

平成31年4月24日

(仮称) 豊田市博物館新築工事設計委託にかかる質問の回答
(4月24日締切)

1 施設の条件について

| 1. 質問 | 回答 |
|---|--|
| 関係書類(9)配置図に関して: 縮尺と敷地境界線がどこになるか不明瞭なデータとなっているのですが、これらが明確にわかる他のCADデータ、または地積測量図など座標がわかる資料をいただけますでしょうか。 | (仮称)豊田市博物館基本計画P45を参照としてください。本プロポーザルは、本施設の設計にあたりその考え方等を提案いただくものであり、詳細設計等にあたっての与条件となる詳細資料については、本委託契約後、別途提供いたします。 |
| 2. 質問 | 回答 |
| 特記仕様書第1章1.6.④詳細施設概要等に関して:基本構想資料編3.整備候補地の状況を見ますと、対象地と枝下緑地の間に駐車場予定が設定されていると見受けられますが、これとは別途として対象地内に駐車場を150台設けることが必須条件となりますでしょうか。 | 本プロポーザルの与条件として必要な駐車場は、敷地内に150台、大型バス5台程度です。 |
| 3. 質問 | 回答 |
| 敷地の地盤に関する情報(ボーリングデータ等)を御提示ください。 | 本プロポーザルは、本施設の設計にあたりその考え方等を提案いただくものであり、詳細設計等にあたっての与条件となる詳細資料については、本委託契約後、別途提供いたします。 |
| 4. 質問 | 回答 |
| 旧豊田東高校学校の記念樹の位置が具体的にありましたら、御教示ください。 | 正確な位置を示した資料はありません。 |
| 5. 質問 | 回答 |
| 配置ゾーニングに(C)広場と記載がありますが、具体的な位置付けや利用イメージがあれば御提示下さい。 | 未定です。 |

| | |
|---|--|
| 6. 質 問 | 回 答 |
| 予定している工事（車両）動線があれば、ご教示ください。 | 現在は未定です。本委託契約後、確定した段階で別途提供いたします。 |
| 7. 質 問 | 回 答 |
| 既存美術館の高さ、ボリューム等がわかる資料があれば、ご教示ください。 | R C造一部鉄骨造 地下2階・地上3階 最高高さ19.8m 敷地面積30,041.35㎡ 延床面積11,126.95㎡ となります。 |
| 8. 質 問 | 回 答 |
| 基本構想書P.57の敷地外周の実線が敷地境界を示す、という認識でよろしいでしょうか。特に敷地東側の崖については、どこまでが予定敷地になりますでしょうか。 | （仮称）豊田市博物館基本計画P45を参照としてください。本プロポーザルは、本施設の設計にあたりその考え方等を提案いただくものであり、詳細設計等にあたっての与条件となる詳細資料については、本委託契約後、別途提供いたします。 |
| 9. 質 問 | 回 答 |
| 基本構想書P.31に用途地域について明記されているが、今回の敷地の用途地域の変更をした場合、具体的な高さの制限などの想定はありますでしょうか。また、その他の形態制限はどのようなものがありますでしょうか。 | 建築基準法上以外の制限はありません。 |
| 10. 質 問 | 回 答 |
| 緑の基本計画につて：基本構想書P.35に記載のある、豊田市緑の基本計画とはどのようなものでしょうか。 | 豊田市ホームページを参照ください。 |
| 11. 質 問 | 回 答 |
| 新博物館予定敷地内に生育する植栽について、植栽リストや植生図などはありますでしょうか。 | 正確な位置及び種類を示した資料はありません。 |
| 12. 質 問 | 回 答 |
| 基本構想書P.32に屋外展示について記載されていますが、展示される予定の屋外作品に関して、サイズ等を具体的に明記した作品リストなどはあり | ありません。 |

