

指定管理者管理運営評価

(1) 評価目的

現在の指定管理者の管理運営状況を評価し、現管理体制を改善するとともに、次期指定管理者の選定に活かすことを目的とする。

(2) 評価概要

実施者	豊田市の施設所管課（予算課）
実施方法	施設所管課が、指定管理者から提出される各種書類をもとに、現地調査及びヒアリングを実施して評価する。
対象施設	平成 22 年度末で指定期間が満了する施設のうち、廃止する施設等を除いた 12 施設
対象期間	指定管理者制度適用開始～平成 22 年 6 月
作業期間	平成 22 年 6 月

(3) 評価基準

- 項目別評価は 7 段階とし、評価段階 4 を標準（期待どおり）とする。

評価基準と得点換算率

評価段階	7	6	5	4	3	2	1
評価基準	期待を大きく上回る	期待を上回る	期待をやや上回る	期待どおり（標準）	期待をやや下回る	期待を下回る	期待を大幅に下回る
得点換算率	100%	80%	60%	50%	40%	20%	0%

得点の算出例

評価項目	配点	評価	得点
が適切にできているか？	15	5	9.0

(4) 評価方法

- 得点の合計 100 点を満点とし、50 点を平準点とする。

(5) 管理運営評価の結果【総括】

No	施設名	指定区分	管理団体	所属コード	所管課名	総合得点
1	豊田市石畳ふれあい広場	単独指名	藤岡石畳地区地域づくり協議会	AD15	藤岡支所	61.0
2	介護予防拠点施設老人憩の家あさひ荘	単独指名	敷島自治区加塩組	AD06	旭支所	51.5
3	豊田市浅野会館	単独指名	浅野自治区	AD06	旭支所	54.3
4	築羽農村環境改善センター築羽会館	単独指名	築羽自治区	AD06	旭支所	52.2
5	敷島農村環境改善センター敷島会館	単独指名	敷島自治区	AD06	旭支所	52.9
6	笹戸生活改善センター笹戸会館	単独指名	笹戸自治区	AD06	旭支所	52.2
7	緑の公園・小原トレーニングセンター	単独指名	社団法人豊田市シルバー人材センター	AD09	小原支所	53.0
8	小原北部生活改善センター	単独指名	小原北部開発推進協議会	AD09	小原支所	55.0
9	豊田市地域定住化促進住宅	単独指名	愛知県住宅供給公社	AJ10	建築住宅課	51.0
10	豊田市小原活性化促進住宅	単独指名				
11	豊田市新婚者住宅	単独指名				
12	豊田市特定公共賃貸住宅	単独指名				

- ・ 最高 61.0点（豊田市石畳ふれあい広場）
- ・ 最低 51.0点（豊田市地域定住化促進住宅、豊田市小原活性化促進住宅、豊田市新婚者住宅、豊田市特定公共賃貸住宅）
- ・ 全ての施設が平準点を上回る結果となっている。