

令和8年度

事業計画及び予算

豊田市土地開発公社

令和8年度 豊田市土地開発公社 事業計画

1 公有地取得事業

(単位：㎡)

区分	事業名	計画面積
取得	市道豊田刈谷6号線外2路線道路新設事業	265.35
	市道若林高架側道3号線外9路線道路改良事業	241.92
	市道高橋細谷2号線交差点改良事業	314.59
	市道殿貝津拳母線、拳母保見線外1路線道路改良事業	1,659.83
	名勝旧龍性院庭園用地取得事業	3,500.00
	どんぐりの里いなぶ駐車場等用地取得事業	518.99
	豊田市南部地区こども園新設事業	10,000.00
	計 (7事業)	16,500.68
造成	豊田市南部地区こども園新設事業	10,000.00
	計 (1事業)	10,000.00
処分	道路用地	2,269.63
	施設用地	2,572.35
	計	4,841.98

2 土地造成事業

(単位：㎡)

区分	事業名	計画面積
処分	「2戸2戸作戦」宅地分譲事業	2,625.35
	計	2,625.35

令和8年度 豊田市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和8年度豊田市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第11款 事業収益		816,135 千円
第1項 公有地取得事業収益		781,288 千円
第2項 土地造成事業収益		30,679 千円
第3項 附帯等事業収益		4,168 千円
第12款 事業外収益		23,282 千円
第1項 受取利息		8,929 千円
第3項 受取配当金		1 千円
第4項 雑収益		14,352 千円
収入合計		839,417 千円
	支	出
第21款 事業原価		811,965 千円
第1項 公有地取得事業原価		781,288 千円
第2項 土地造成事業原価		30,677 千円
第22款 販売費及び一般管理費		18,654 千円
第1項 販売費及び一般管理費		18,654 千円
支出合計		830,619 千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額1,633,276千円は、過年度損益勘定留保資金821,311千円及び現年度損益勘定留保資金811,965千円で補填するものとする。)

	収	入
第31款 資本的収入		3,225,068千円
第1項 借入金		3,225,068千円
収入合計		3,225,068千円
	支	出
第41款 資本的支出		4,858,344千円
第1項 公有地取得事業費		1,258,344千円
第2項 土地造成事業費		0千円
第3項 借入金償還金		3,600,000千円
支出合計		4,858,344千円

(借入金)

第4条 借入れの目的、限度額、方法、利率及び償還の方法は、次のとおりと定める。

借入れの目的	用地取得及び造成の資金に充当
限度額	10,000,000千円
借入れの方法	証書借入の方法により金融機関並びに豊田市水道事業資金及び豊田市土地開発基金から借り入れる。
利率	年利 4.0%以内
償還の方法	事業収益を収納した都度支払う。

(予定支出の各項の経費の流用)

第5条 予定支出の各項の経費の金額を流用することができる場合は、次のとおりと定める。

予定支出の各項に不足が生じた場合における各項間の流用

(理事会の議決を経なければ流用することができない経費)

第6条 次に掲げる経費については、その経費の金額をそれ以外の経費の金額に流用し、又はそれ以外の経費をその経費の金額に流用する場合は、理事会の議決を経なければならない。

- | | |
|-----------|----------|
| (1) 職員給与費 | 12,449千円 |
| (2) 交際費 | 50千円 |