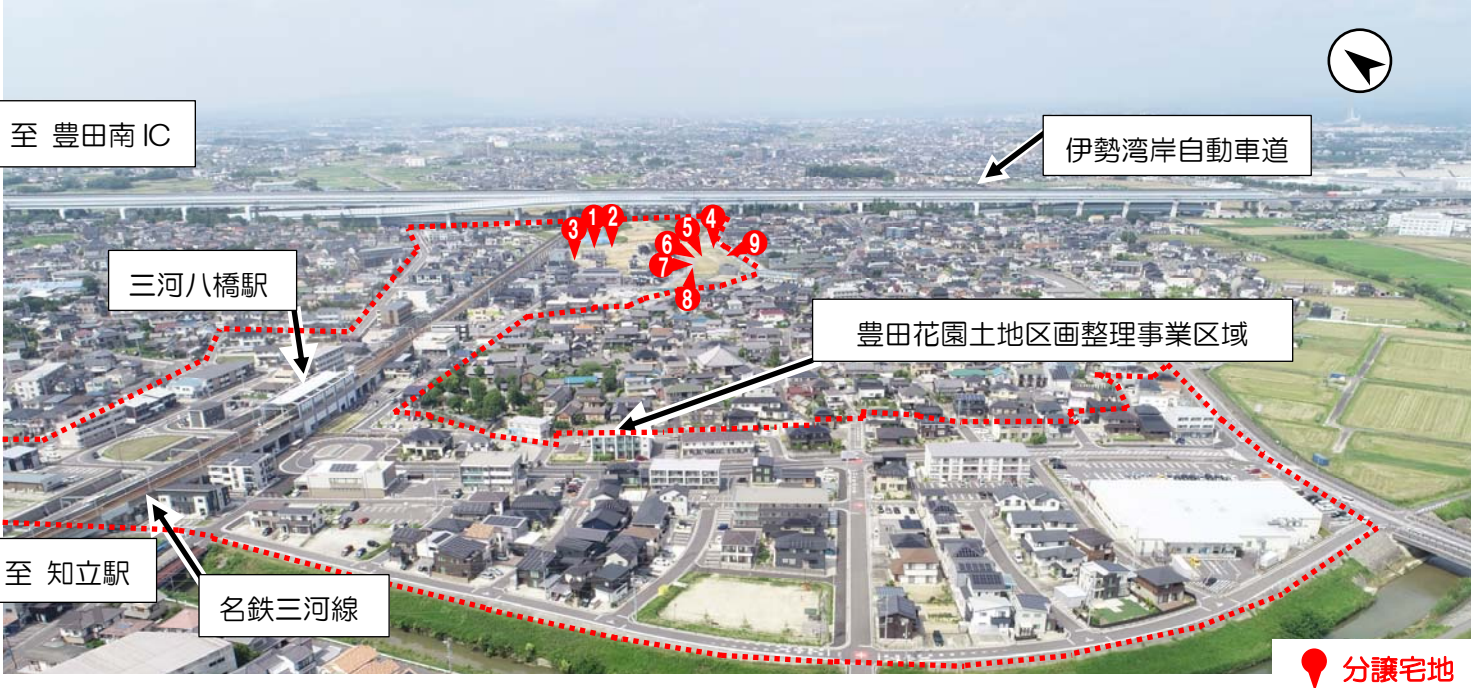


豊田花園土地区画整理事業

保留地

宅地分譲



名鉄三河線

三河八橋駅まで徒歩 7 分

(宅地番号⑧の場合)



申込受付

と き：令和7年 **11** 月 **4** 日(火)
～ **11** 月 **14** 日(金)
午前 9 時～午後 5 時
※土・日曜は除く

ところ：花園区画整理事務所

抽せん

と き：令和 7 年 11 月 22 日(土)

