**【建築許可添付図書一覧】**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 図　書　の　名　称 | | 備　　　　　　考 | 縮　　　尺 |
| 付近見取図 | | 方位、敷地の位置及びその周辺の公共施設が分かるもの | １／２,５００ |
| 敷地現況図 | | 敷地の境界、建築物の位置、土地の高低､がけ及び擁壁の位置並びに排水施設の位置種類、水の流れの方向、吐口の位置及び放流先の名称を明記 | １／３００以上 |
| 建築物各階平面図 | | 縮尺、方位、間取、各室の用途並びに壁及び間口部の位置を明記 | １／２００ 〃 |
| 建築物立面図 | | 縮尺、開口部の位置及び建築物の高さを表示したものを２面以上 | １／２００ 〃 |
| その他市長が必要と認める図書 | 委任状 | 申請の手続を委任した場合に添付すること。 | |
| 土地整理図 | 申請地の周辺を含めたものであること。公図の写しで可とする。 | |
| 実測図 | 登記簿（公簿）と実測の面積が異なる場合に添付すること。 | |
| 土地の登記事項証明書 | 登記情報提供サービスによる登記情報の写しで可とする。  ※ただし、以下は登記事項全部証明書の添付を必要とする。  審査会基準１号（分家）、６号（自己用住宅）、16号（既存宅地における建築）、その他審査において必要と認めた場合 | |
| 理由書 | 法第３４条の各号に該当する理由を記載 | |
| 土地改良区の排水承諾書（排水承諾書）の写し | 排水協議が必要とされた場合に添付すること。 | |
| 申請者の世帯又は個人住民票若しくは法人登記簿 | 申請者の最新の情報を添付すること。 | |
| 法第３４条各号のいずれかに該当することを証する書類 | 「豊田市の市街化調整区域における開発許可等立地基準の審査基準」中に記した書類を添付すること。 | |