

令和8年5月豊田市営住宅定期募集（抽選）案内書

受付期間・場所

※入居申込書は郵送不可です。受付場所へ持参してください。

- 【受付期間】 令和8年5月11日（月）～5月19日（火）※土・日は除きます。
- 【受付時間】 午前9時～午後5時
- 【受付場所】 豊田市営住宅管理事務所（豊田市喜多町6丁目3-4 公営住宅センター内）
- 【募集戸数】 30戸
- 【募集住戸】 募集住戸一覧表をご覧ください。
- 【申込方法】 市営住宅入居申込書に記入し、受付期間中に受付場所へ持参してください。
 - 抽選結果通知書に85円切手を貼ってください。
 - 申込みの時点では入居資格審査書類は不要です。

抽選日・場所・入居指定日

- 【抽選日】 令和8年5月25日（月）
- 【抽選時間】 午前10時～11時
- 【抽選場所】 豊田市役所南庁舎 3階 31会議室（豊田市西町3丁目60番地）
- 【入居指定日】 令和8年8月1日（土）予定

選考方法

- 公開抽選により募集する部屋ごとに仮当選者及び補欠者（2名まで）を決定します。
- 仮当選者が辞退又は失格した場合は、補欠者が補欠順位に従って繰上仮当選者になります。
なお、補欠者の有効期限は令和8年9月30日（水）までとなります。

福祉枠

- 【優遇内容】 募集住戸一覧表「福祉枠」に*印のある部屋に申し込んだ場合、一般の抽選番号に加え、福祉枠の抽選番号も付与されます。
- 【対象住戸】 募集住戸一覧表の福祉枠に*印が記された部屋に限ります。
- 【対象世帯】 次に該当する世帯です。
 - 20歳未満の子を扶養するひとり親世帯（DV被害者を含む。）
（同居家族のうち20歳以上で、かつ、経常的収入を得る職業についている方がいる世帯は除きます。）
 - 高齢者世帯（申込日現在で申込者自身が60歳以上で、同居家族はその配偶者又は、18歳未満若しくは56歳以上の親族に限ります。）
 - 障がい者世帯（身体障がい者手帳4級以上、療育手帳B判定以上、愛護手帳3度以上、精神障がい者保健福祉手帳2級以上、戦傷病者手帳第1款症以上所持者の方がいる世帯）
 - 多家族優遇枠に該当する世帯は、5人以上で同居しようとする世帯
 - 「福祉枠」に*印がある部屋に、上記対象世帯に該当しない一般世帯の方も申込みすることはできます。ただし抽選番号は一般の番号のみとなります。

豊田市営住宅（家族形成期支援住戸を除く）は「入居期間制度」を導入しています。当初入居期間は5年間と定められていますが、決められた資格要件を満たさなければ契約更新できない場合があります。詳しくは「市営住宅入居申込総合案内書」4ページをご確認ください。

申込みの際の注意事項

「市営住宅入居申込総合案内書」に記載されている、申込資格（16ページ、17ページ）及び入居収入基準（20ページ～23ページ）をご確認いただき、「市営住宅入居申込書」に必要事項を記入し提出してください。また、抽選結果通知書に85円切手を貼ってください。

- 募集する部屋は、それぞれ入居可能人数が決まっています。募集住戸一覧表の「入居可能人数」を確認していただき、該当する部屋へ申し込んでください。
- 申し込みは1世帯1部屋になります。入居予定者がそれぞれ申し込むことはできません。1回の募集に1世帯が2部屋以上申込みをした場合や、入居予定者がそれぞれ申込みをした場合は、失格とします。
- 単身者での申込みの場合、特定の資格が必要です。
- 車いす世帯向への申込みの場合、特定の資格が必要です。
- 下記の資格条件で申込みされる方は、特にご注意ください。
 - ① 離婚調停中での申込みは、入居資格審査までに離婚が確定していることが必要です。
 - ② 持家がなくなることが証明できる場合での申込みは、入居資格審査時に売却済み等が確認できる証明を提出していただきます。

抽選結果

※原則、お電話での抽選結果のご回答は差し控えさせていただきます。

下記の方法で抽選結果をご案内します。

- ① 抽選結果通知書の発送
- ② 豊田市営住宅管理事務所に掲示
- ③ 豊田市ホームページ[市営住宅概要・入居者募集]に掲載

掲載HP URL:<https://www.city.toyota.aichi.jp/kurashi/sumai/teiju/1003657.html>



入居資格審査

仮当選された方は、入居資格審査に必要な書類を持参してください。

必要な書類は「市営住宅入居申込総合案内書」18、19ページをご覧ください。

【審査期間】 令和8年6月8日（月）～6月12日（金）※土・日は除きます。

【審査時間】 午前9時～午後5時

【審査場所】 豊田市営住宅管理事務所（豊田市喜多町6丁目3-4 公営住宅センター内）

追加募集

申込みのなかった部屋については、以下のとおり先着順受付により入居者を募集します。

【受付期間】 令和8年6月16日（火）～7月31日（金）※土・日・祝日は除きます。

【受付時間】 午前9時～午後5時

【受付場所】 豊田市営住宅管理事務所（豊田市喜多町6丁目3-4 公営住宅センター内）

【募集住戸】 抽選後すみやかに豊田市営住宅管理事務所に掲示及び豊田市ホームページ[市営住宅概要・入居者募集]に掲載します。

【申込方法】 市営住宅入居申込書に記入し、入居資格審査に必要な書類を添付して、受付場所へ持参してください。

- 申し込む方によって必要な書類が異なりますので、申し込む前に市営住宅管理事務所にお問い合わせいただくか、窓口にご来所いただくことをお勧めします。
- 書類に不備がある場合は、受付できませんのでご了承ください。
- 受付期間初日の令和8年6月16日（火）に限り、午前9時00分から9時15分までに受付場所に来所された方で、申込順位を決める抽選を行います。