| | |
|--|--|
| ますでしょうか。 | |
| 13. 質問 | 回答 |
| 敷地現況について：敷地内の記念樹を含む既存樹木について、樹種、高さ、位置等を示したプロット図をご提示いただけませんか。 | 正確な位置を示した資料はありません。 |
| 14. 質問 | 回答 |
| 配置図（d x f データ）の敷地境界線を教えて頂ければと思います。（豊田市新博物館基本構想 P.57 の既存建物配置図の範囲で考えてよろしいでしょうか） | （仮称）豊田市博物館基本計画 P 4 5 を参照としてください。本プロポーザルは、本施設の設計にあたりその考え方等を提案いただくものであり、詳細設計等にあたっての与条件となる詳細資料については、本委託契約後、別途提供いたします。 |
| 15. 質問 | 回答 |
| 敷地内あるいは周辺のボーリングデータがあればご教示ください。 | 本プロポーザルは、本施設の設計にあたりその考え方等を提案いただくものであり、詳細設計等にあたっての与条件となる詳細資料については、本委託契約後、別途提供いたします。 |
| 16. 質問 | 回答 |
| 敷地内既存建物の設計図（特に基礎形状の判る構造図）を提供して頂けないでしょうか。 | 本プロポーザルは、本施設の設計にあたりその考え方等を提案いただくものであり、詳細設計等にあたっての与条件となる詳細資料については、本委託契約後、別途提供いたします。 |
| 17. 質問 | 回答 |
| 敷地北側、既存体育館正面民地脇にある道路について、本計画地とは地域防災上非常時通過可能などの理由による接続が必要となりますでしょうか。もしくはアクセスができない計画とすることも考えられますか。 | 未定です。 |
| 18. 質問 | 回答 |
| 敷地北東角にある芝生にて整備されている平場部分の正確な形状やレベルのわかる資料があればご教示ください。 | （仮称）豊田市博物館基本計画 P 4 5 を参照としてください。本プロポーザルは、本施設の設計にあたりその考え方等を提案いただくものであり、詳細 |

| | |
|--|--|
| | 設計等に当たっての与条件となる詳細資料については、本委託契約後、別途提供いたします。 |
| 19. 質問 | 回答 |
| ホームページにて公開している「3 公告文及び関係書式ダウンロード」の(9)配置図(DXFデータ)の縮尺は1/1000と考えて宜しいですか。 | よろしいです。 |
| 20. 質問 | 回答 |
| 「(仮称)豊田市博物館基本計画(平成31年5月)」の第Ⅲ章「1.基本方針」に「災害に強い、安全な博物館」とありますが、要求耐震性能をご教示ください。 | 特記仕様書のとおりです。 |

2 1次審査について

| | |
|--|---|
| 21. 質問 | 回答 |
| 公告6.(3)及び提出図書作成要領様式7以降に関して:管理技術者、主任技術者(意匠担当)、構造・設備・外構・積算担当者の履行実績は、業務を担当したことが証明できれば前所属の法人等での経歴を掲載可能と考えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 22. 質問 | 回答 |
| 協力者及びその者の所属する事務所は、プロポーザル参加者として参加することはできないとありますが、協力者は他の参加者の協力者を兼ねても良いでしょうか。 | 可能です。 |
| 23. 質問 | 回答 |
| 協力者(個人又は下請となる企業等に所属する者をいう。以下同じ)は、ウにおいて再委託先が3(1)アからオまでの要件を満たすこと。とありますが、大学教授等が個人で協力者となる | 3(3)ウについては設計業務の一部を再委託する場合について定めています。設計業務に該当しない業務として携わっていただくことであれば、3(3)オの要件は必要ありません。 |

| | |
|---|----------------------------------|
| 場合、3（1）オの要件は満たす必要がないと考えて良いでしょうか。 | |
| 24. 質 問 | 回 答 |
| 様式3 業務実績（2）において、工事監理も業務実績に入れることは可能でしょうか。 | 不可とします。設計委託業務のみとします。 |
| 25. 質 問 | 回 答 |
| 様式5 において、技術者とは設計に携わる技術者で、様式7から様式18に提出する技術者および担当者以外の者を提出すれば良いでしょうか。 | よろしいです。 |
| 26. 質 問 | 回 答 |
| 様式6 工程計画（全体工程）※詳細な工程計画は様式17に明記することとありますが、様式20と捉えれば良いでしょうか。 | 詳細な工程表は不要です。様式6の工程表にて明記してください。 |
| 27. 質 問 | 回 答 |
| 様式9 建築受賞歴について、過去の建築の業績に対する賞についても記載可能でしょうか。 | 可能です。 |
| 28. 質 問 | 回 答 |
| 様式13 その他、協力事務所の方で原則、契約金額は一律非公表としています。様式13などにある契約金額は空欄でも良いでしょうか。 | 空欄とする理由の記載があれば可とします。 |
| 29. 質 問 | 回 答 |
| 採点表（その1）「公共が発注する建築設計委託業務受託実績等」において5年以上前に設計業務を完了して、5年以内に監理業務を完了した業務は実績にできるでしょうか。 また、現在設計中で業務が完了していないものは実績にできるでしょうか。 | 監理業務は不可です。継続業務は可能です。 |
| 30. 質 問 | 回 答 |
| 公告.3 参加資格要件（2）ウ（ア）「構成員は業務分担毎に、主任技術者 | 主任技術者はいずれかの構成員から、業務分担ごとに定めてください。 |

