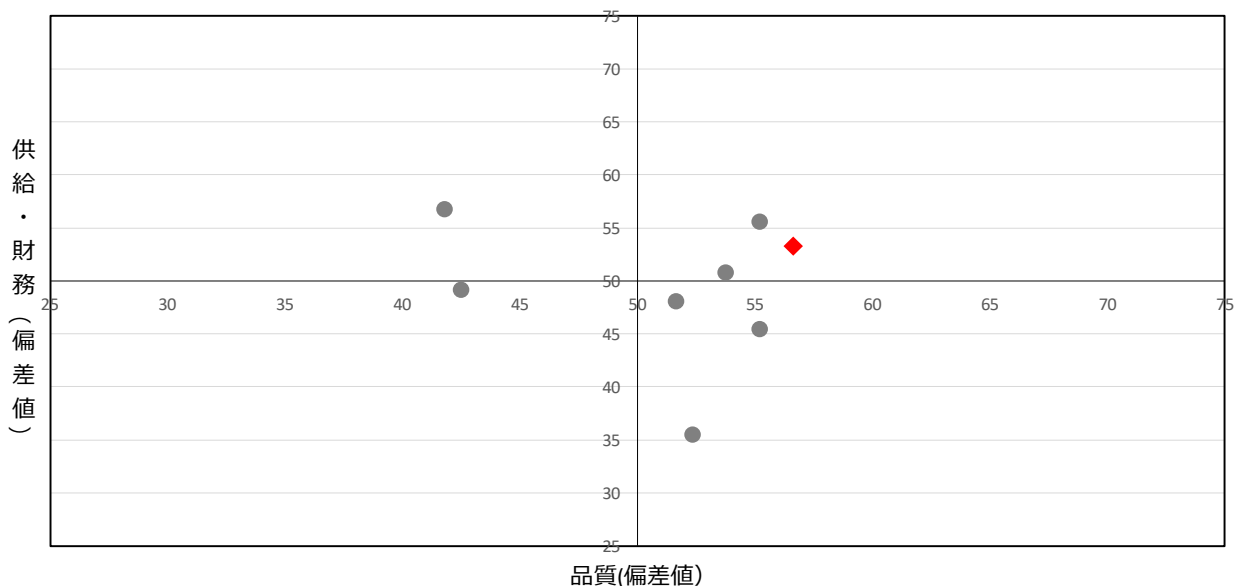
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
供給	利用率 (人/日・m ²)	0.43	0.39	50.9	0.42
	-	-	-	-	-
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	113	339	54.9	387
	延床面積当たりの支出 (円/m ²)	14,540	22,436	54.4	49,181
ハード	品質	築年数 (年)	22	32.0	56.7

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	香恋の館
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	下山
所管課	下山支所



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	羽布町鬼ノ平5番地	区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	309 日	敷地面積/延床面積	17,355.53 ㎡	796.98 ㎡
運営形態	指定管理	指定管理期間	平成31年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(株) 香恋の里	災害時の活用	-	
棟の構成	香恋の館、倉庫			
建築年、構造	1996年	木造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量 (年間延べ利用者数等) (人)		-	
延べ利用者数		-	
2022	2021	2022	2021
60,351	64,209	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出 (千円)			
施設運営費	942	942		
施設維持費	59	170		
指定管理費	11,893	37,666		
修繕費	0	0		
合計	12,894	38,778		

項目	2022		2021	
	収入 (千円)			
運営収入	0	0		
不動産貸出し	219	219		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	219	219		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	79,424	83,632
ガス (㎡)	1,979	1,936
灯油等 (L)	554	169
CO2排出量 (t-CO2)	48.7	50.7

■改修費及び改修内容

年度	改修費 (千円)	改修内容	
2022	1,046	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事 (法令対応等)

