

平成31年度  
指定管理者 公募施設

<豊田市高岡公園体育館、高岡公園、  
豊田市若園運動広場>

審 査 結 果

豊田市指定管理者選定委員会

## 1 評価方法

### ○評価構成要素

項目	配点	備考
価格得点	20%	<p>次の計算式により算出する。</p> $\frac{\text{提案最安見積金額}}{\text{当該団体の見積金額}} \times 100$ <p>※小数点以下第3位四捨五入</p> <p>・市予定価格を上回る場合は失格とする。</p>
サービス得点	80%	<p>・サービス得点加算基準によりプレゼンテーション審査等を経て付与する。</p> <p>・市が定める最低基準点（60点）を下回る場合は失格とする。</p>

## 2 審査結果

### (1) プレゼンテーション審査委員の構成

豊田市指定管理者選定委員会のプレゼンテーション審査委員の構成は以下のとおりである。

役職	氏名	備考	ウエイト
審査委員長	村林 聖子	学識経験者	35%
委員	辻 邦恵	施設所管部局	20%
	栗本 光太郎		各15%
	矢頭 更三		
	村中 正史	施設所管課	

プレゼンテーション審査は、選定審査基準書に示している評価項目について、普通・標準を「B」として、各委員がS・A・B・C・D・Eの6段階で評価を行った。

全体のサービス得点は、上記のとおり各委員の得点にウエイト率を乗じて合算したものとした。

### (2) 審査結果

団体名	見積価格	価格得点※	サービス得点※	総合得点
ホームックス株式会社	35,800,000 円	17.15	60.44	77.59 点
日本環境マネジメント株式会社	30,700,000 円	20.00	54.88	74.88 点
株式会社 河合楽器製作所	34,999,208 円	17.54	50.28	67.82 点

※配点ウエイト反映後

- ・内定したホームックス株式会社については、同種・同類施設における実績が豊富であり、企業ノウハウを活用した地域性の高い多様な企画立案や、利用者満足度の向上に向けた具体的なサービスの提案がなされている点が特に高く評価された。

- ・ 日本環境マネジメント株式会社については、月曜開館やランナーステーションの設置等、施設の効用を高める提案が積極的になされている点が高く評価されたが、業務実施体制や社会貢献への取組について一歩及ばず、内定には至らなかった。
- ・ 株式会社河合楽器製作所については、企業ノウハウを活用した音楽・英語・美術教室等の提案や施設の設置目的を的確にとらえた運営方針が高く評価されたが、指定管理者としての実績や怪我の防止等の取組において一歩及ばず、内定には至らなかった。

以 上