

先着順

豊田花園土地区画整理事業

保留地

宅地分譲

至 豊田南 IC

伊勢湾岸自動車道

三河八橋駅

先-1

先-2

豊田花園土地区画整理事業区域

至 知立駅

名鉄三河線

分譲宅地

申請受付

と き：令和7年 **9月1日** (月)
～令和8年 **5月29日** (金)

午前9時～午後5時
※土・日曜日・祝日・年末年始を除く

ところ：花園区画整理事務所

販売方法

先着申請順により
販売します。

※午前9時時点で複数人の希望者があった場合は、くじにより先着順を決定します。その場合、午前9時以前に並んだ時間は考慮しません。



名鉄三河線
三河八橋駅 まで 徒歩 **10分**
(宅地番号 先-②の場合)

詳しくはホームページをご覧ください。

問合せ先 豊田市役所 花園区画整理事務所 豊田市花園町井田 91 番地 1
電話 0565-51-2888 FAX 0565-51-2890
Email hanazono@city.toyota.aichi.jp



宅地番号 先-①

道路幅 6m
11.55m 3.00m 道路幅 6m

【面積】
294.48 m²
約 89.08 坪

【単価】
132,000 円/m²
約 436,364 円/坪

分譲価格 **38,871,360 円**

宅地番号 先-②

道路幅 6m
9.45m 3.00m 道路幅 6m

【面積】
282.64 m²
約 85.50 坪

【単価】
136,000 円/m²
約 449,587 円/坪

分譲価格 **38,439,040 円**



●用途地域

先-①…第1種低層住居専用地域
先-②…第1種住居地域、第一種低層住居専用地域
※地区計画ルールがあります

●近隣施設までの距離

(例) 宅地番号 先-②

三河八橋駅	約 750m	徒歩 10分
豊田花園幼稚園	約 850m	徒歩 11分
若園小学校	約 1,800m	徒歩 23分
若園中学校	約 850m	徒歩 11分
スーパーマーケット	約 1,100m	徒歩 14分