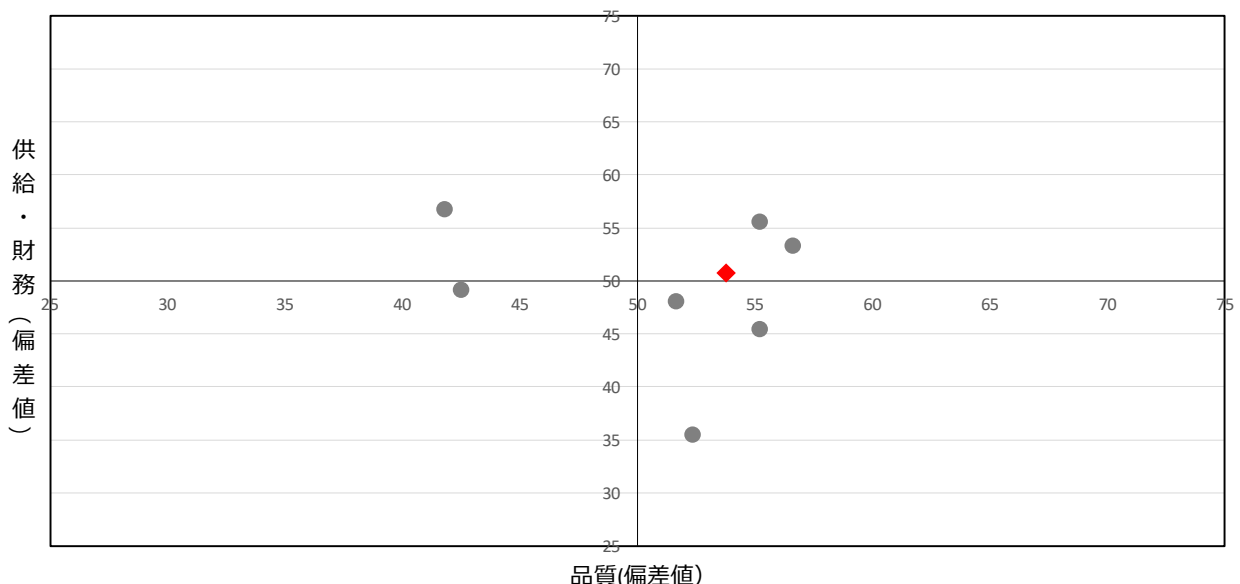
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022		2022平均		2022偏差値		2021	
供給	利用率 (人/日・㎡)	0.25	0.39	46.4	50.8	0.27			
	-	-	-	-	-	-			
財務	利用量当たりの支出 (円/人)	214	339	52.7	50.8	604			
	延床面積当たりの支出 (円/㎡)	16,177	22,436	53.5	50.8	48,657			
ハード	品質	築年数 (年)	26	32.0	53.9				

散布図 (施設用途ごとで作成)

【供給・財務 (縦) / 品質 (横)】



施設名	西町活性化施設
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	足助
所管課	足助支所



1 基本情報 (複数棟の場合； 建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	足助町西町13番地1	区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	319 日	敷地面積／延床面積	1,422.24 ㎡	315.63 ㎡
運営形態	指定管理(利用料金制)	指定管理期間	令和元年3月	～ 令和5年4月
指定管理者	(有) あすけ町づくり工房	災害時の活用	-	

棟の構成	居宅、便所、土蔵			
建築年、構造	-	木造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
10,107	9,649	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	131	157		
指定管理費	203	216		
修繕費	39	0		
合計	373	373		

項目	2022		2021	
	収入(千円)			
運営収入	0	0		
不動産貸出し	130	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	130	0		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気 (Kw)	-	-
ガス (m)	-	-
灯油等 (L)	-	-
CO2排出量 (t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	供給	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率(人/日・㎡)	0.11	0.39	42.6	0.10
ハード	品質	利用率当たりの支出(円/人)	37	339	56.4	39
		延床面積当たりの支出(円/㎡)	1,182	22,436	61.7	1,182

施設名	香嵐渓園地
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	足助
所管課	足助支所



1 基本情報 (複数棟の場合； 建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	足助町飯盛3 4番地	区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	317 日	敷地面積/延床面積	76,118.53 ㎡	1,960.79 ㎡
運営形態	指定管理(利用料金制)	指定管理期間	平成31年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(株) 三州足助公社	災害時の活用	-	
棟の構成	香嵐渓ビジターセンター(自然歴史解説館)、萬々館(展示館)、工人館(展示館)、薫楓亭公衆便所、川見公衆便所、中広場公衆便所、風外亭公衆便所、休憩所(道下)、飯盛山頂休憩所、香嵐渓茶席助産(休憩所)、薫楓亭(休憩所) 他9棟			
建築年、構造	1998年	木造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
870,000	628,624	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)		支出(千円)	
施設運営費	14,052	14,366		
施設維持費	620	735		
指定管理費	79,460	115,480		
修繕費	283	869		
合計	94,415	131,450		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気(Kw)	-	-
ガス(m)	-	-
灯油等(L)	-	-
CO2排出量(t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

