

平成21年11月

各 位

豊田市指定管理者選定委員会事務局  
(総務部人事課)

### 指定管理者の内定について

下記のとおり、平成22年4月から施設の管理運営を行う指定管理者を内定しました。  
なお、指定管理者の指定は、平成21年12月市議会での議決により正式決定されます。

記

#### 1 指定管理者内定団体

別添資料1「次期指定管理者（内定者）一覧表」のとおり。

※別添資料1における「単独理由」の「第○号」とは、豊田市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例（平成16年条例第32号）第2条における該当号数（単独指名理由）を表すものです。

#### 2 公募施設の選定結果について

指定管理者を公募した施設の選定審査状況は、別添資料2「指定管理者公募施設プレゼンテーション審査結果総括表」をご参照ください。

以 上

## ○次期指定管理者(内定者)一覧

| No | 施設名                 | 予算cd | 予算課   | 条例cd | 条例所管  | 次期   |      |                 | 指定期間<br>H22.4.1～ |
|----|---------------------|------|-------|------|-------|------|------|-----------------|------------------|
|    |                     |      |       |      |       | 選定区分 | 単独理由 | 指定団体名           |                  |
| 1  | 豊田市交通安全学習センター       | AD02 | 交通安全課 | AD02 | 交通安全課 | 単独   | 第5号  | 豊田交通教育(株)       | 15年              |
| 2  | 西町活性化施設             | AD07 | 足助支所  | AD07 | 足助支所  | 単独   | 第2号  | (有)あすけ町づくり工房    | 5年               |
| 3  | 田町活性化施設             | AD07 | 足助支所  | AD07 | 足助支所  | 単独   | 第2号  | 田町自治区           | 5年               |
| 4  | 豊田市生涯学習センター稲武交流館    | AD17 | 生涯学習課 | AD17 | 生涯学習課 | 単独   | 第3号  | (財)豊田市文化振興財団    | 4年               |
| 5  | 豊田市温浴施設じゅわじゅわ       | AF03 | 高齢福祉課 | AF03 | 高齢福祉課 | 単独   | 第5号  | (株)豊田ほっとかん      | 5年               |
| 6  | 豊田市藤岡保健センター         | AF06 | 健康増進課 | AF06 | 健康増進課 | 単独   | 第5号  | (社福)豊田市社会福祉協議会  | 5年               |
| 7  | 井上公園(水泳場)           | DA06 | スポーツ課 | AH13 | 公園課   | 公募   |      | ホームックス(株)       | 5年               |
| 8  | 井上公園(水泳場を除く)        | DA06 | スポーツ課 | AH13 | 公園課   | 単独   | 第2号  | NPO法人いさとスポーツクラブ | 5年               |
| 9  | 豊田市西部体育館及び豊田市逢妻運動広場 | DA06 | スポーツ課 | DA06 | スポーツ課 | 公募   |      | (株)技研サービス       | 5年               |
| 10 | 豊田市総合体育館            | DA06 | スポーツ課 | DA06 | スポーツ課 | 単独   | 第3号  | (財)豊田市体育協会      | 5年               |

※単独理由について(豊田市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例 第2条)

第1号…専門的かつ高度な技術を有する特定の団体を指定管理者に指定することが必要なとき

第2号…当該施設が地域住民で構成する団体の地域活動の拠点となり、当該団体に当該施設を管理運営させることが適当と認められるとき

第3号…当該施設における事業運営に相当な知識及び経験等が必要な場合で、当該施設における事業運営を行う団体に施設の管理を併せて行わせることが当該施設の効果的かつ効率的な管理運営に資することが認められるとき

第4号…施設の管理上、緊急に指定管理者を指定しなければならないとき

第5号…前各号に掲げるもののほか、施設の性質、設置目的及び当該施設における業務の性質等により公募することが適さないときと認められるとき

**平成 2 1 年度  
指定管理者公募施設  
プレゼンテーション審査  
結果総括表**

平成 2 1 年 1 1 月

## 選定審査結果 総括表

|     |            |
|-----|------------|
| 施設名 | 井上公園(水泳場)  |
| 所管課 | 教育委員会スポーツ課 |

|       |             |   |
|-------|-------------|---|
| 市予定価格 | 76,061,200円 | a |
|-------|-------------|---|

※5年間平均

| 応募団体名     | 見積金額 |            | b          | c=(b/a)*100 | d   | e      | f=d+e | f/c  | 結果 |
|-----------|------|------------|------------|-------------|-----|--------|-------|------|----|
|           | 【各期】 | 【5年平均】     | 価格得点       | 標準点         | 加算点 | サービス得点 | 総合得点  |      |    |
| ホームックス(株) | 第1期  | 44,039,700 | 45,679,700 | 66.7        | 100 | 14.4   | 114.4 | 1.72 | 1位 |
|           | 第2期  | 46,039,700 |            |             |     |        |       |      |    |
|           | 第3期  | 47,139,700 |            |             |     |        |       |      |    |
| A団体       | 第1期  | 37,881,438 | 40,837,152 | 66.7        | 100 | 13.9   | 113.9 | 1.71 | 2位 |
|           | 第2期  | 41,479,094 |            |             |     |        |       |      |    |
|           | 第3期  | 43,471,894 |            |             |     |        |       |      |    |

※価格得点は、市予定価格の3分の2以下の場合は一律66.7点

## 選定審査結果 総括表

|     |                  |
|-----|------------------|
| 施設名 | 豊田市西部体育館及び逢妻運動広場 |
| 所管課 | 教育委員会スポーツ課       |

|       |             |   |
|-------|-------------|---|
| 市予定価格 | 27,046,000円 | a |
|-------|-------------|---|

| 応募団体名     | b          | $c=(b/a)*100$ | d   | e    | f=d+e  | f/c  | 結果 |
|-----------|------------|---------------|-----|------|--------|------|----|
|           | 見積金額       | 価格得点          | 標準点 | 加算点  | サービス得点 | 総合得点 |    |
| (株)技研サービス | 15,700,000 | 66.7          | 100 | 9    | 109.0  | 1.63 | 1位 |
| B団体       | 11,597,956 | 66.7          | 100 | 5.1  | 105.1  | 1.58 | 2位 |
| C団体       | 22,470,000 | 83.1          | 100 | 15.3 | 115.3  | 1.39 | -  |
| D団体       | 22,841,770 | 84.5          | 100 | 7.9  | 107.9  | 1.28 | -  |

※価格得点は、市予定価格の3分の2以下の場合は一律66.7点