次回定期募集（抽選）予定

【案内書配布】 令和8年8月中旬頃

【受付期間】 令和8年9月上旬頃

- 詳しくは広報とよた8月号をご確認ください。

募集住戸一覧表

No	住宅名	タイプ	入居可能人数	福祉枠	部屋番号	間取り	家賃 所得区分Ⅰ～Ⅵ (単位：円)	駐車場 使用料 (円/月額)	共益費 (円/月額)	竣工 年度	風呂	EV 設置	ガス 等	自治会	その他
1	朝日ヶ丘	D2	3～5人		B1棟301	3DK	22,000 ～ 43,200	2,500	-	S63	○	×	都市	○	
2		E	3～6人		A1棟501	3DK	23,200 ～ 45,600	2,500	-	S63	○	×	都市	○	
3	市木町	C1	1～4人		C棟305	2DK	19,600 ～ 38,400	2,000	1,000	H20	○	○	都市	○	
4		D2	3～5人		B棟405	3DK	23,900 ～ 47,000	2,000	1,000	H20	○	○	都市	○	
5					C棟301	3DK	23,900 ～ 47,000	2,000	1,000	H20	○	○	都市	○	
6	牛車	E	3～6人	*	A1棟104	3DK	26,200 ～ 51,400	2,500	-	H07	○	×	都市	○	
7					A2棟105	3DK	26,200 ～ 51,400	2,500	-	H07	○	×	都市	○	
8	樹木	C2	2～4人	*	I棟104	2LDK	22,400 ～ 44,000	2,000	3,100	H29	○	×	都市	×	
9	水源町	D1	2～5人		A1棟105	3DK	23,300 ～ 45,800	2,500	-	H04	○	×	都市	○	
10					A1棟202	3DK	23,300 ～ 45,800	2,500	-	H04	○	×	都市	○	
11					A2棟308	3DK	22,900 ～ 45,000	2,500	-	H05	○	×	都市	○	
12					A3棟105	3DK	22,900 ～ 45,000	2,500	-	H05	○	×	都市	○	
13					A3棟204	3DK	22,900 ～ 45,000	2,500	-	H05	○	×	都市	○	
14					A3棟304	3DK	22,900 ～ 45,000	2,500	-	H05	○	×	都市	○	
15					B3棟205	3DK	22,900 ～ 45,000	2,500	-	H05	○	×	都市	○	
16					B3棟302	3DK	22,900 ～ 45,000	2,500	-	H05	○	×	都市	○	
17	中河原	C1	1～4人		206	2DK	20,600 ～ 40,400	3,000	1,000	H17	○	○	都市	○	
18	中根	D1	2～5人		A2棟102	3DK	22,200 ～ 43,500	2,500	-	H02	○	×	都市	○	
19					A2棟202	3DK	22,200 ～ 43,500	2,500	-	H02	○	×	都市	○	
20		K2	1～5人		A1棟106	3DK	22,200 ～ 43,500	2,500	-	H02	○	×	都市	○	車いす 世帯向

募集住戸一覧表

No	住宅名	タイプ	入居可能人数	福祉枠	部屋番号	間取り	家賃 所得区分Ⅰ～Ⅵ (単位：円)	駐車場 使用料 (円/月額)	共益費 (円/月額)	竣工 年度	風呂	EV 設置	ガス 等	自治会	その他
21	流田	D2	3～5人		A1棟504	4DK	20,100 ～ 39,500	2,500	1,000	S53	○	○	都市	○	
22				*	A2棟301	4DK	20,400 ～ 40,100	2,500	1,000	S54	○	○	都市	○	
23					A2棟501	4DK	20,400 ～ 40,100	2,500	1,000	S54	○	○	都市	○	
24	東山	C1	1～4人		B棟408	2DK	19,000 ～ 37,300	2,000	1,000	H09	○	○	電化	○	事故部屋
25					B棟808	2DK	19,000 ～ 37,300	2,000	1,000	H09	○	○	電化	○	
26	美和	C1	1～4人		B棟606	2DK	19,500 ～ 38,300	2,000	1,000	H22	○	○	都市	○	
27		D2	3～5人		B棟303	3DK	24,900 ～ 49,000	2,000	1,000	H22	○	○	都市	○	
28					C棟312	3DK	25,100 ～ 49,400	2,000	1,000	H24	○	○	都市	○	
29					C棟510	3DK	25,100 ～ 49,400	2,000	1,000	H24	○	○	都市	○	
30					C棟612	3DK	25,100 ～ 49,400	2,000	1,000	H24	○	○	都市	○	

【注意】

- ※ 契約時には家賃等が変更となる場合がございますので、あらかじめご了承ください。
- ※ 市営住宅の駐車場に駐車できる車両サイズは車長490cm以下、車幅180cm以下です。サイズオーバーの車両を駐車することはできません。（駐車場をお貸しできません。）
- ※ 市木町・中河原・流田・東山・美和に限り2台目の駐車場を使用できます。ただし、空き駐車場がない場合は使用することができません。
- ※ 「共益費」欄に金額の記載がある住宅は、共益費が必要です。
- ※ 「ガス等」欄に「電化」の記載がある住宅は、ガスを使用せず、電気のみを使用する電化住宅です。
- ※ 「自治会」欄に「○」の記載がある住宅は、自治会に参加してください。また、自治会活動への参加や自治会費の支払い等が必要になります。
- ※ 「事故部屋」とは、火災による死亡事故や不幸にして入居者の方が看取られず室内で亡くなられた等の部屋のうち、入居に支障のない程度の修繕を行った部屋です。