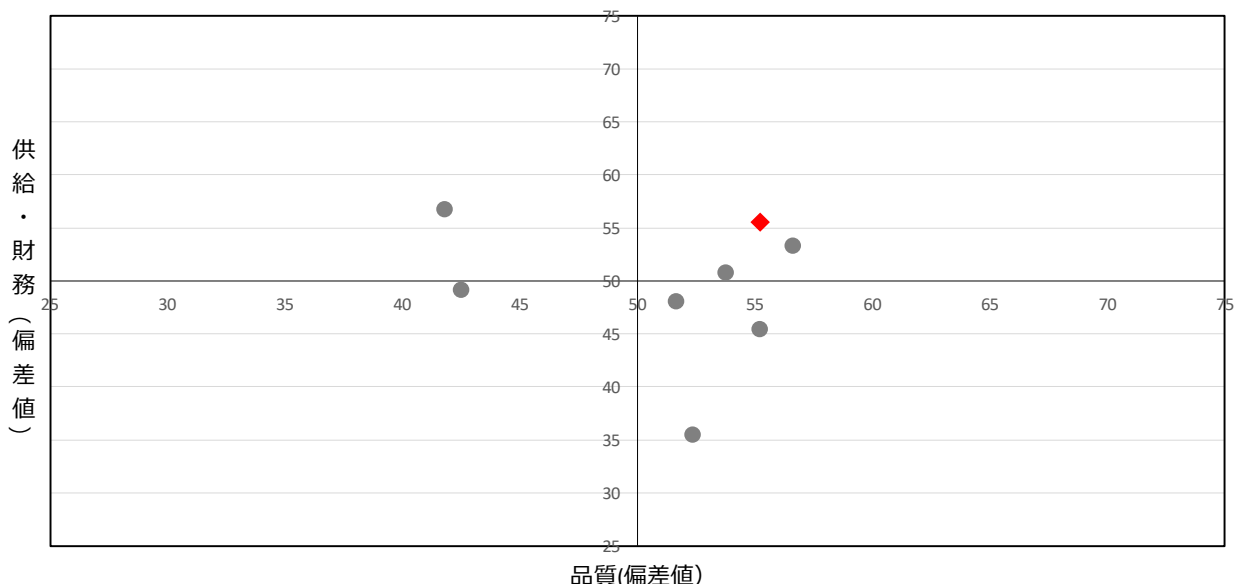
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率(人/日・㎡)	1.40	0.39	76.0
財務	利用率当たりの支出(円/人)	109	339	54.9	210
	延床面積当たりの支出(円/㎡)	48,152	22,436	36.0	67,040
ハード	品質	築年数(年)	24	32.0	55.3

散布図(施設用途ごとで作成)

【供給・財務(縦) / 品質(横)】



施設名	足助緑の村施設
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｵﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	足助
所管課	足助支所



1 基本情報 (複数棟の場合；建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	足助町飯盛3番地		区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	317 日		敷地面積／延床面積	15,850.18 ㎡	2,126.64 ㎡
運営形態	指定管理(利用料金制)		指定管理期間	平成31年4月	～ 令和6年3月
指定管理者	(株) 三州足助公社		災害時の活用	-	
棟の構成	三州足助屋敷(展示館)、あすけ楓門(店舗)、楓門木工館、足助村(休憩・宿泊施設)5棟、管理棟、バーベキュー棟、くど棟、倉庫棟				
建築年、構造	1980年	木造	階数	地上 1 階	地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
48,064	46,965	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	0	0		
施設維持費	68	62		
指定管理費	19,865	22,270		
修繕費	0	0		
合計	19,933	22,332		

項目	2022		2021	
	収入(千円)			
運営収入	0	0		
不動産貸出し	0	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	0	0		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気(Kw)	13,270	13,245
ガス(㎡)	142	159
灯油等(L)	0	0
CO2排出量(t-CO2)	6.7	7.0

