

豊田都市計画生産緑地地区の変更（豊田市決定）

藤岡都市計画生産緑地地区及び豊田都市計画生産緑地地区を豊田都市計画生産緑地地区に改め、次のように変更する。

面 積	備 考
約 6 3 . 0 ha	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

市街化区域内に存する農地等のうち、公害または災害の防止、農林漁業と調和した都市環境の保全等良好な生活環境の確保に相当の効果があり、公共施設等の敷地の用に供する土地として適している土地について、生産緑地法の本旨にのっとり生産緑地地区を指定している。今回は、生産緑地法第14条による生産緑地地区内における制限の解除に伴うもの、公共施設の敷地の用に供されたもの等について一部区域を変更するとともに、都市計画区域の再編に伴い、藤岡都市計画生産緑地地区を豊田都市計画生産緑地地区に変更するものである。

生産緑地地区の一団数及び面積

	変更前	増減	変更後
一団数	398団地	-9団地	389団地
面積 (ha) (m^2)	64.8 ha (648,149 m^2)	-1.8 ha (-18,379 m^2)	63.0 ha (629,770 m^2)

箇所別調書

一団番号	区分	変更面積 (m^2)	理由
1-4	除外	-990 m^2	豊田市建設部街路課が買収
1-5	一部除外	-351 m^2	豊田市建設部街路課が買収、及び残地が面積要件不足となり解除
1-6	一部除外	-96 m^2	豊田市建設部街路課が買収
1-39	除外	-535 m^2	豊田市建設部街路課が買収
1-40	除外	-945 m^2	豊田市建設部街路課が買収、及び残地が面積要件不足となり解除
1-80	一部除外	-5,180 m^2	豊田市建設部公園課が買収
1-93	除外	-1,645 m^2	豊田市文化振興課が買収、及び残地が面積要件不足となり解除
1-233	除外	-612 m^2	制限解除(故障)
4-52	一部除外	-1,530 m^2	制限解除(故障)
4-57	その他	+70 m^2	分筆・地籍訂正
4-57	一部除外	-794 m^2	豊田市都市整備部都市整備課が買収、一部分筆・地籍訂正
4-93	除外	-1,189 m^2	制限解除(故障)
5-7	除外	-667 m^2	制限解除(故障)
5-68	一部除外	-535 m^2	制限解除(故障)
5-70	一部除外	-331 m^2	制限解除(故障)
6-85	除外	-845 m^2	制限解除(故障)
7-7	一部除外	-1,504 m^2	制限解除(故障)
7-12	除外	-700 m^2	制限解除(故障)、及び買取申出により残地が面積要件不足となり解除
8-1	その他	$\pm 0 m^2$	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-2	その他	$\pm 0 m^2$	都市計画区域の再編に伴う名称変更

一団番号	区分	変更面積 (m ²)	理由
8-3	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-4	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-5	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-6	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-7	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-8	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-9	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-10	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
8-11	その他	± 0 m ²	都市計画区域の再編に伴う名称変更
合 計	除外	- 8,128 m ²	
	一部除外	- 10,321 m ²	
	その他	70 m ²	
		- 18,379 m ²	