

平成31年度
指定管理者 公募施設

<豊田市高岡コミュニティセンター、豊田市六鹿会館、
豊田市高岡運動広場>

審査結果

豊田市指定管理者選定委員会

1 評価方法

○評価構成要素

項目	配点	備考
価格得点	30%	<p>次の計算式により算出する。</p> $\frac{\text{提案最安見積金額}}{\text{当該団体の見積金額}} \times 100$ <p>※小数点以下第3位四捨五入</p> <p>・市予定価格を上回る場合は失格とする。</p>
サービス得点	70%	<p>・サービス得点加算基準によりプレゼンテーション審査等を経て付与する。</p> <p>・市が定める最低基準点（60点）を下回る場合は失格とする。</p>

2 審査結果

(1) プレゼンテーション審査委員の構成

豊田市指定管理者選定委員会のプレゼンテーション審査委員の構成は以下のとおりである。

役職	氏名	備考	ウエイト
審査委員長	山崎 口夫	学識経験者	35%
委員	松永 浩行	施設所管部局	各15%
	藤井 美彰		
	藤本 聡		
	野田 洋子	施設所管課	

プレゼンテーション審査は、選定審査基準書に示している評価項目について、普通・標準を「B」として、各委員がS・A・B・C・D・Eの6段階で評価を行った。

全体のサービス得点は、上記のとおり各委員の得点にウエイト率を乗じて合算したものとした。

(2) 審査結果

団体名	見積価格	価格得点※	サービス得点※	総合得点
アクティオ株式会社	59,999,898 円	29.00	57.75	86.75 点
株式会社トヨタエンタプライズ	58,800,000 円	29.59	50.79	80.38 点
株式会社メンテック	58,000,000 円	30.00	46.69	76.69 点

※配点ウエイト反映後

- ・内定したアクティオ株式会社は、同種同類施設の実績が豊富で十分なノウハウを有しており、施設の設置目的を果たした上で、更に防災、地域貢献、健康づくり等の各分野において施設の効用を高めるような企画、提案をしている点が特に高く評価された。

- ・ 株式会社トヨタエンタプライズは、企業風土を生かした効率的な施設運営や事故防止などの安全対策が高く評価されたが、社会貢献等の取組が一步及ばず、内定には至らなかった。
- ・ 株式会社メンテックは、地域性を生かした各種企画の立案や課題懸案事項に対する具体的な提案が評価されたが、指定管理者としての実績等において一步及ばず、内定には至らなかった。

以 上