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

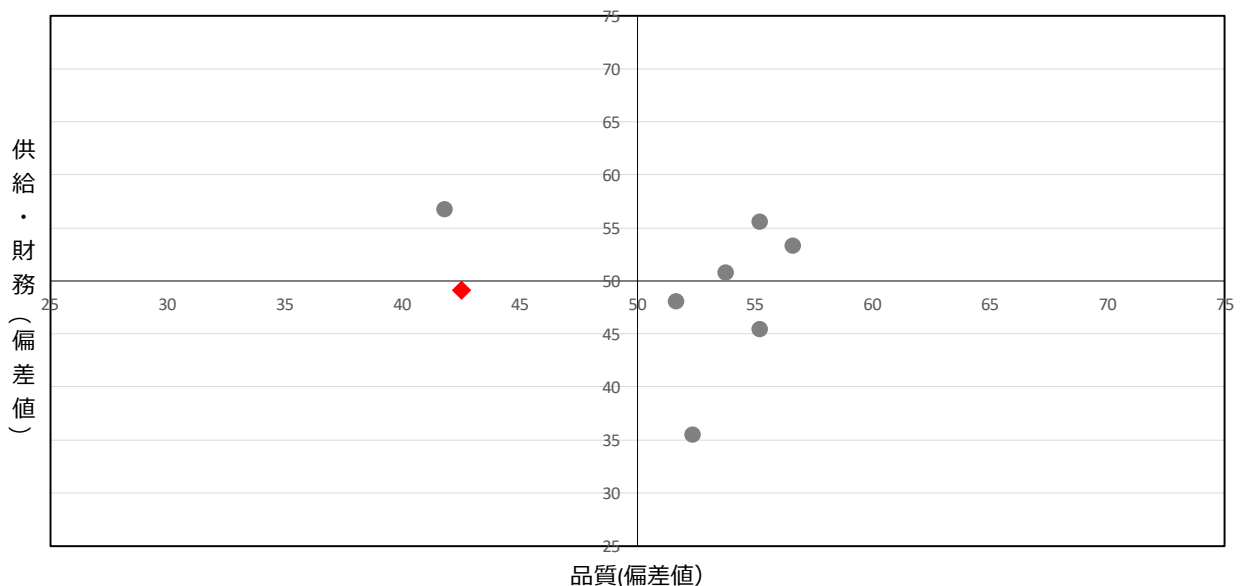
(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
		利用率(人/日・㎡)	0.08	0.39	
財務	利用率当たりの支出(円/人)	415	339	48.4	476
	延床面積当たりの支出(円/㎡)	9,374	22,436	57.2	10,502
ハード	品質	築年数(年)	42	32.0	42.6

散布図(施設用途ごとで作成)

【供給・財務(縦)／品質(横)】



施設名	田町活性化施設
施設区分	ｽﾎﾟｰﾂ・レｸﾘｰｼﾞｮﾝ・観光施設
施設用途	観光施設
地区	足助
所管課	足助支所



1 基本情報 (複数棟の場合：建築年・建築構造・階数は床面積が一番大きい棟のものとします。)

所在地	足助町石橋2番地3	区域区分等	都市計画区域外	
年間開館日数	319 日	敷地面積/延床面積	648.75 ㎡	180.40 ㎡
運営形態	指定管理(利用料金制)	指定管理期間	令和2年4月	～ 令和7年3月
指定管理者	田町自治会	災害時の活用	-	
棟の構成	本館			
建築年、構造	-	木造	階数	地上 2 階 地下 0 階

2 利用状況

利用量(年間延べ利用者数等)(人)		延べ利用者数	
2022	2021	2022	2021
4,686	3,156	-	-

3 ランニングコスト

項目	2022		2021	
	支出(千円)			
施設運営費	620	620		
施設維持費	0	8		
指定管理費	173	172		
修繕費	0	0		
合計	793	800		

項目	2022		2021	
	収入(千円)			
運営収入	20	17		
不動産貸出し	0	0		
国県支出金	0	0		
売電収入	0	0		
合計	20	17		

■エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

項目	2022	2021
電気(Kw)	-	-
ガス(m)	-	-
灯油(L)	-	-
CO2排出量(t-CO2)	-	-

■改修費及び改修内容

年度	改修費(千円)	改修内容	
2022	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)
2021	0	<input type="checkbox"/> 長寿命化工事	<input type="checkbox"/> その他工事(法令対応等)

(注記) エネルギー使用量・二酸化炭素排出量

4 施設現状分析

ソフト	項目	2022	2022平均	2022偏差値	2021
				51.9	
財務	利用率(人/日・㎡)	0.09	0.39	42.2	0.06
	-	-	-	-	-
ハード	品質				
	築年数(年)	-	-	-	-

散布図(施設用途ごとで作成)

【供給・財務(縦) / 品質(横)】