| | |
|--|--------------------------------|
| を配置すること」とあります。主任技術者とは「意匠担当」のことで、代表者となる構成員に限らず、いずれかの構成員から配置するものと考えてよろしいでしょうか。 | |
| 31. 質問 | 回答 |
| 公告.6 参加者の手続等 (3) イ「提出書類」に関して：(ア) から (テ) の順番に、各様式、各様式のすぐ後に、添付する資料等を並べて提出すればよろしいでしょうか。また、書類が厚くなることが予想されますが、ダブルクリップまたは紐綴でよろしいでしょうか。様式20はA3を綴じ込み、A2はバラで提出すればよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 32. 質問 | 回答 |
| 公告.6 参加者の手続等 (3) イ「提出書類」に関して：(テ) 見積書は押印が必要ですか。また、共同企業体で参加する場合は、共同企業体代表者の印で構いませんか。 | 見積書には代表者の押印をしてください。 |
| 33. 質問 | 回答 |
| 提出図書作成要領 様式3に関して：共同企業体で参加する場合は、共同企業体代表者について記載することで構いませんか。 | 共同する企業ごとに提出願います。 |
| 34. 質問 | 回答 |
| 提出図書作成要領 様式3に関して：「受付番号を記入すること」とございます。様式のどこに記入すればよろしいでしょうか。 | 用紙右上としてください。文字の大きさフォントは任意とします。 |
| 35. 質問 | 回答 |
| 提出図書作成要領 様式5に関して：「担当する分野（建築・積算・構造・電気・機械）」ですが、外構についてご教示ください。 | 「その他」に□をつけてください。 |

| | |
|---|--|
| 36. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 様式9・14に関して：「受賞年月」ですが、平成21年4月以降ということによろしいでしょうか。 | 公告日の31年3月26日から起算して10年以内としてください。 |
| 37. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 様式11に関して：「同類業務とは次の事務所、施設の設計業務のことをいう。ア 歴史に関する博物館」とございます。歴史に関する機能と美術に関する機能をもつ3,000㎡の施設も同類業務に該当するものと考えてよろしいでしょうか。 | 「歴史に関する博物館」の部分が有在する根拠が示していただければ可とします。 |
| 38. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 様式12に関して：「年間来場者数10万人以上の公共建築物」とございます。それは確認いただくための資料としては、どのようなものを添付させていただければよろしいでしょうか。また主たる用途が図書館で、集会場がある建築物でも、実績に該当するものと考えてよろしいでしょうか。 | 公表されたもので10万人以上が来場されたことが確認できるものとしてください。 |
| 39. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 様式15・16に関して：「同類又は類似業務とは次の施設の設計業務のことをいう。ア 博物館 イ 美術館」とございます。アとイでは、点差はないものと考えてよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 40. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 様式17に関して：「10,000㎡以上の敷地」の設計実績について。記入例で例えると15,000㎡の敷地に設計した3,000㎡の施設の外構設計でよろし | よろしいです。 |

| | |
|---|-------------------------------|
| いでしょうか。 | |
| 41. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 様式18に関して：「当初示された金額とその金額以内で実現したことが証明できる書類（発注者発行の写し等）」とございます。工事入札のために市等のHPに公表された工事仕様書の写しでもよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 42. 質 問 | 回 答 |
| 様式20：「豊田市にあった利用しやすくにぎやかな施設づくりに対する提案」のA2サイズ2枚以内について、パネル化する必要はございますか。必要である場合、仕様についての指定があればご教示ください。 | パネル化の必要はありません。 |
| 43. 質 問 | 回 答 |
| 各実績欄の契約金額ですが、民間工事、委託契約等によりまして非公表となるものがありますがよろしいでしょうか。 | よろしいです。「非公表」と明記してください。 |
| 44. 質 問 | 回 答 |
| 様式5に記載する「各技術者の雇用状況が確認できる書類（例：保険証の写し等）」ですが、在籍証明書等でもよろしいでしょうか。また、様式は任意でよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 45. 質 問 | 回 答 |
| 書類審査-様式7において、照査技術者についての所有資格記載欄があるが、照査技術者として担当するために必要となる資格要件があるのか。建築・照査に関する資格を有さないものを担当として登録することができるのか。 | 資格等は定めていませんので照査できる方であれば構いません。 |
| 46. 質 問 | 回 答 |