ところ：若園交流館

詳しくはホームページをご覧ください。

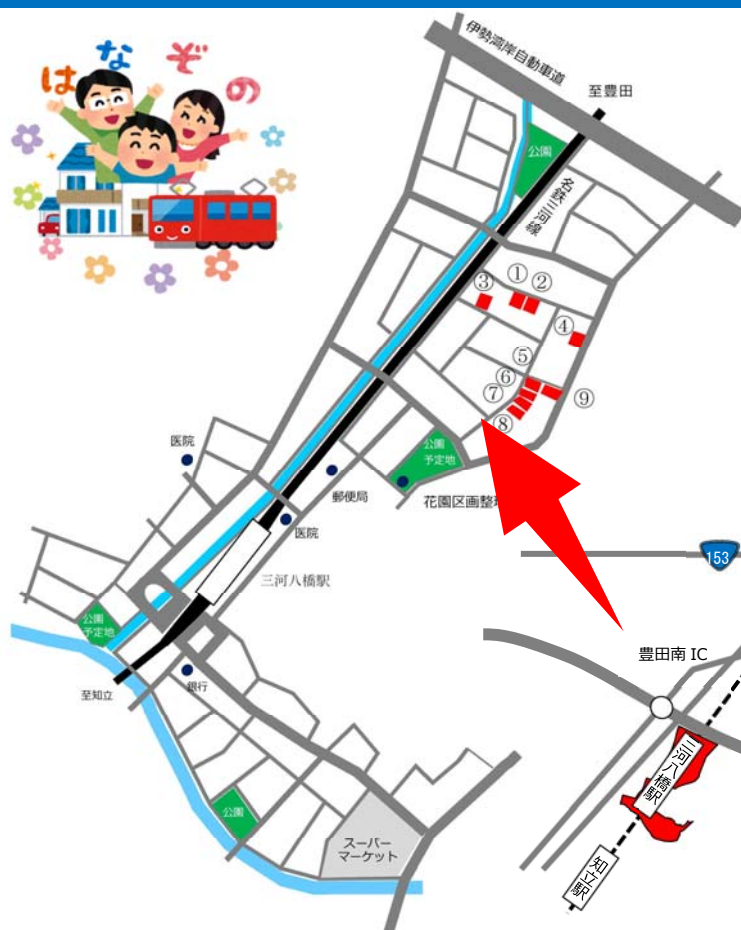
問合せ先 豊田市役所 花園区画整理事務所
電話 0565-51-2888
Email hanazono@city.toyota.aichi.jp

豊田市花園町井田 91 番地 1
FAX 0565-51-2890



宅地番号① 【面積】 198.49 m ² 約 60.04 坪 【単価】 135,000 円/m ² 約 446,281 円/坪 分譲価格 26,796,150 円	宅地番号② 【面積】 198.48 m ² 約 60.04 坪 【単価】 135,000 円/m ² 約 446,281 円/坪 分譲価格 26,794,800 円	宅地番号③ 【面積】 199.31 m ² 約 60.29 坪 【単価】 135,000 円/m ² 約 446,281 円/坪 分譲価格 26,906,850 円
宅地番号④ 【面積】 269.17 m ² 約 81.42 坪 【単価】 144,000 円/m ² 約 476,033 円/坪 分譲価格 38,760,480 円	宅地番号⑤ 【面積】 181.00 m ² 約 54.75 坪 【単価】 136,000 円/m ² 約 449,587 円/坪 分譲価格 24,616,000 円	宅地番号⑥ 【面積】 181.00 m ² 約 54.75 坪 【単価】 135,000 円/m ² 約 446,281 円/坪 分譲価格 24,435,000 円
宅地番号⑦ 【面積】 181.00 m ² 約 54.75 坪 【単価】 135,000 円/m ² 約 446,281 円/坪 分譲価格 24,435,000 円	宅地番号⑧ 【面積】 186.02 m ² 約 56.27 坪 【単価】 135,000 円/m ² 約 446,281 円/坪 分譲価格 25,112,700 円	宅地番号⑨ 【面積】 220.31 m ² 約 66.64 坪 【単価】 146,000 円/m ² 約 482,645 円/坪 分譲価格 32,165,260 円

本掲載以外、先着順による販売物件もございます。詳しくはホームページをご覧ください。



●用途地域

- ①②④⑤⑥⑦⑧⑨…第1種低層住居専用地域
 ③…第1種住居地域
 ※地区計画ルールがあります

●近隣施設までの距離（例：宅地番号⑧）

三河八橋駅	約 500m	徒歩 7 分
豊田花園幼稚園	約 850m	徒歩 11 分
若園小学校	約 1,750m	徒歩 22 分
若園中学校	約 850m	徒歩 11 分
スーパーマーケット	約 700m	徒歩 9 分

