

令和3年度

事業計画及び予算

豊田市土地開発公社

令和3年度 豊田市土地開発公社 事業計画

1 公有地取得事業

(単位：㎡)

区分	事業名	計画面積
取得	市道高橋細谷線（長興寺第1工区）外2路線道路改良事業	182
	市道殿貝津拳母線、拳母保見線外1路線道路改良事業	1,064
	市道豊田刈谷6号線外2路線道路新設事業	8,996
	市道堤環状1号線外1路線道路改良事業	13,697
	市道若林高架側道3号線外8路線道路改良事業	5,150
	豊田都市計画都市高速鉄道事業 名古屋鉄道三河線（若林駅付近）	138
	市道西岡吉原1号線道路新設事業	7,365
	市道高岡本町若林西1号線外1路線交差点改良事業	4,021
	市道西岡吉原線4-2工区道路新設事業	930
	若園こども園駐車場整備事業	1,600
	美和こども園駐車場ほか整備事業	1,250
	中山こども園用地取得整備事業	1,600
	公用車駐車場用地取得事業	273
	宮町駐車場用地取得事業	500
	どんぐりの里いなぶ駐車場等用地取得事業	4,000
	豊田市民文化会館駐車場整備事業	514
	博物館進入路整備事業	80
	豊田市美術館一般駐車場用地取得事業	350
	計（18事業）	51,710
造成	東山こども園駐車場整備事業	238
	本地こども園駐車場整備事業	1,338
	益富交流館駐車場整備事業	1,350
	若園こども園駐車場整備事業	1,600
	美和こども園駐車場ほか整備事業	1,280
	中山こども園用地取得整備事業	1,600
	計（6事業）	7,406
処分	道路用地	2,615
	施設用地	7,885
		計

2 土地造成事業

(単位：㎡)

区分	事業名	計画面積
取得	宅地分譲事業	3,500
		計

令和3年度 豊田市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和3年度豊田市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

	収	入
第11款 事業収益		904,368千円
第1項 公有地取得事業収益		900,200千円
第2項 土地造成事業収益		0千円
第3項 附帯等事業収益		4,168千円
第12款 事業外収益		16,938千円
第1項 受取利息		1,400千円
第3項 受取配当金		1千円
第4項 雑収益		15,537千円
収入合計		921,306千円
	支	出
第21款 事業原価		900,200千円
第1項 公有地取得事業原価		900,200千円
第2項 土地造成事業原価		0千円
第22款 販売費及び一般管理費		18,534千円
第1項 販売費及び一般管理費		18,534千円
支出合計		918,734千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額6,707,194千円は、過年度損益勘定留保資金1,120,535千円及び当年度損益勘定留保資金5,586,659千円で補填するものとする。)

	収	入
第31款 資本的収入		5,094,045千円
第1項 借入金		5,094,045千円
収入合計		5,094,045千円
	支	出
第41款 資本的支出		11,801,239千円
第1項 公有地取得事業費		6,682,117千円
第2項 土地造成事業費		25,077千円
第3項 借入金償還金		5,094,045千円
支出合計		11,801,239千円

(借入金)

第4条 借入れの目的、限度額、方法、利率及び償還の方法は、次のとおりと定める。

借入れの目的	用地取得及び造成の資金に充当
限度額	12,000,000千円
借入れの方法	証書借入の方法により金融機関並びに豊田市水道事業資金及び豊田市土地開発基金から借り入れる。
利率	年利4.0%以内
償還の方法	事業収益を収納した都度支払う。

(予定支出の各項の経費の金額の流用)

第5条 予定支出の各項の経費の金額を流用することができる場合は、次のとおりと定める。

予定支出の各項に不足が生じた場合における各項間の流用

(理事会の議決を経なければ流用することができない経費)

第6条 次に掲げる経費については、その経費の金額をそれ以外の経費の金額に流用し、又はそれ以外の経費をその経費の金額に流用する場合は、理事会の議決を経なければならない。

(1) 職員給与費	12,593千円
(2) 交際費	50千円