| | |
|--|-----------------------------|
| 提出図書作成要領 P1 様式3についてJVとして参加する場合、本様式は構成員の会社毎に作成すると考えて宜しいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 47. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 P1 様式5について役割に記載してある、管理技術者、主任技術者（意匠担当）、構造担当者、設備担当者（電気）、設備担当者（機械）、外構技術者、積算担当者、照査技術者は各1名のみと考えて良いでしょうか。 | よろしいです。 |
| 48. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 P1 様式5について技術者について自由に追記して良いと考えます。その場合、経歴等は不要と考えます。宜しいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 49. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 P2 様式6について明記する事項の「①基本方針等のとりまとめの完了」とは特記仕様書P3(2)特記事項の工の内容が完了する時期と考えて宜しいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 50. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 P3 様式9(P4 様式14同)について、受賞歴について「全国規模」の判断は提出者による判断で宜しいでしょうか。 | 対象建築物及び応募者が全国規模であることが条件です。 |
| 51. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 P3 様式10(P4 様式13同)について、実績条件として増築の場合は、増築後の延べ床面積が1,000㎡以上あるものと考えて良いでしょうか。 | 増築部分の延べ床面積が1,000㎡以上としてください。 |
| 52. 質 問 | 回 答 |
| 提出図書作成要領 P4 様式12に | よろしいです。政令指定都市は含みま |

| | |
|---|-----------------------------------|
| <p>ついて「地方中核都市規模の市町村」とは法定人口が20万人前後の市町村と考えれば良いでしょうか。その場合、政令指定都市同等の人口50万人以上の市区は含まないと考えれば良いでしょうか。法定人口の上限等明確な定義をご教示頂けないでしょうか。</p> | <p>せん。</p> |
| <p>53. 質 問</p> | <p>回 答</p> |
| <p>提出図書作成要領 P4様式12について公共建築物について「集会場、競技場等を除く」とありますが、劇場映画館等、体育館、武道場等も同類として対象外と考えて良いでしょうか。</p> | <p>よろしいです。</p> |
| <p>54. 質 問</p> | <p>回 答</p> |
| <p>提出図書作成要領 P4様式12について駅舎、バスターミナル、旅客船乗り場等公共交通機関の旅客施設は公共施設と考えて良いでしょうか。良い場合、利用者数を来場者数と読み替えて良いでしょうか。</p> | <p>建築設計業務実績で求める特殊建築物には該当しません。</p> |
| <p>55. 質 問</p> | <p>回 答</p> |
| <p>提出図書作成要領 P4様式12について道の駅、高速道路サービスエリア等の施設は公共施設と考えて良いでしょうか。</p> | <p>建築設計業務実績で求める特殊建築物には該当しません。</p> |
| <p>56. 質 問</p> | <p>回 答</p> |
| <p>提出図書作成要領 P5様式17について「10,000㎡以上の敷地」の設計実績とあり、続けて敷地面積10,000㎡以上と記載があります。敷地面積が10,000㎡以上あれば、建物の建築面積は制限がないと考えて良いでしょうか。ご提示の記載事項だけでは外構設計面積の多寡を判断出来ませんがよろしいでしょうか。</p> | <p>外構設計面積が10,000㎡以上とします。</p> |
| <p>57. 質 問</p> | <p>回 答</p> |

| | |
|--|-------------------------------------|
| 提出図書作成要領 P7様式20について提案書に記載する文字の大きさについて、通常の机上目視において読みやすい大きさと考えて良いでしょうか。 | よろしいです。 |
| 58. 質問 | 回答 |
| 提出図書作成要領 P7様式20についてA3での副本の提出が求められていますが、単純にA2提案書の縮小版として良いのでしょうか。内容を変えずに縮小せず作成するのでしょうか(A3版、4枚)、ご教示ください。 | A2提案書の縮小版でよいです。 |
| 59. 質問 | 回答 |
| 構造、設備、外構、積算担当の実績について、意匠担当の設計事務所からの業務発注の場合、発注者は当該設計事務所を記載すればよろしいですか。あるいは、意匠担当設計事務所に発注業務をおこなった発注者を記載すればよいですか。 | 実績が証明できる資料であればどちらでも構いません。 |
| 60. 質問 | 回答 |
| (様式7・8・10・11・12・13・15・16・17・18・19) 経歴等に記載する「契約金額」は設計業務の契約金額のことでしょうか、それとも工事費の契約金額のことでしょうか。ご教示ください。また、いずれの場合においても、守秘義務などの条件・理由によりご提示することが難しい場合には、未記入でもよろしいでしょうか。ご教示ください。 | 設計業務の契約金額としてください。また、空欄とする理由を明記ください。 |
| 61. 質問 | 回答 |
| (様式6) 業務組織体制の工程計画にある凡例に「●事務完了日」とありますが、「●業務完了日」という理解でよろしいですか。 | よろしいです。 |

3 2次審査（ヒアリング）について

| 62. 質問 | 回答 |
|---|---|
| 公告4.(4).(イ)2次ヒアリングに関して：模型の持ち込みは可能でしょうか。 | 不可とします。 |
| 63. 質問 | 回答 |
| 管理技術者はヒアリングへの出席は可能でしょうか。また人数に制限はございますか。 | 可能です。発表時の人数制限は有りませんが、関係者以外は参加不可です。 |
| 64. 質問 | 回答 |
| ヒアリングにおける質疑応答は、主任技術者に限らず、参加者全員が回答可能と考えて宜しいでしょうか。 | 主任技術者がすべて説明してください。 |
| 65. 質問 | 回答 |
| ヒアリングに関して：出席者の人数についてご教示ください。また、主たる説明は管理技術者および主任技術者（意匠担当）がおこなうものと考えてよろしいでしょうか。 | 発表時の人数に制限は有りませんが、関係者のみとしてください。また、説明は全て主任技術者としてください。 |

4 その他について

| 66. 質問 | 回答 |
|---|---|
| 新博物館建設後に、現在ある豊田市郷土資料館はどのように利用される予定でしょうか。 | 未定です。 |
| 67. 質問 | 回答 |
| 行政許認可申請手数料は設計料に含まないと考えて宜しいでしょうか。土壌汚染調査費は設計料に含まないと考えて宜しいでしょうか。既存取り壊しは概算工事費に含まれますか。 | 行政許認可申請手数料及び土壌汚染調査費は含みません。また既存取り壊しの工事費も含みません。 |
| 68. 質問 | 回答 |
| 開発行為に該当する土地の区画形質の変更の有無によっては開発許可が | よろしいです。 |

| | |
|--|-------------------------------------|
| 必要と考えて宜しいでしょうか。 | |
| 69. 質 問 | 回 答 |
| 豊田市建築設計業務委託特記仕様書 (案) 1. 6.設計与条件 ③建設の条件: ア工事予定費には解体工事を含まないものと考えて宜しいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 70. 質 問 | 回 答 |
| 豊田市建築設計業務委託特記仕様書 (案) 1. 6設計与条件 ④設計の意図及び詳細施設概要: イ施設概要に「※所要諸室諸元については、別紙のとおり」とありますが、プロポーザル期間中に該当する別紙の提示はないものと考えて宜しいでしょうか。 | (仮称) 豊田市博物館基本計画の P49～P50 を参照してください。 |
| 71. 質 問 | 回 答 |
| 豊田市建築設計業務委託特記仕様書 (案) 1. 7設計の進め方 ①設計の条件(2) 特記事項: 「ス.建築案に基づく、造成設計費用については、別途協議とする」とあるため、審査書類の(テ) 見積書の作成にあたり造成設計費用を含まないものと考えて宜しいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 72. 質 問 | 回 答 |
| 豊田市建築設計業務委託特記仕様書 (案) 1. 7設計の進め方 ②設計期日に関する条件: 記載されたスケジュールでは基本設計(確定図)の提出から実施設計(確定図)の提出まで3か月の期間とされているが、業務履行期間2021年3月の全ての成果物提出までの基本設計、実施設計期間の振り分けについて適宜提案してよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 73. 質 問 | 回 答 |
| 委託特記仕様書、P2、③建設の条件 | よろしいです。 |

| | |
|--|----------------|
| <p>について予定工事費49億円とありますが、既設の解体、土木発注工事(基本的な造成、道路、大規模な擁壁、調整池等)、展示工事、什器備品は含まないものと考えて宜しいでしょうか。</p> | |
| <p>74. 質 問</p> | <p>回 答</p> |
| <p>今年の5月の連休は改元により10連休であり、土曜日祝日を除いた平日日数が少ない(現地見学初日の4月10日からは17日)ため十分な検討・作業時間を確保することが困難です。働き方改革等、昨今の社会情勢を鑑み、提出期限を延期して頂くことは可能でしょうか。</p> | <p>不可とします。</p> |
| <p>75. 質 問</p> | <p>回 答</p> |
| <p>設計業務費の提案限度額187,410千円は告示15号を元に算出された金額と推察できますが、本年1月に業務報酬基準が改定され告示98号が制定されました。新告示98号制定後の大きなプロポーザルであり、行政発注の業務であることから、標準業務の限度額については98号を元として上方修正して頂き、また標準外業務については別途金額を設定して頂くことは可能でしょうか。</p> | <p>不可とします。</p> |